

Создано: 08.11.2024 в 15:55

Обновлено: 11.01.2026 в 10:47

<https://rnd.move.ru/objects/9265979959>

Алексей

79282294859

**Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, д 324**

1 600 000 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, д 324

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Земельные участки

Площадь участка

500000 соток



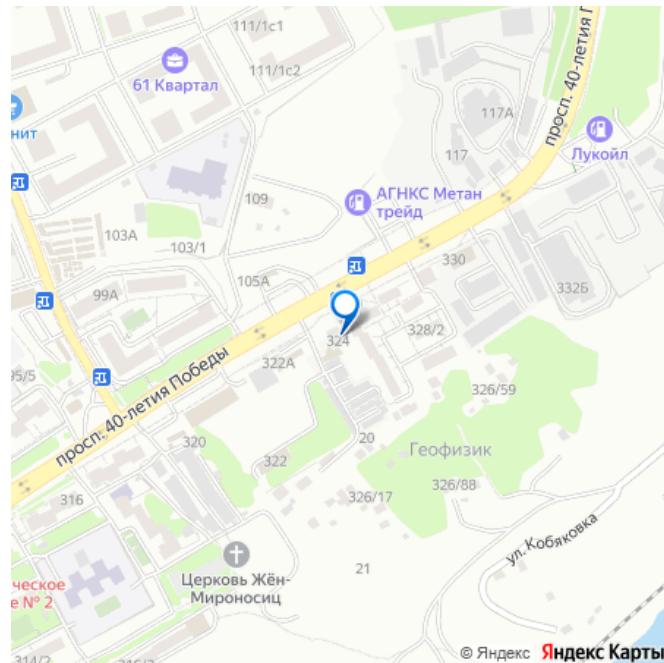
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

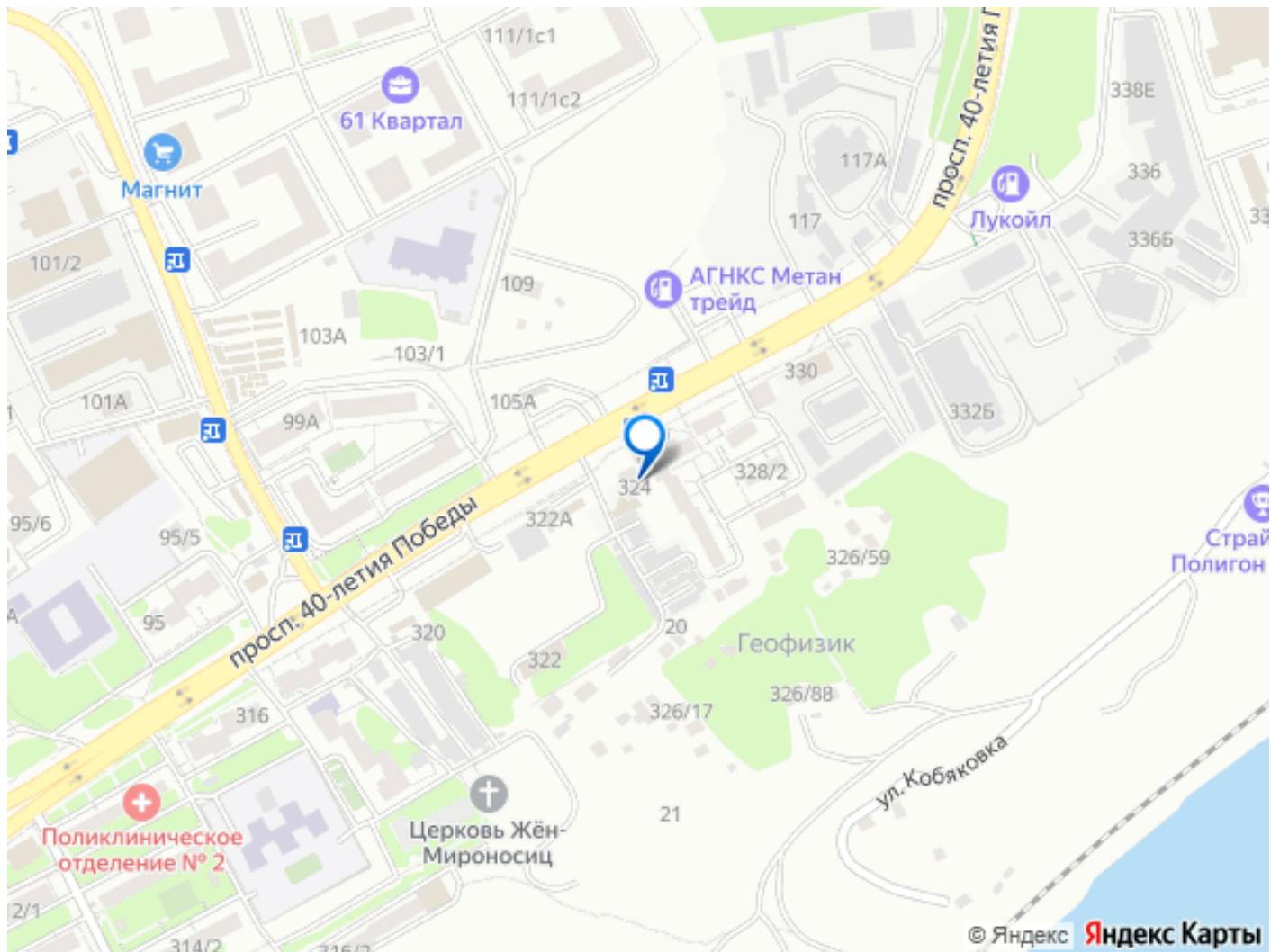
1) Ростовская обл. Багаевский район:
Продается 5000 га единым массивом.
Возможно сделать поливными. Земля в
собственности. Цена-1.6 млрд.р. ***** 2)
Ставропольский край, Курской район. Состав
подтвержденной земли на 2026 год: 1.
Пашня- 1585,5 га. Часть земли поливная. 2.
Пастбища- 3350 га. Всего земли 4935,5 га.
Цена-244 млн.р. Продажа без торга (цена
крайне низкая, поэтому торга нет). Плюс к
этому в этой же локации есть земля пашня-
муниципальная аренда 1500 га.(цельным
куском). И можно сразу после покупки земли
докупать ещё земли вокруг, можно довести в

покупку именно пашни в течении 7 месяцев до 5.5 тыс.га. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть химический анализ земли). Объект реальный, только продажа. Показы объекта будут проводиться только при реальном желании купить эти земли, экскурсии никому не нужны. ***** 3) Краснодарский край: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Краснодарском крае. Земельный участок 22 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 8.5 млрд.р. ***** 4) Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 9.3 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 1.8 млрд.р. ***** 5) Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 3.2 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена-1 млрд.р. ***** 6) Продаётся земля в Ростовской области 10.000 га, ориентир город Новочеркасск. В собственности. Без техники и складов. Этую землю можно сделать всю поливную (рядом проходят каналы). Находится в единой локации. Цена-360.000 рублей за 1га. ***** 7) Краснодарский край: В продаже завод по производству рыбной муки, рыбьего жира для рыбных хозяйств, птиц и животноводства. Своя причальная стенка. Рядом можно построить

рыбоперерабатывающий завод. Цена- 1.2 млрд.р. ***** 8) Предлагается рентабельный завод по производству домашнего оборудования в Ростовской области. Дилерская сеть по рынку сбыта продукции по России и СНГ. Завод имеет наивысший коэффициент быстрой ликвидности и абсолютной ликвидности. Цена-2 млрд.р.

***** 9) Продажа крупного спиртового предприятия на юге России. Мощность производства этилового ректифицированного спирта высшей очистки более 5900 далл в сутки. Спирт этиловый высшей очистки из пищевого сырья (зерно) по ГОСТу. Продажа осуществляется со всей инфраструктурой и оборудованием. Окупаемость 2 года. Более подробная информация будет предоставлена при заинтересованности в покупку, только с платежеспособным покупателем. Цена-2.5 млрд.р.





Move.ru - вся недвижимость России