

Создано: 10.12.2020 в 15:36

Обновлено: 13.02.2026 в 16:14

<https://rnd.move.ru/objects/6848508646>

СтройРиэлт

79281082122

Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический

2 300 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

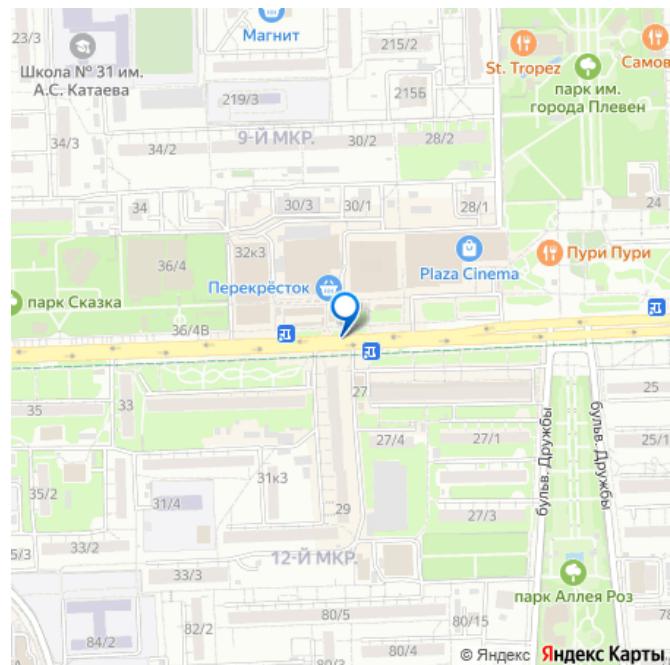
9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт

Описание

ЛОТ 43523. Продаем 1 комнатную квартиру в самом центре западного района Ростова на Дону. Шикарный вид с 13 этажа 14-этажного теплого кирпичного дома. Есть все удобства. ТЭЦ. Санузел совмещенный, в плитке, после свежего ремонта. На полу в комнате и на кухне линолеум. Состояние хорошее. Требуется только небольшой косметический ремонт (поклеить обои в комнате и на кухне). Есть просторная остекленная лоджия, на которой отлично можно проводить теплые летние вечера. Месторасположение просто шикарное. В шаговой доступности: парк Аллея Роз, Киномакс плаза, множество кафе, отделения банков (Центр инвест, Сбербанк), детская городская библиотека, две стоматологии и медицинский центр, не говоря уже об удобной транспортной развязке во все направления города. Ипотека и мат. капитал подходят. Реальному покупателю разумный ТОРГ! Звоните! Показ в любое удобное время. Александр Н.

