

Создано: 13.12.2024 в 10:45

Обновлено: 20.01.2026 в 16:06

<https://rnd.move.ru/objects/9268225582>

Анна Борисова

79604589317

**Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, д. 23**

4 650 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 23

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1966 г.

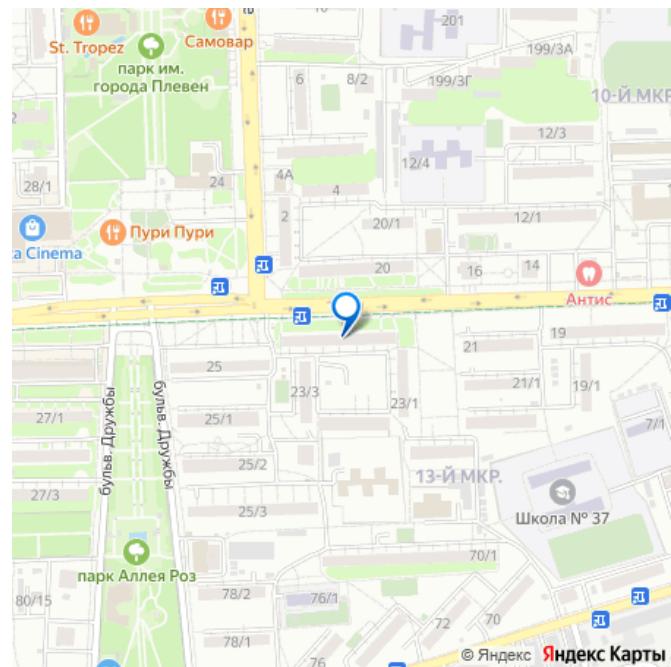
Покупка в ипотеку

да

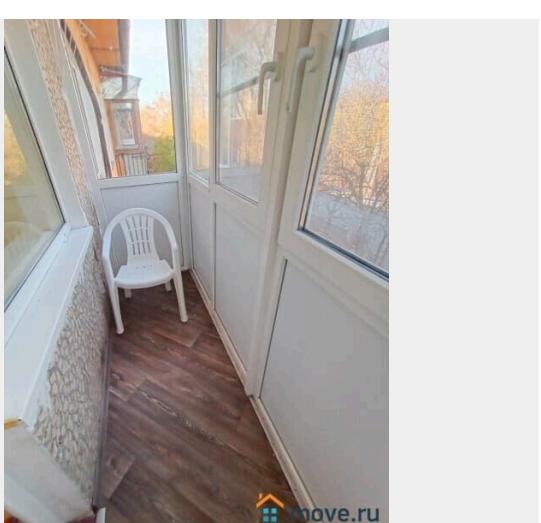
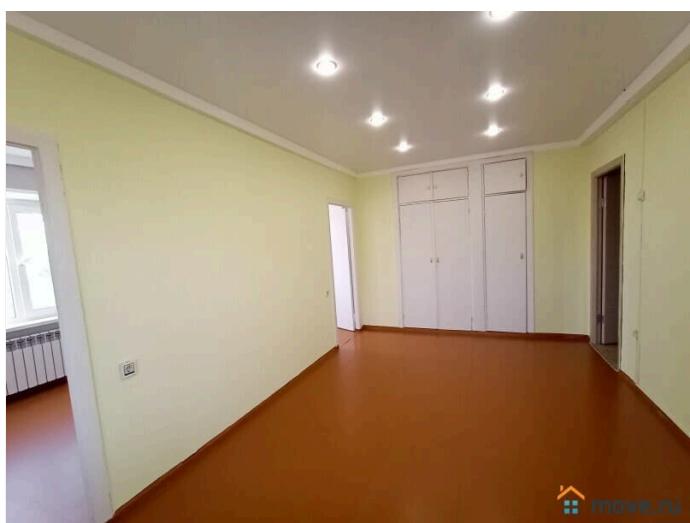
возможна ипотека, парковка

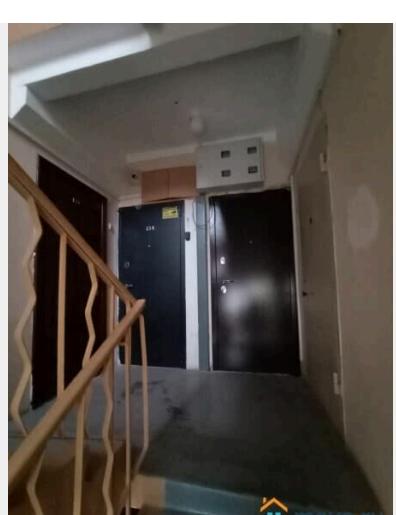
Описание

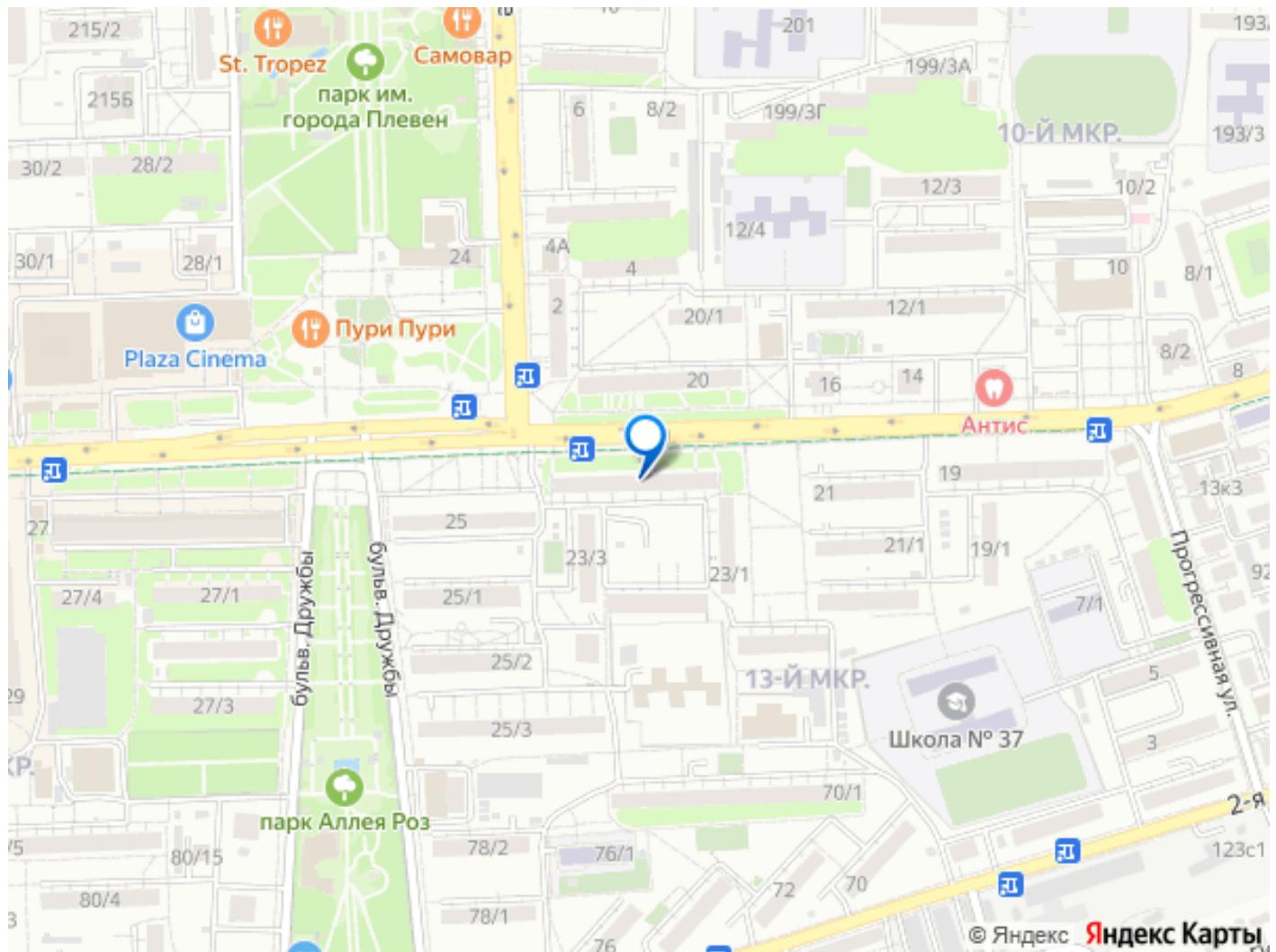
СО Б С Т В Е Н Н И К ! Продаю трехкомнатную квартиру на Западном, проспект Коммунистический, д.23. Дом после капитального ремонта, новая крыша, чистый подъезд. Квартира светлая очень теплая, металлопластиковые окна, новый застекленный балкон. Комнаты раздельные, санузел в кафеле, натяжные потолки. Остается новая стиральная машина, газовая печка, холодильник, сплит. Шикарная инфраструктура - все рядом — остановки общественного транспорта, три парка отдыха в шаговой доступности — Аллея Роз, Сказка, Парк Плевен. Рядом магазины - Магниты, Пятерочки, Перекресток, рынок Западный, Торговый центр, кинотеатр Плаза, Вкусно и точка, рестораны и кафе, в парках — фонтаны и множество развлечений для детей и взрослых. В парке Сказка находится Дельфинарий, Фитнес-клуб с тренажерными



залами и бассейном, Ледовая арена, теннисный корт. В пешей доступности больница №20, школы № 37, 87, 92, детские садики № 223, №256, № 229 и др.учебные заведения-Колледж информации и управления, техникум индустрии и моды, ЮФУ Институт филологии и журналистики и т. д. Реальным покупателям торг ! Звоните !







Move.ru - вся недвижимость России