

Создано: 29.01.2026 в 11:48

Обновлено: 29.01.2026 в 11:48

<https://rnd.move.ru/objects/9288485639>

СтройРиэлт

79281082122

**Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, д. 23**

4 650 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 23

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

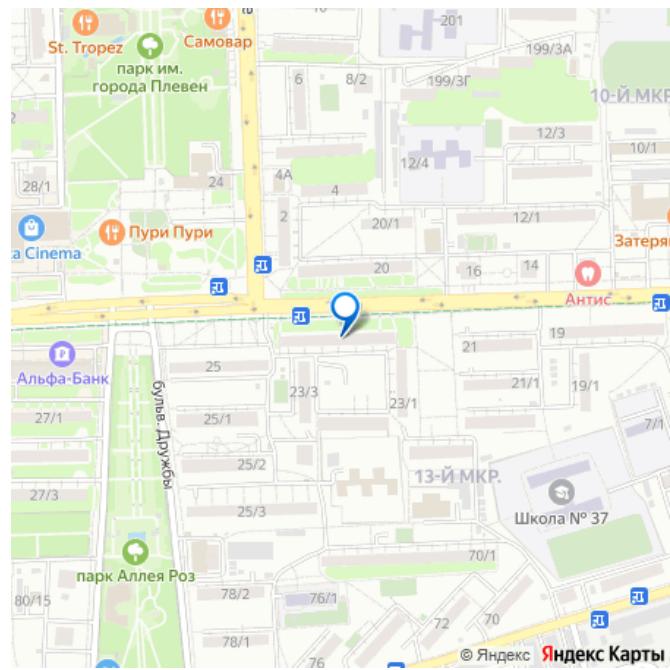
во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1963 г.

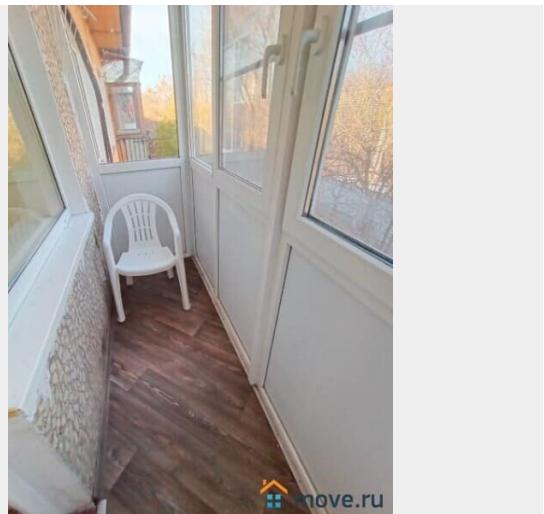
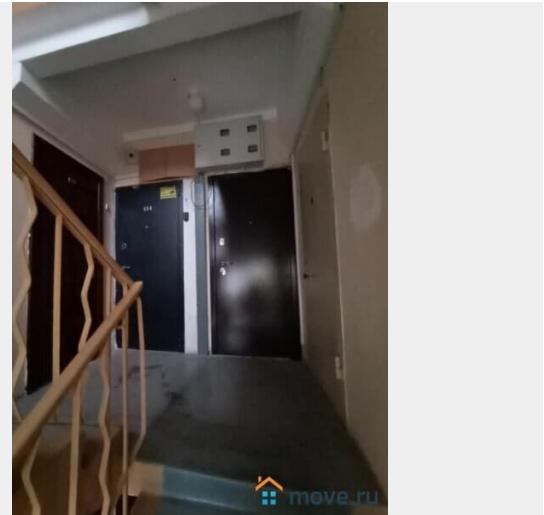


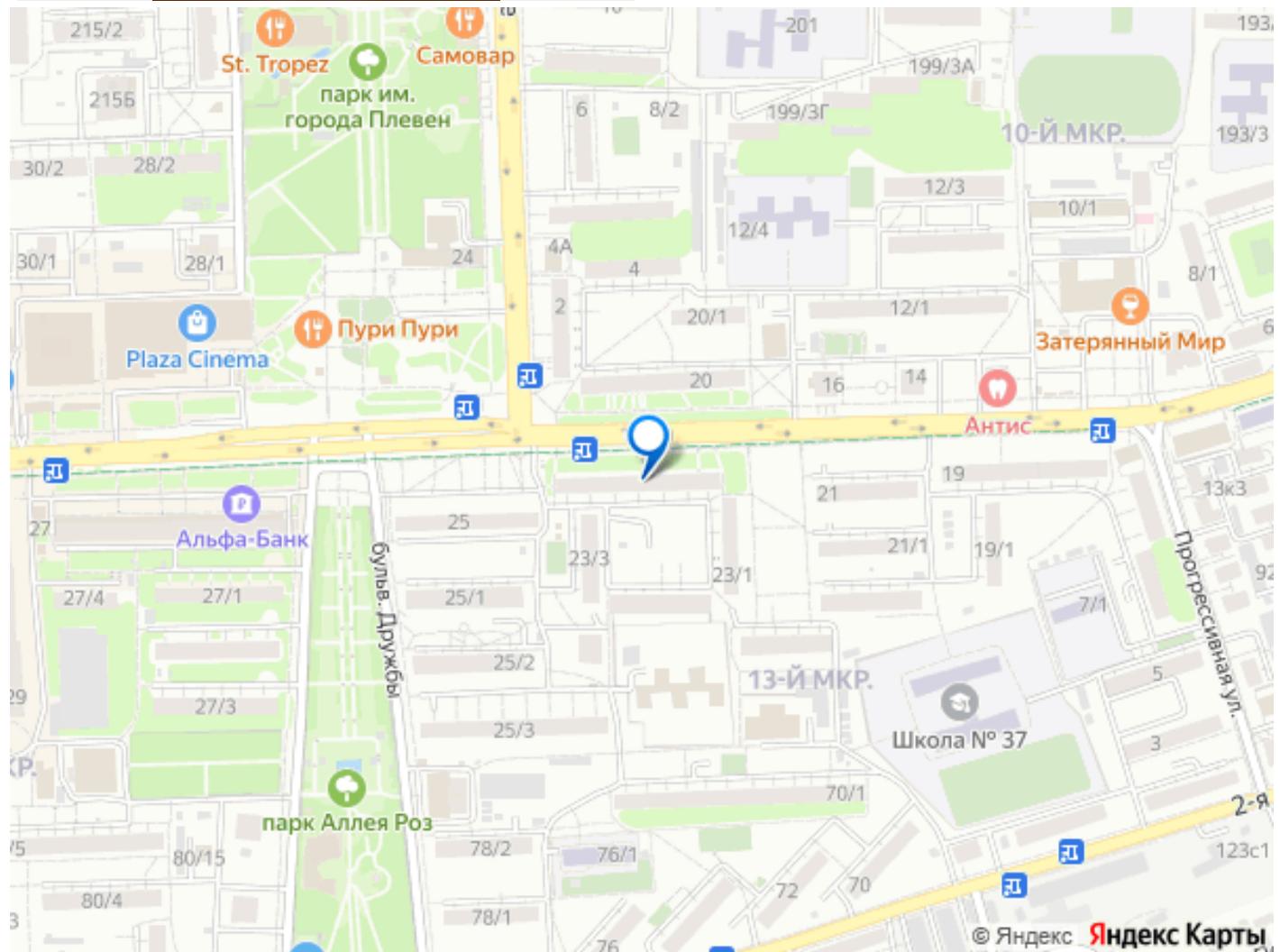
возможен торг, интернет

Описание

ЛОТ 54166 Продаем 3-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 47 кв. м Дом после капитального ремонта, новая крыша, чистый подъезд. Квартира светлая очень теплая, металлопластиковые окна, новый застекленный балкон. Комнаты раздельные, санузел в кафеле, натяжные потолки. Остается новая стиральная машина, газовая печка, холодильник, сплит-система. Шикарная инфраструктура - все рядом остановки общественного транспорта, три парка отдыха в шаговой доступности Аллея Роз. Сказка. Парк Плевен. Рядом магазины. Магниты. Пятерочки. Перекресток, рынок Западный. Торговый центр, кинотеатр Плаза. Вкусно и точка, рестораны и кафе, в парках фонтаны и множество развлечений для детей и взрослых. В парке Сказка находится Дельфинарий. Фитнес-клуб с тренажерными залами и бассейном. Ледовая арена, теннисный корт. в пешей доступности

больница 20, школы 37, 87, 92, детские садики 223, 256, 229 и др. учебные заведения-Колледж информации и управления, техникум индустрии и моды, ЮФУ Институт филологии и журналистики .





Move.ru - вся недвижимость России