

Создано: 21.07.2025 в 19:40

Обновлено: 06.02.2026 в 11:43

<https://rnd.move.ru/objects/9283165372>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, проспект  
Коммунистический, д. 25/1**

**5 350 000 ₽**

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 25/1

Улица

[проспект Коммунистический](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

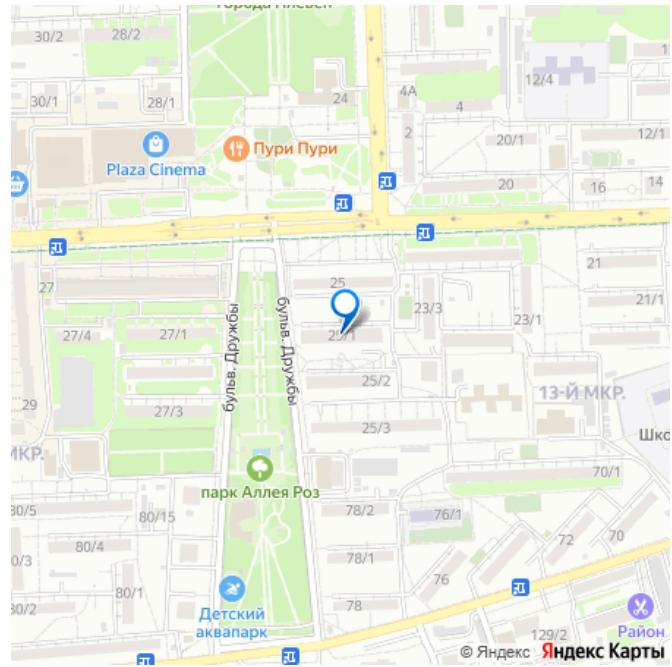
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет



## Описание

Лот 55015 Продаётся на Коммунистическом Аллея Роз, 3-комнатную квартиру, с раздельными комнатами, окна на улицу и во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел раздельный, требует косметического ремонта. Тихая озелененная территория. Подъезд после ремонта. Домофон. Инфраструктура в пешей доступности: школа, детский сад. Магазины, аптеки, торговый центр в 5 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта рядом с домом. До центра города 15 минут на транспорте. Ипотека подходит. Звоните, Олег.

