

Создано: 12.03.2025 в 16:19

Обновлено: 06.02.2026 в 12:10

<https://rnd.move.ru/objects/9274288160>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, проспект  
Коммунистический, д. 29**

**4 500 000 ₽**

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 29

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

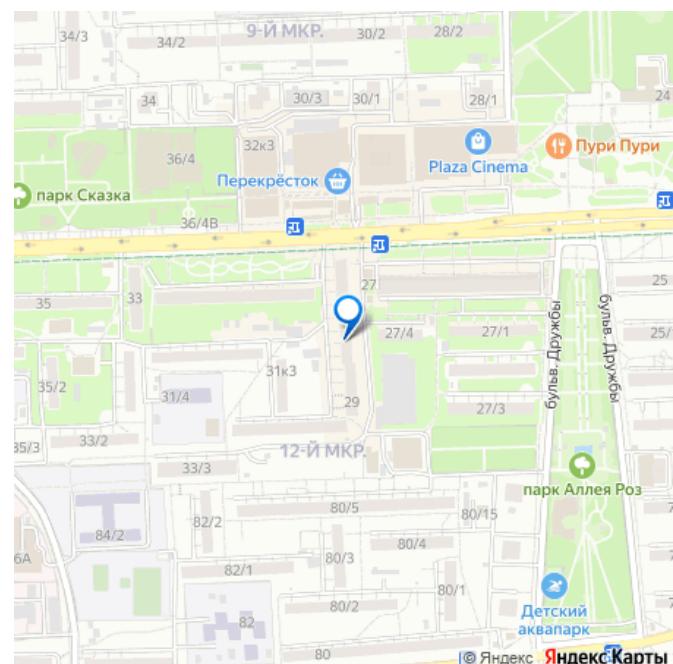
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1967 г.

интернет

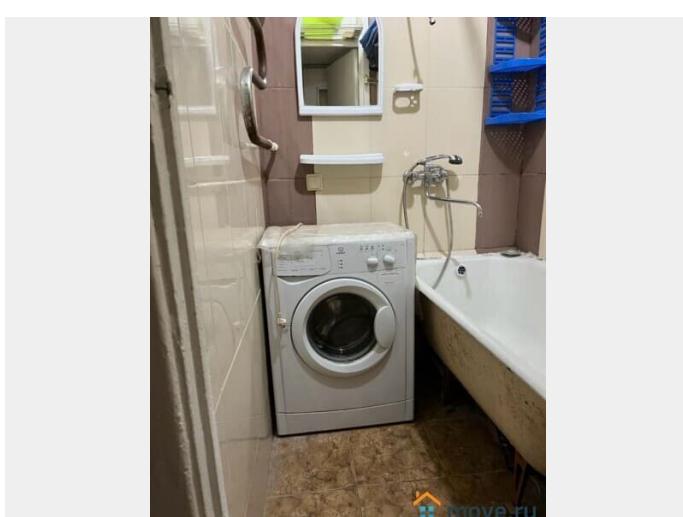
## **Описание**

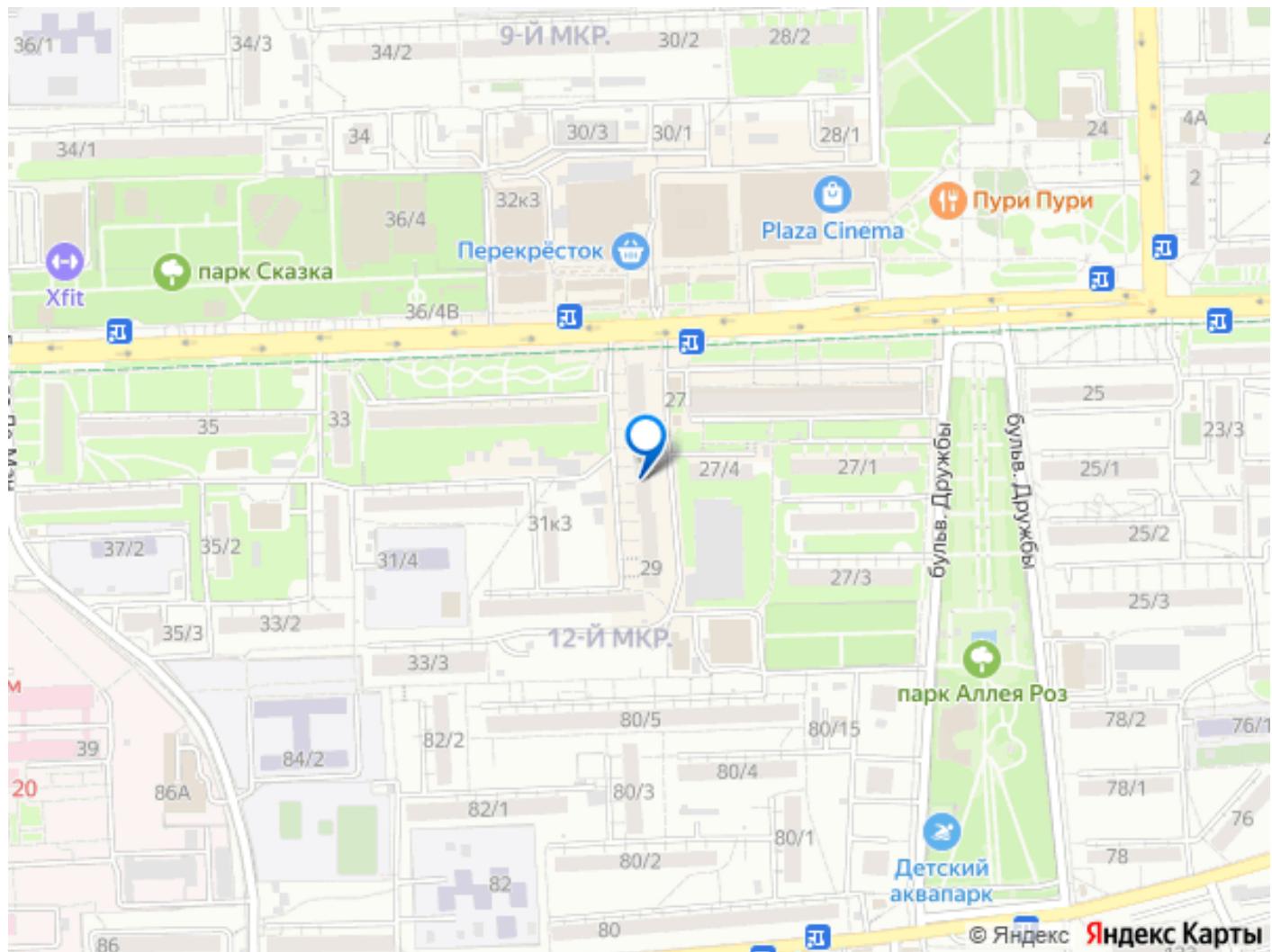
ЛОТ 54565 Продаем 2-х комнатную квартиру.

Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 44.3 кв. м. Квартира в самом центре западного района, очень удобное расположение, рядом четыре парка, крытой каток, спортивный комплекс, кинотеатр, рынок, два торговых центра, школа с бассейном, детские садики, 20 больница, поликлиника, все в шаговой доступности, окна выходят на проспект коммунистический.

Транспорт в любое направления города, в окружении парков и скверов. Чистейший воздух. Также в шаговой доступности карьер и пляж. в доме на первом этаже салоны красоты, аптеки и магазины. Самая лучшая локация города, до центра города 5-7 минут на транспорте. Поменяны все трубы отопления, стоят новые 12-ти секционные радиаторы. Поменяны все стояки и разводка водоснабжения, стоят трубы бесшумной канализации. Новая разводка кабеля. Новая

металл. входная дверь. Новые  
Металлопластиковые окна. Во дворе новые  
детские площадки и спортивные площадки  
для занятия спортом. Покажем в любое  
удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России