

🕒 Создано: 25.09.2024 в 11:01

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:44

**Ростов-на-Дону, проспект  
Коммунистический, д. 31**

**4 200 000 ₺**

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 31

Улица

[проспект Коммунистический](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

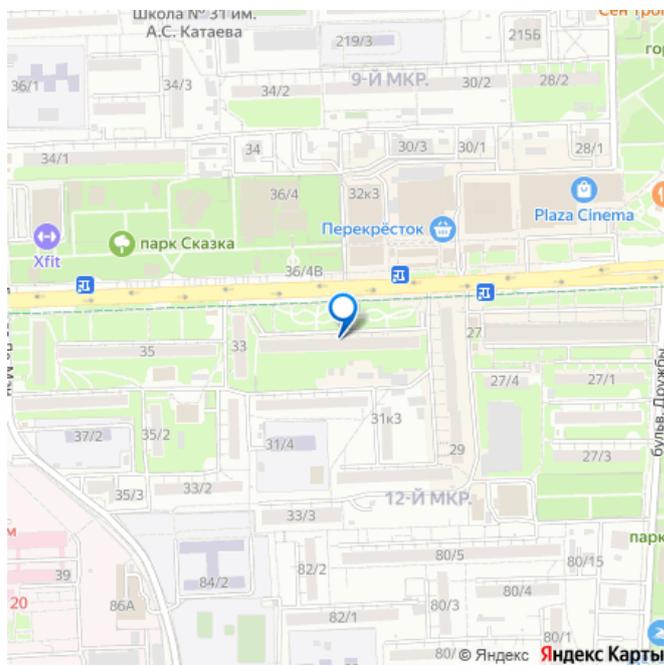
Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ЛОТ 53839л Продаём в районе ЗЖМ на Коммунистическом/Универсам 2-комнатную квартиру. Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 45 кв.метров. Комнаты раздельные, окна на улицу, все удобства, ТЭЦ, санузел раздельный, ламинат, требует косметического ремонта. Парковка: открытая во дворе. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: детские и спортивные площадки, садик, школа, супермаркеты, торговый центр, парки, банки. Отличная транспортная развязка. Подходят все виды расчёта. Звоните. Покажем в любое удобное для Вас время.

