

Создано: 16.03.2023 в 14:38

Обновлено: 10.02.2026 в 15:48

<https://rnd.move.ru/objects/6896272258>

СтройРиэлт

79281082122

**Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, д. 35/3**

2 000 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 35/3

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

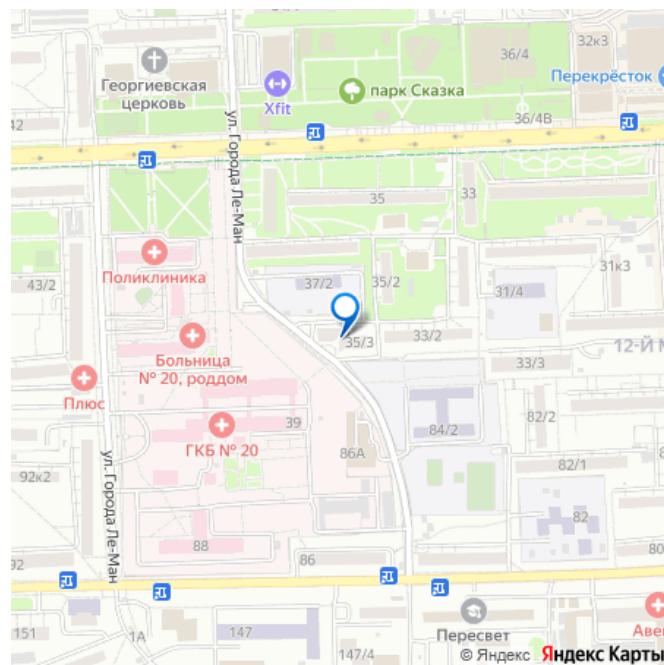
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла



раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

Продаются две комнаты в доме со статусом общежитие. В секции еще две соседки. Есть возможность сделать для себя туалет и душ отдельно на дополнительной площади.

Соседи все положительные люди. На площадке поддерживается порядок и чистота. Все фото на фото остается (сплит система, стиральная машина). Дом расположен в самом центре ЗЖМ. Рядом расположен парк "Сказка", больница № 20, ТЦ, два рынка, магазины, школы, детские садики. Рядом остановка транспорта, уехать можно во все направления города. Покажем в любое удобное для вас время. Звоните. Елена Д.

