

Создано: 17.01.2024 в 10:19

Обновлено: 26.01.2026 в 12:21

**Ростов-на-Дону, проспект**

**Коммунистический, д. 46**

**5 300 000 ₽**

Ростов-на-Дону, проспект Коммунистический, д. 46

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

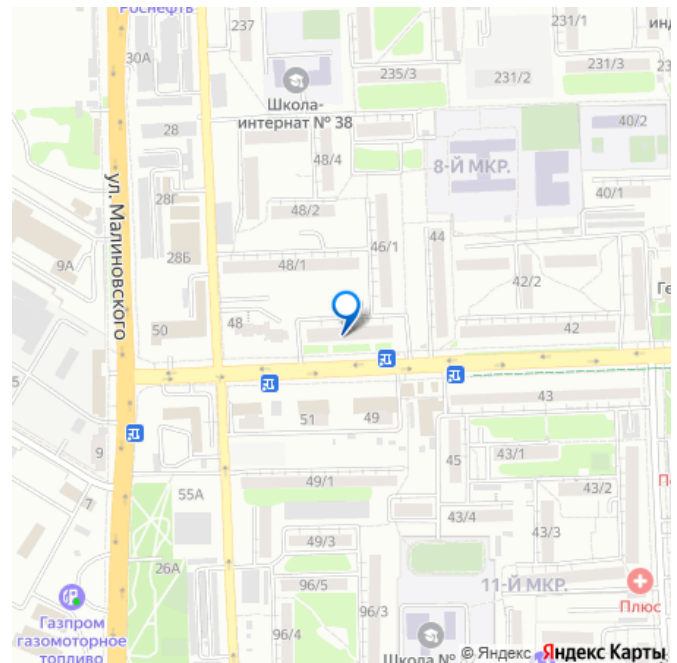
Кирпичное

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

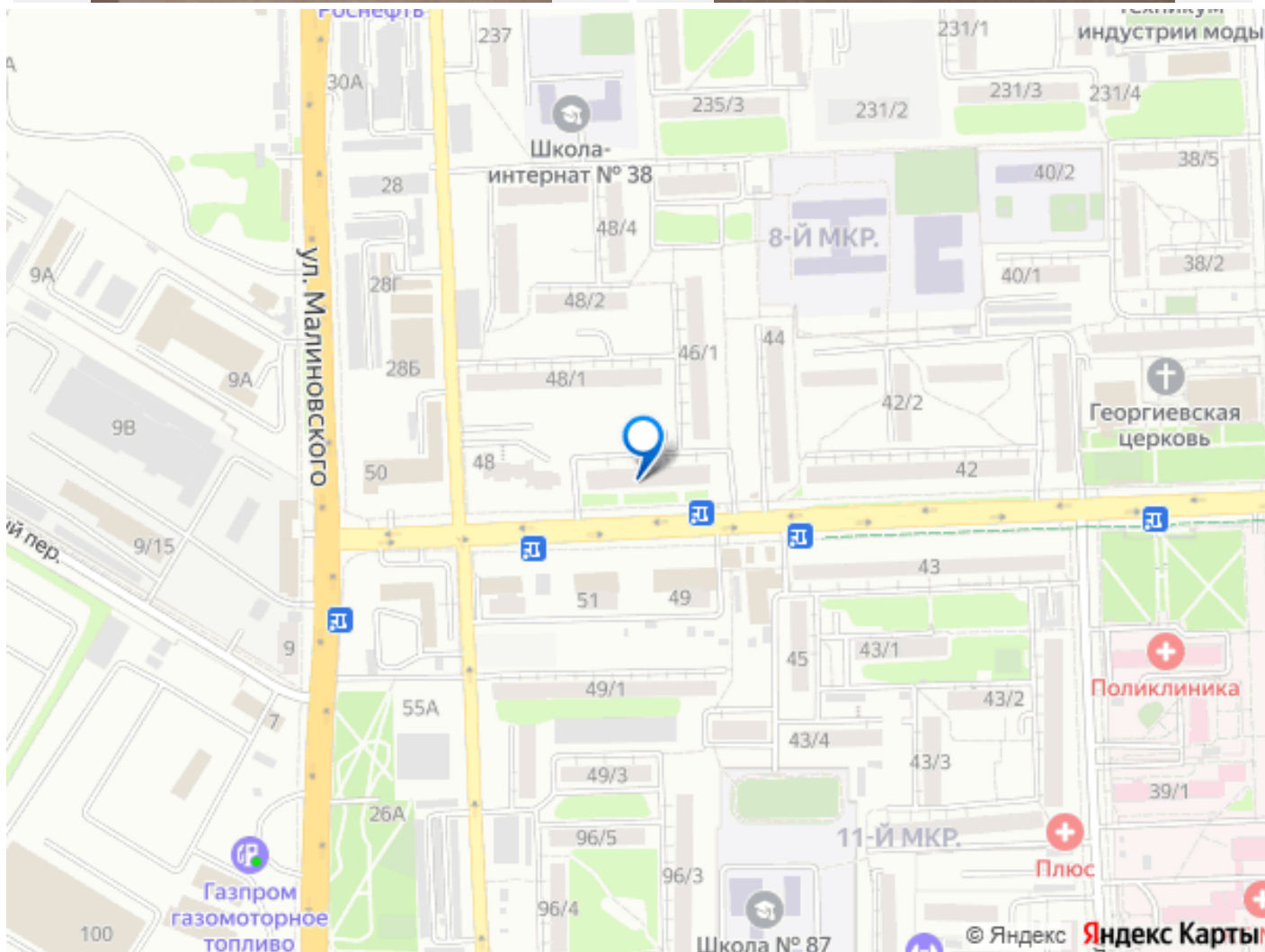
да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

## Описание

ЛОТ 52535 Продается 2 ком., квартира в ЗЖМ. Все удобства, ТЭЦ, санузел отдельный, стяжка, под чистовую. В доме ТСЖ, в подъездах и на прилегающей территории идеальная чистота. Квартира находится на среднем этаже, поэтому очень теплая. Сделан капитальный ремонт: заменены стояки, поменяны все коммуникации, залиты полы, вставлены новые хорошие окна, электрика сделана с нуля, лоджия застеклена, натяжные потолки. Рядом детские сады, школы, больница, рынок, парки- Сказка Плевен, Аллея Роз. Все в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта, можно уехать в любой конец города. Подходит любой вид расчёта. Звоните, Юлия.





Move.ru - вся недвижимость России