

Ростов-на-Дону, проспект Королева**3 250 000 ₽**

Ростов-на-Дону, проспект Королева

Улица

[проспект Королева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

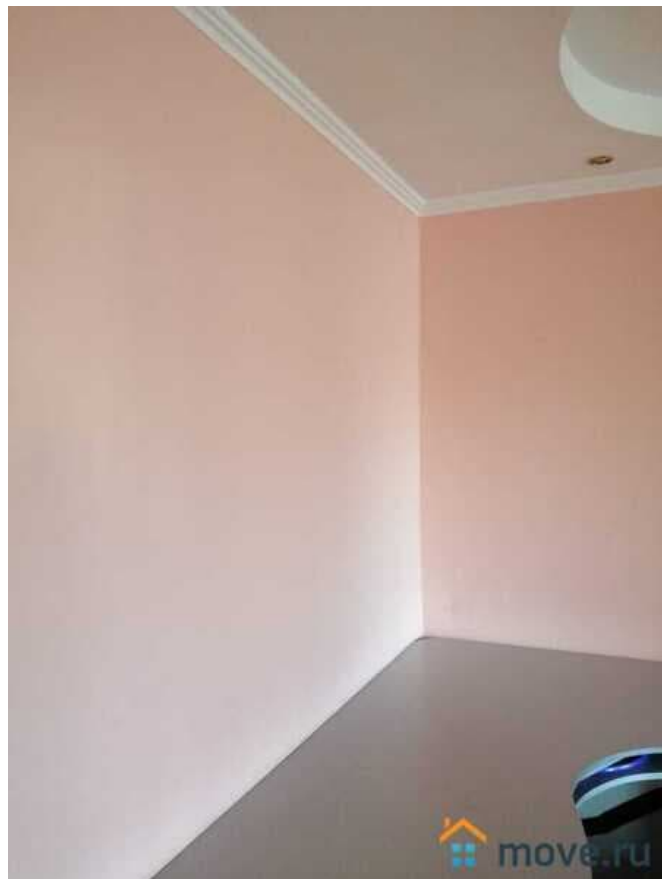
Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

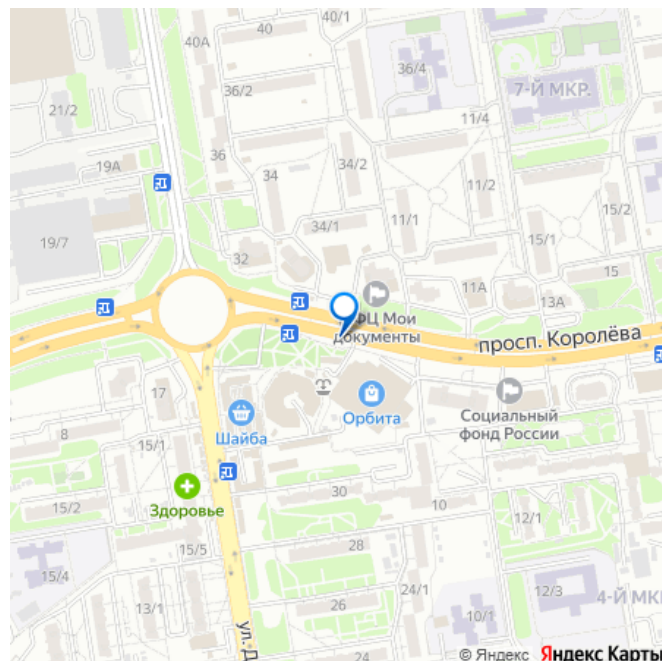
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

Описание

Лот 43892с. К продаже предлагается отличная светлая, теплая 2х комнатная квартира. В квартире сделан качественный ремонт из импортных материалов, окна м/пласт, поменяны коммуникации, радиаторы, электрика Shneider. Стены выровнены в ноль, углы выведены четко, пол выровнен по маякам. На полу плитка пр-ва Испании, ламинат пр-ва Германии. Есть стеллаж для хранения в тамбуре. При продаже остается вся мебель и техника. Свое ТСЖ и очень выгодные коммунальные платежи, чистый, действительно убирающийся подъезд. Идеальна как для личного проживания, так и для сдачи в наем. Отличное место, рядом детский сад, лицей, магазины, рынок Шайба, супермаркет "Окей", ТЦ Орбита, СК Фитрон, рядом остановки городского транспорта и без пересадок можно уехать на ЗЖМ, Сельмаш, в Центр, ж/д вокзал, Александровку, на Чкаловский. Подходит любой расчет: мат капитал, любая ипотека (помощь в ее рассмотрении и скидки от крупнейших банков-партнеров),



сертификаты. Полное юридическое сопровождение сделки на выгодных условиях. Звоните, Владимир.

