

Создано: 04.11.2025 в 15:47
Обновлено: 01.12.2025 в 15:49

Ростов-на-Дону, проспект Ленина, д.
243/1

6 300 000 ₺

Ростов-на-Дону, проспект Ленина, д. 243/1

Улица
проспект Ленина

Квартира

Количество комнат
1

Жилая площадь
20 м²

Площадь кухни
12 м²

Общая площадь
50 м²

Этаж
10/18

Детали объекта

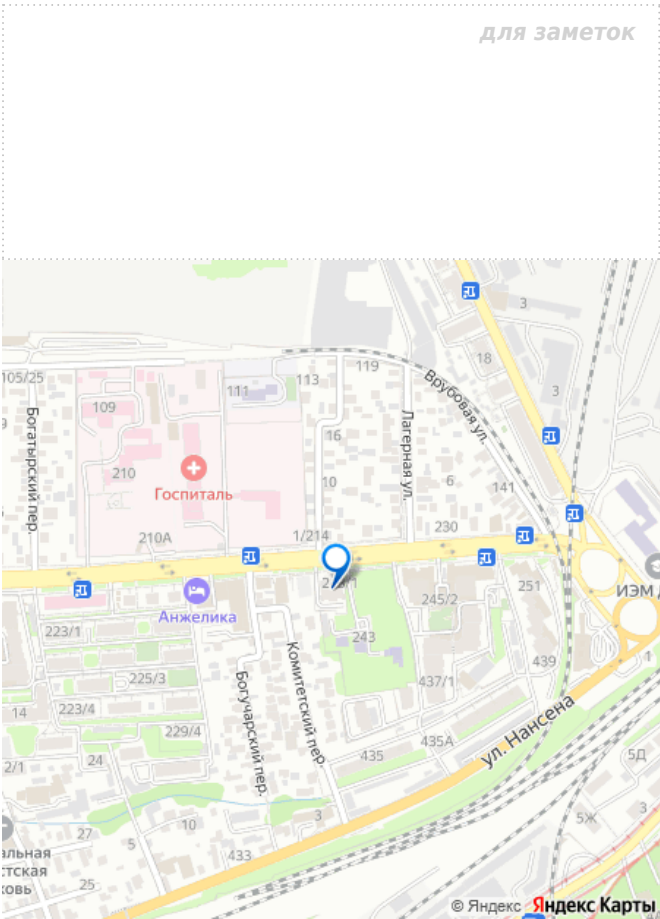
Тип сделки
Продам

Раздел
Квартиры

Строение
Кирпичное

Тип комнат
раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

парковка, охрана

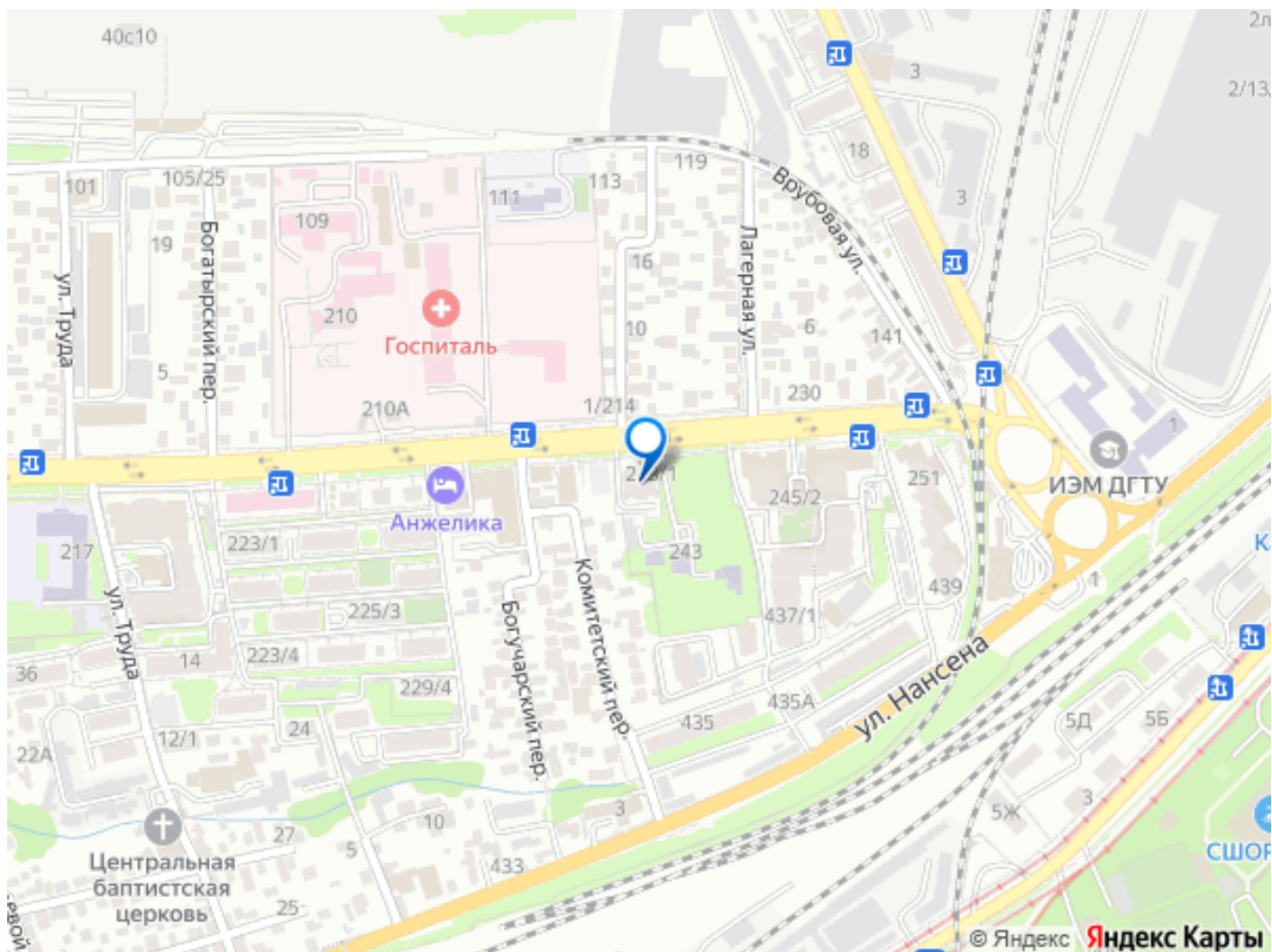
Описание

ЛЕНИНА/СТРАНЫ СОВЕТОВ . ЖК "Ленинские горки". Оперативный показ! Удобная локация для комфортного проживания. Большая однокомнатная квартира по типу -евро-2 с современным ремонтом, мебелью и техникой. Квартира не угловая, видовая, расположена в середине дома, окна во двор. Лучшая из лучших планировка ! БОЛЬШАЯ кухня, БОЛЬШАЯ комната, БОЛЬШОЙ балкон, БОЛЬШОЙ с/узел, ГАРДЕРОБНАЯ. Квартира полностью готова к заселению: КУХНЯ: пол-светлый керамогранит. Комплектация: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, двух - камерный холодильник "Bosch", обеденная группа (стол+стулья). КОМНАТА: пол- ламинат, телевизор Philips", раскладной диван, вместительный шкаф, сплит-система. С/У совмещен: светлый кафель с декором, ванна,

качественная сантехника, стиральная машина "LG". БАЛКОН: застеклен, утеплен, кресло-кровать, также есть возможность для размещения рабочего места с компьютером. Потрясающие панорамные виды.

ГАРДЕРОБНАЯ: оборудована полками, вешалкой. ПРИХОЖАЯ: на полу керамогранит с декором, обувница. Квартира очень теплая, светлая. Дом обслуживается УК, кодовая дверь, консьерж. Парковка во дворе.

ЛОКАЦИЯ: в доме сетевой супермаркет "Магнит", в пешей доступности госпиталь МВД, клиническая больница Водников, ИЭМ ДГТУ, школа 3, д/сад 225, рынок, Гимназия 34, Педагогический колледж. Транспортная доступность в любое направление города . ВБЛИЗИ: площадь Ленина/Нагибина/Страны Советов/Сельмаш/Менжинского/Врубовая/Нансена/1-й Конной Армии/Вятская. ЛЕГКО ДОБРАТЬСЯ до Парка им. Н.Островского, Пригородного автовокзала, бассейна "Коралл", Дворца культуры "Ростсельмаш", ТРЦ "Горизонт", ТРЦ "РИО". Один взрослый собственник. Квартира юридически проверена- готова к продаже.



Move.ru - вся недвижимость России