

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:32

Обновлено: 24.03.2026 в 13:32

**Ростов-на-Дону, проспект Маршала**

**Жукова, д. 25**

**4 400 000 ₺**

Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, д. 25

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

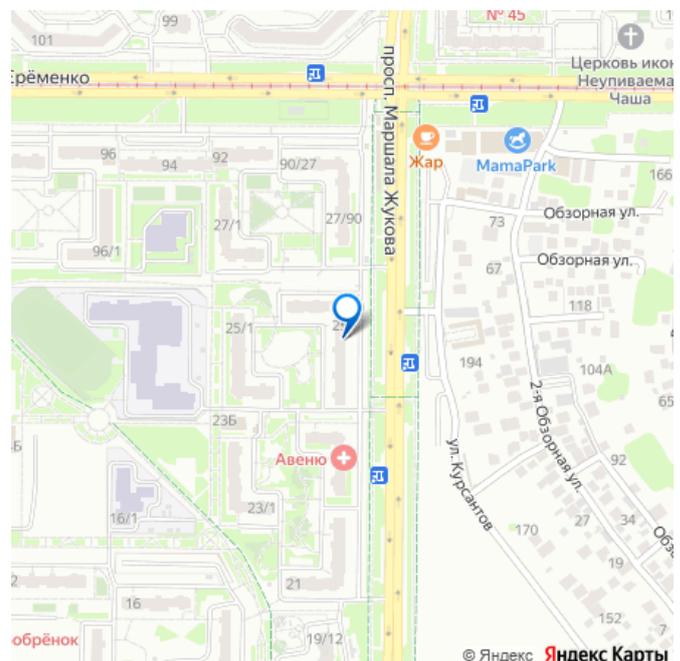
Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

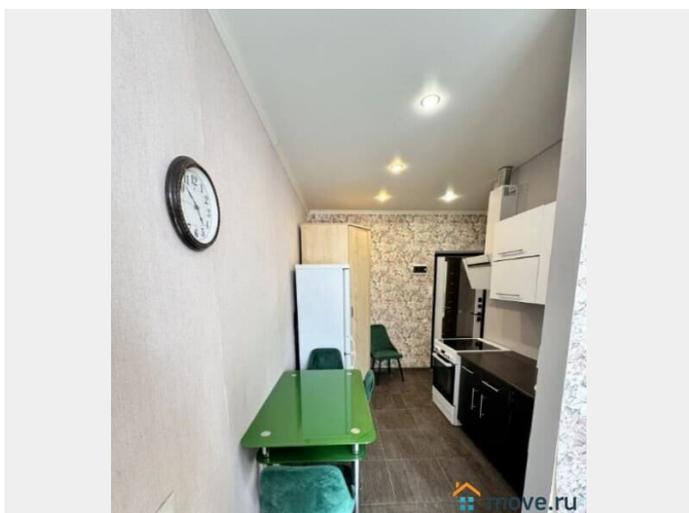
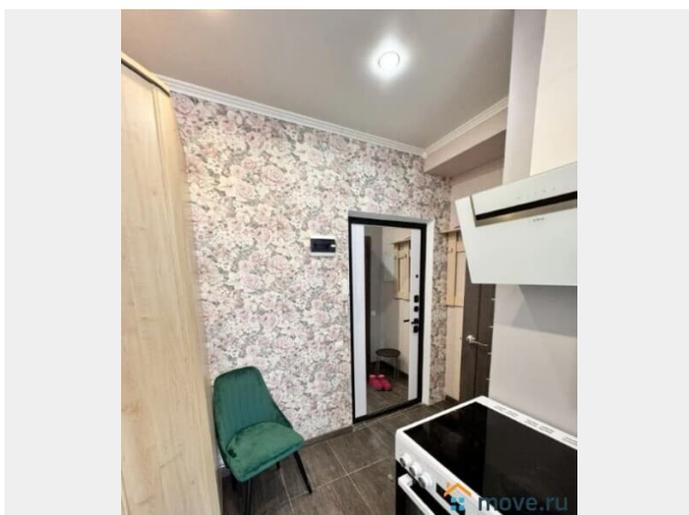
2017 г.

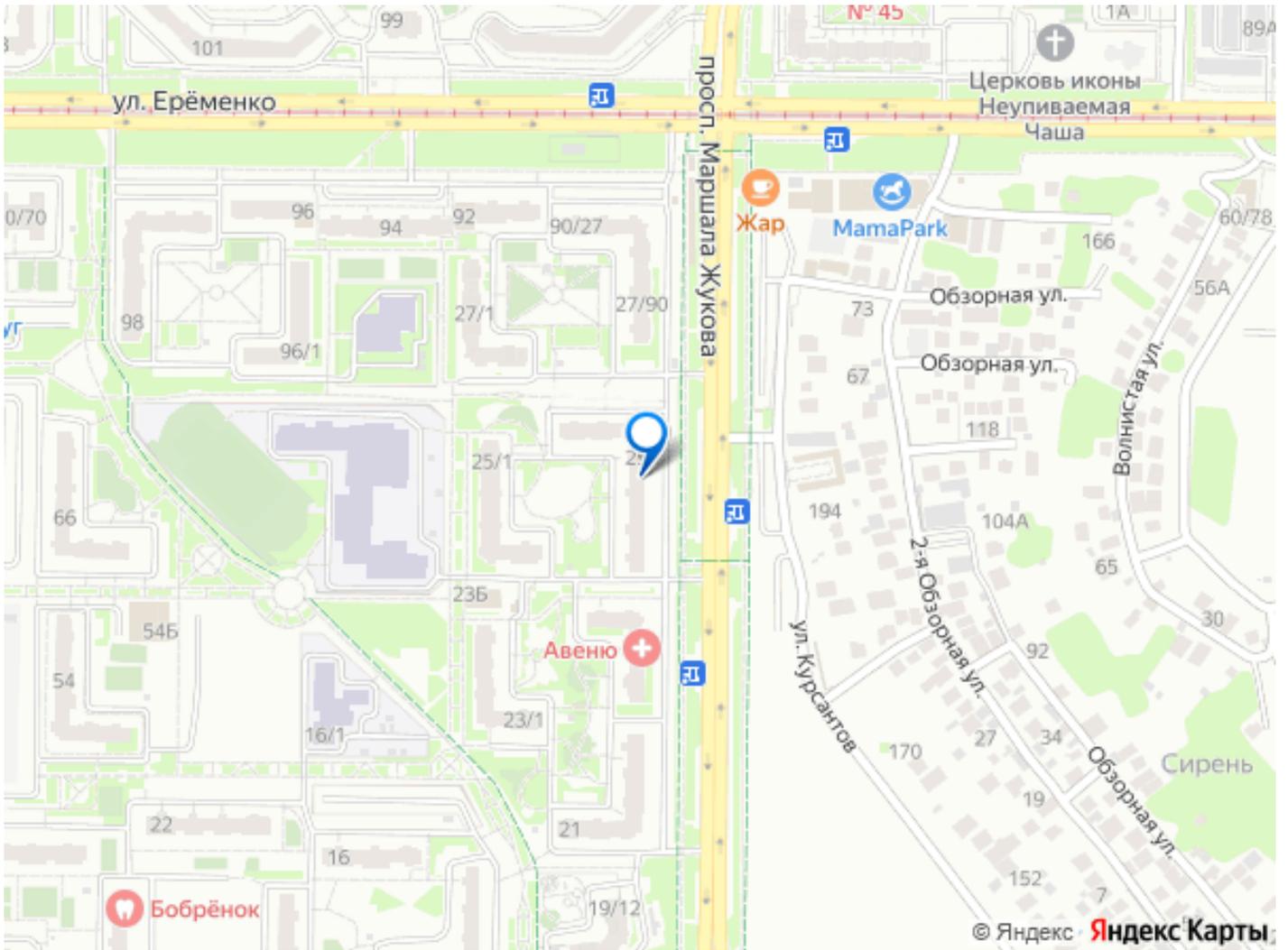
интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 56011. Продается уютная студия в современном жилом комплексе в Левенцовском районе Ростова-на-Дону. Квартира располагается на третьем этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь составляет 27 кв. м, из которых жилая — 16 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят на улицу, есть лоджия. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу переехать и обустроить все по своему вкусу. В студии установлена вся необходимая техника и мебель для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, а также пандусом, поэтому доступ к квартире будет комфортным для всех жильцов. Рядом с домом есть парковка, поэтому можно легко найти место для автомобиля. Поддерживается порядок и

чистота, что создает приятную атмосферу для жителей. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города, поэтому время на дорогу будет минимальным.





Move.ru - вся недвижимость России