

Создано: 12.03.2025 в 14:49

Обновлено: 20.01.2026 в 15:41

<https://rnd.move.ru/objects/9274287237>

Екатерина Загорская

79094374231

Ростов-на-Дону, проспект Соколова, д. 6В

5 110 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Соколова, д. 6В

Улица

[проспект Соколова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

[Кирпичное](#)

Тип комнат

[раздельные](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1961 г.

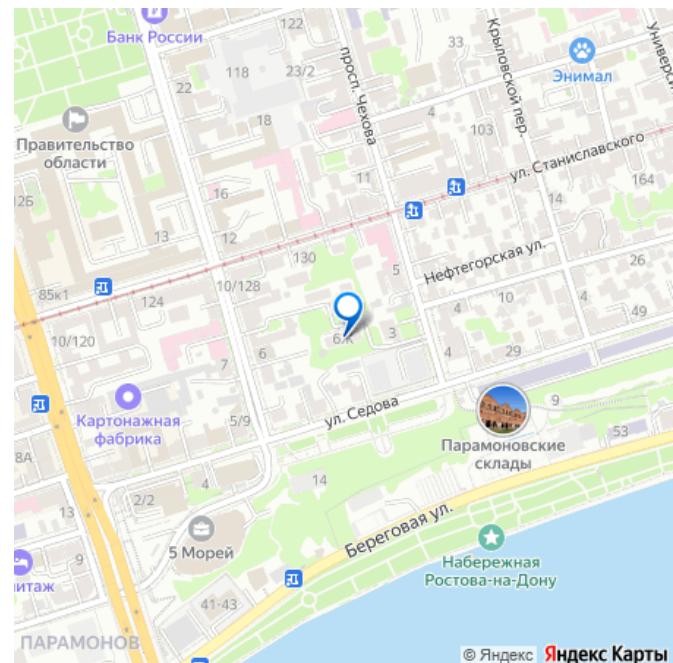
Покупка в ипотеку

да

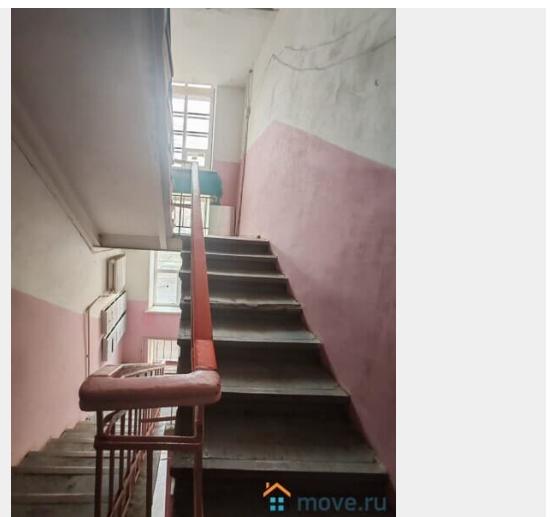
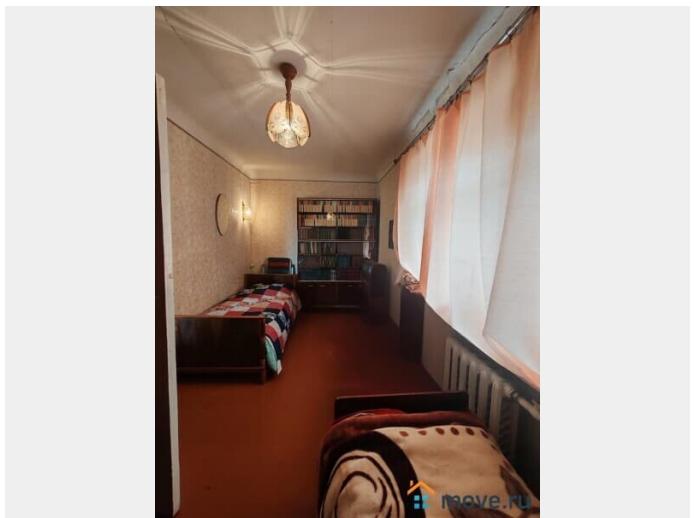
возможна ипотека, парковка

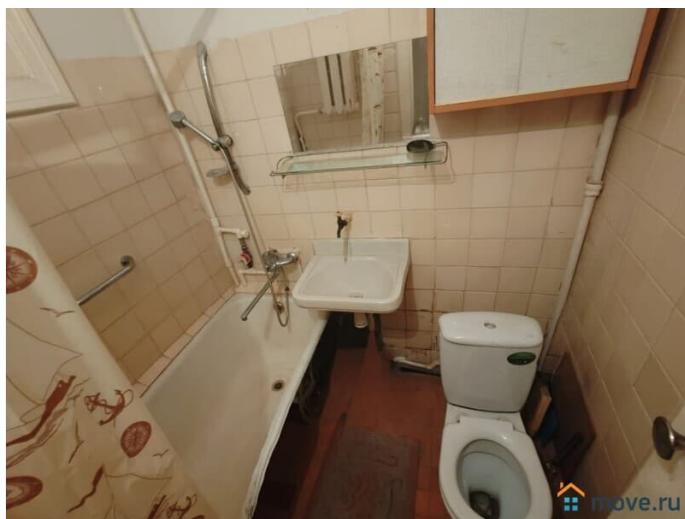
Описание

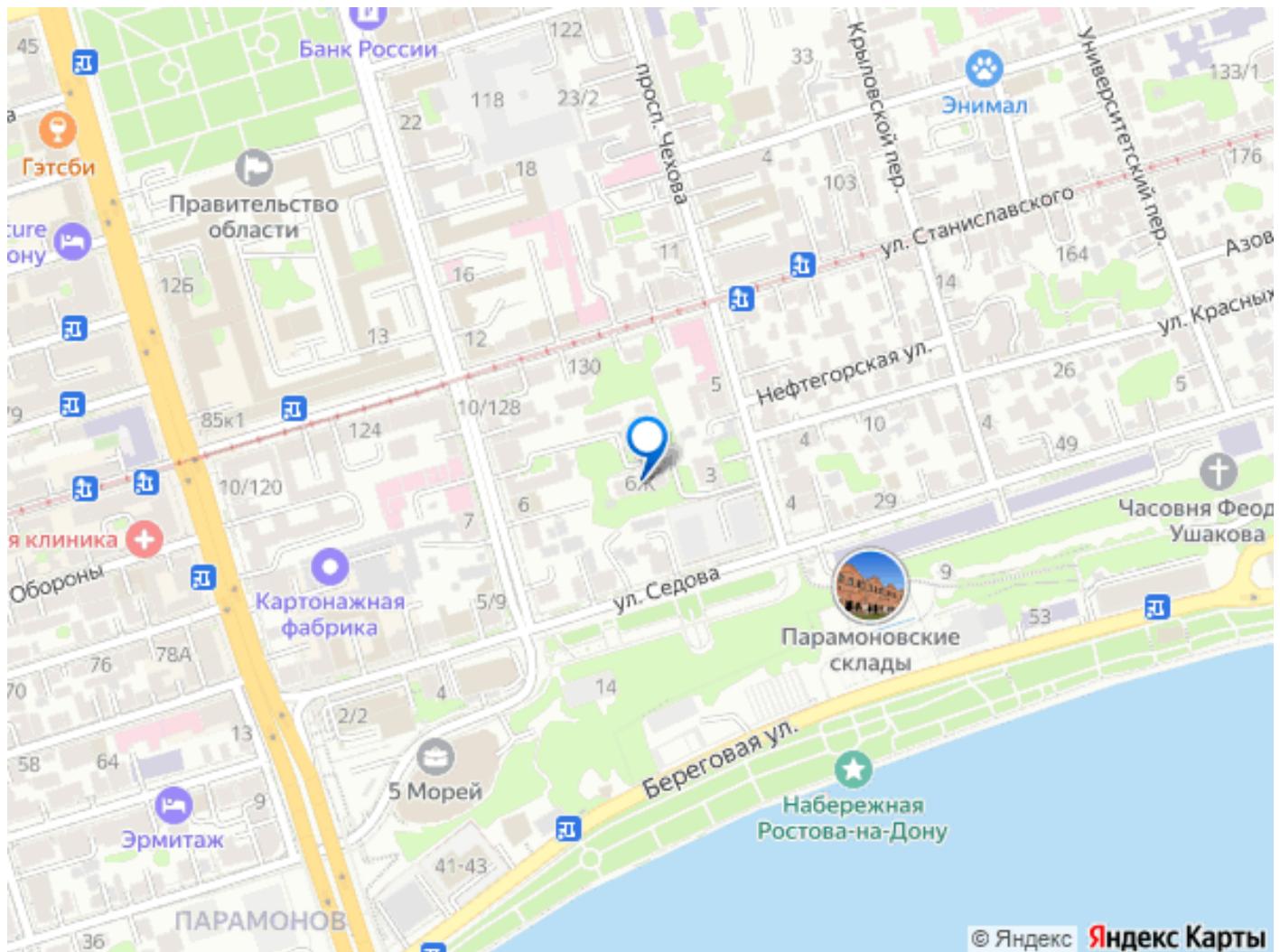
Продаю свою 2-комнатную квартиру в самом центре города! Дом находится в одном из самых престижных районов города, где прекрасно развита инфраструктура: различные учебные заведения, гимназия №45, лицей №51 школа №39 детские сады №71, №158, поликлиники, магазины, остановки на все направления города, аллея на Седова, где есть смотровая площадка с прекрасным видом на Дон, для пеших прогулок можно спуститься на Набережную. Наш дом находится в закрытом зеленом тихом дворе, где в теплое время года можно отдохнуть компанией, жарить шашлыки. Если Вы молодая семья, то Вы можете не опасаться за безопасность своего ребенка, отпуская на прогулку во двор. Если же Вы владелец авто, то бесплатная парковка в Центре города в закрытом дворе будет радовать Вас ежедневно. Шикарная квартира в Центре города в кирпичном доме общей



площадью 45,6 кв.метров. Просторная гостиная 17 кв.метров, где вы можете проводить тихие семейные вечера. Из гостиной есть выход на балкон. Светлая уютная спальня - 13,5 кв.м. Комфортная кухня, выдержанная в светлых тонах. Санузел совмещенный. В квартире центральное отопление и горячая вода. Стоят счётчики на воду и свет. Эта замечательная квартира ждёт именно вас! Остались вопросы или хотите посмотреть - звоните!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России