

🕒 Создано: 02.08.2023 в 17:15

Обновлено: 15.04.2026 в 19:39

**Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
д. 17**

**2 950 000 ₺**

Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, д. 17

Улица

[проспект Солженицына](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

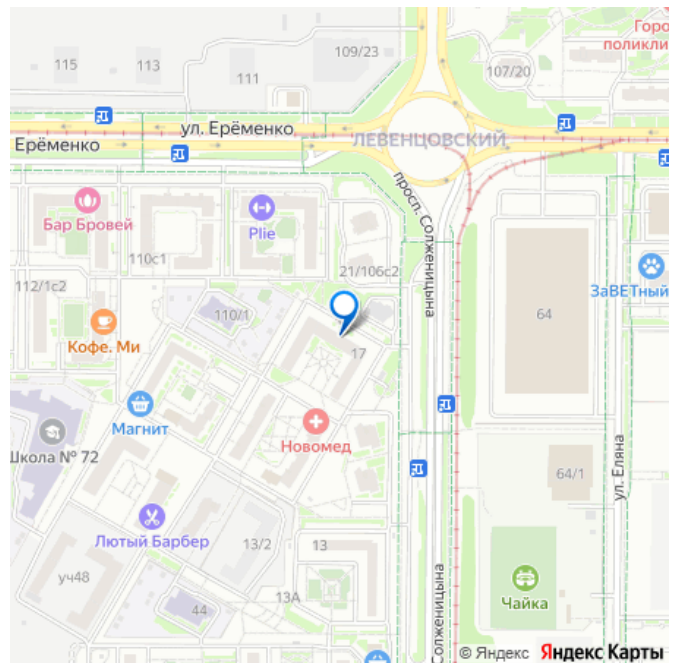
Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без отделки

Год постройки

2022 г.

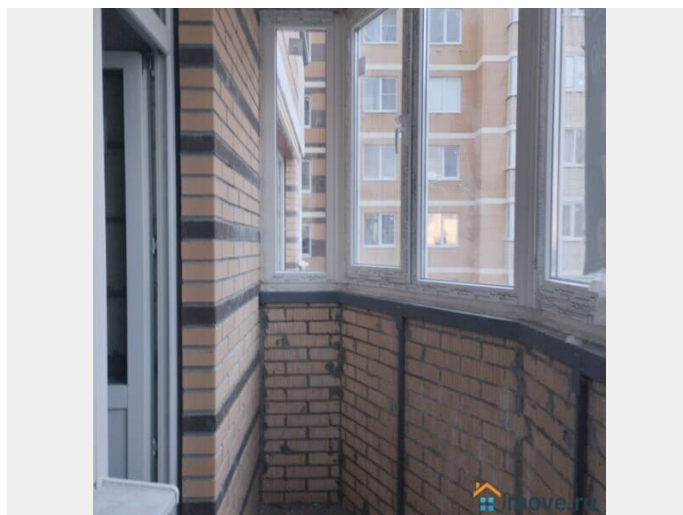
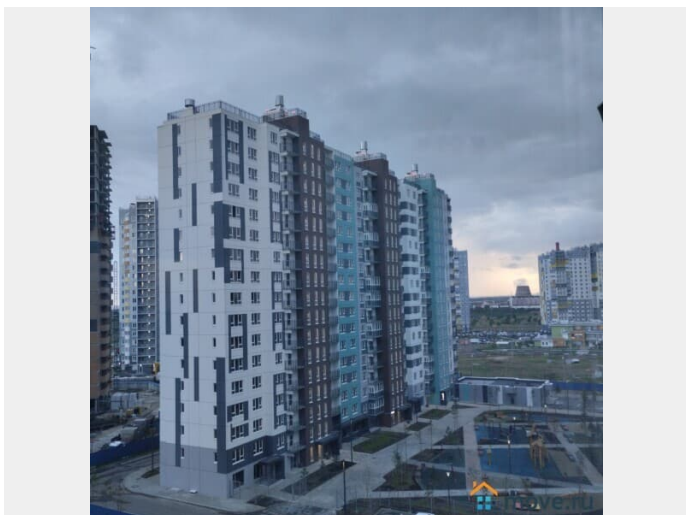
Покупка в ипотеку

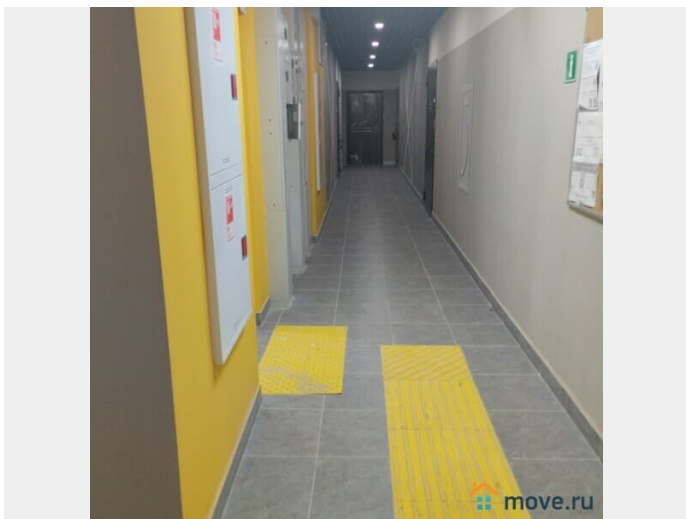
да

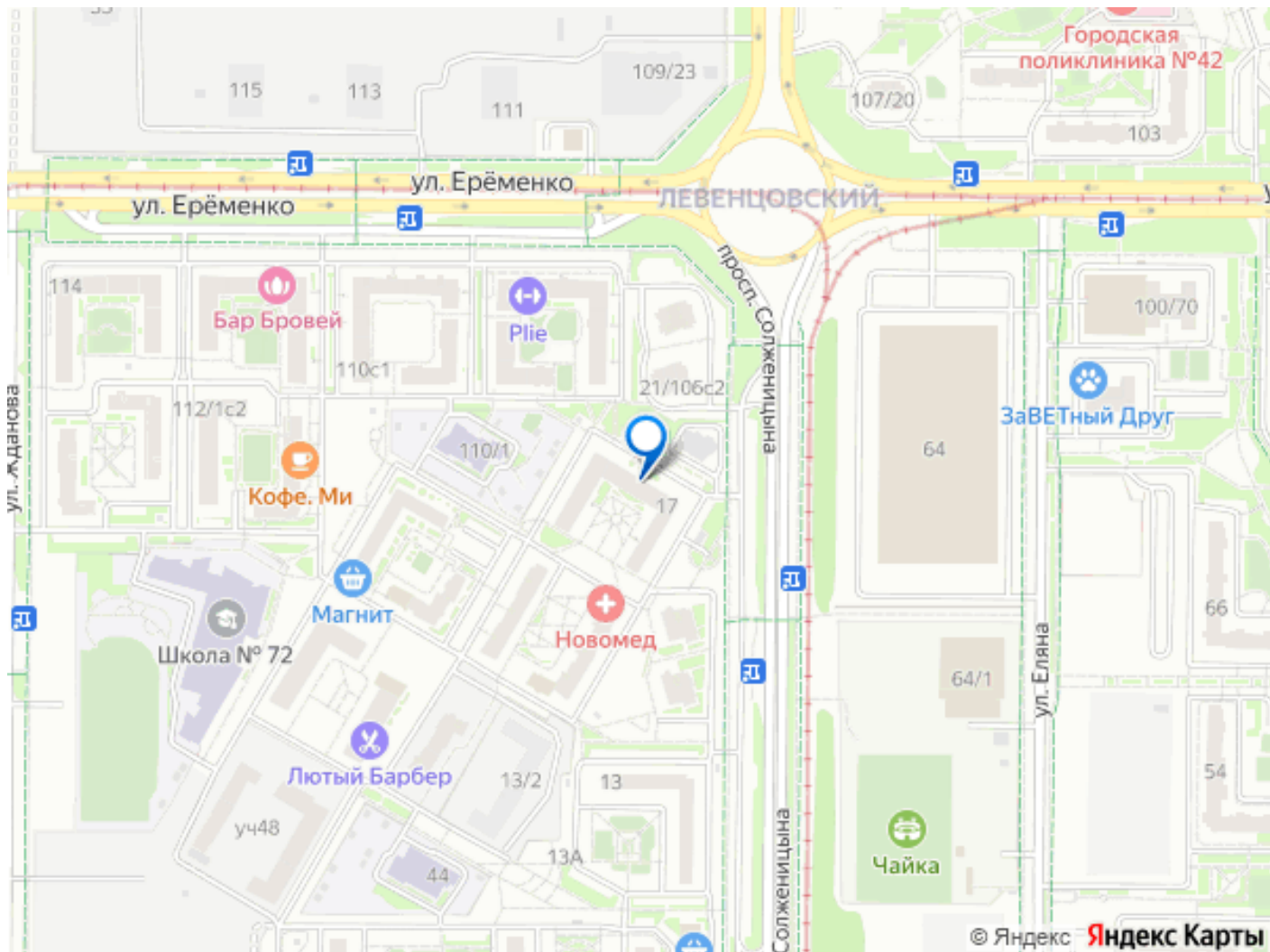
возможна ипотека, возможен торг, свободная планировка

## Описание

Лот 51055. Продаём на Левенцовке (ЗЖМ), Солженицына, 1-комнатную квартиру, в кирпичном доме, 2022г.п, 28/16/4 кв.м, студия, окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, стяжка, после строит. ЖК " Пятый Элемент ", квартира не угловая, очень тёплая, на этаже 8 квартир, лоджия полукругом, в доме система умный дом, система отопления регулируется, хорошая управляющая компания, низкие коммунальные платежи, детская площадка, гипермаркет Лента, Магнит, Метро, детская новая поликлиника, остановки в шаговой доступности, школы, детские сады на выбор. Ипотека подходит, звоните, Юлия.







Move.ru - вся недвижимость России