

Создано: 26.02.2025 в 17:19

Обновлено: 06.02.2026 в 12:10

<https://rnd.move.ru/objects/9273456011>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
д. 17**

**7 000 000 ₽**

Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, д. 17

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

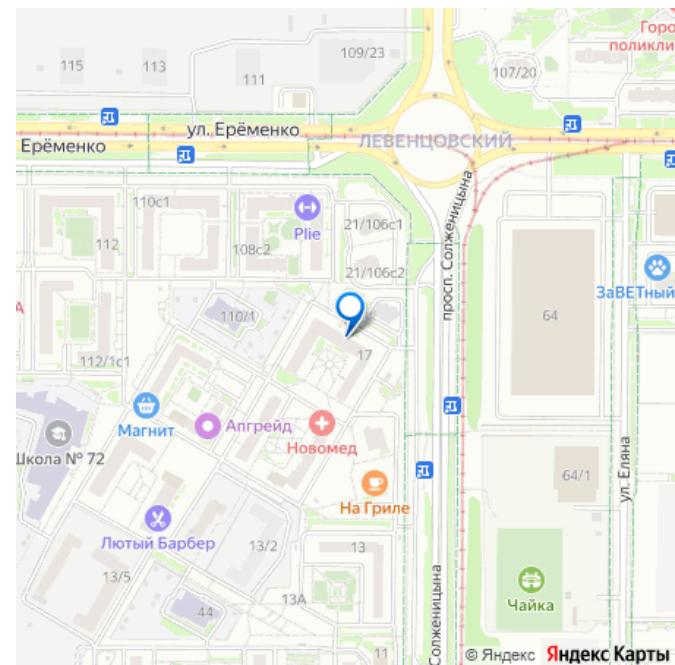
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

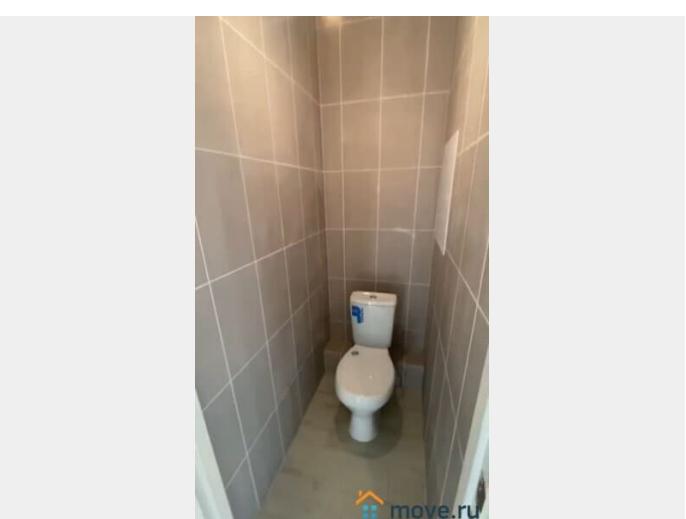
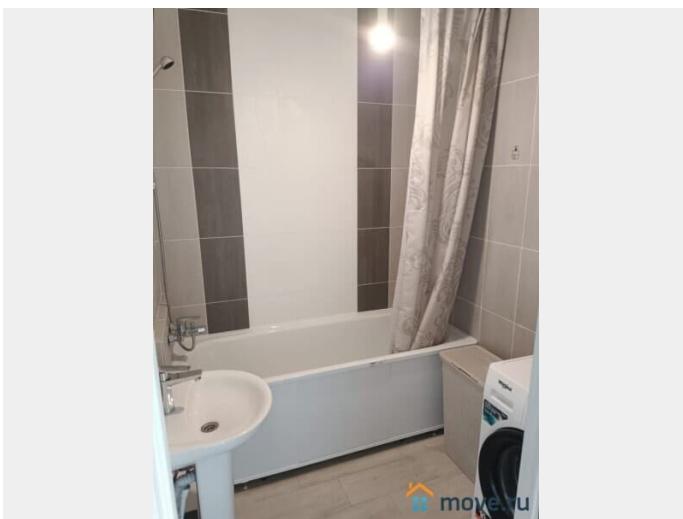
Год постройки

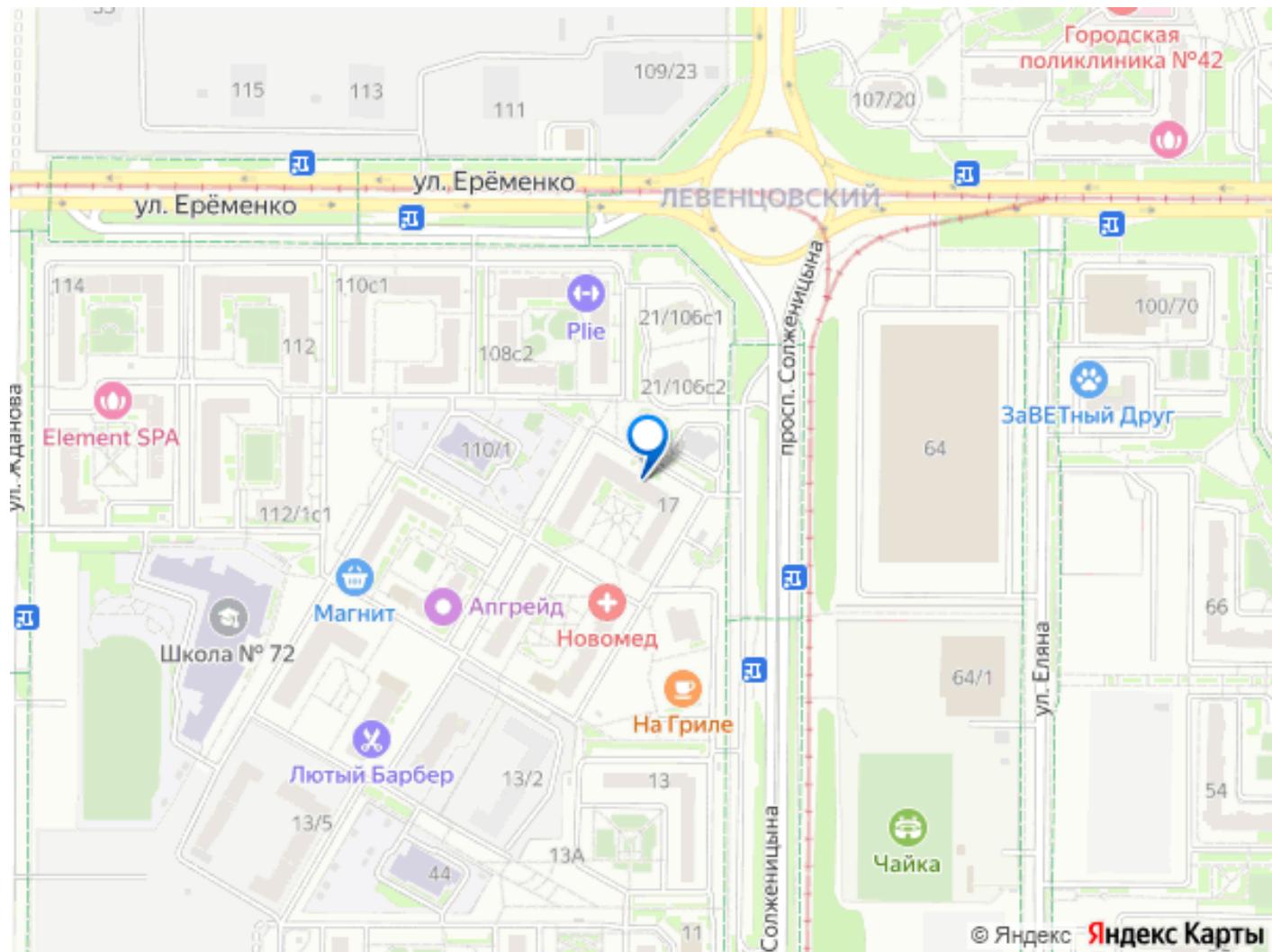
2022 г.

интернет, лифт

## **Описание**

ЛОТ 54509 Продаем 2-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 15 этаже 15 этажного дома. Общая площадь 55,1 кв. м. С мебелью. Теплая двойная крыша. С одной стороны звукоизоляция стен с соседями. На полу во всей квартире звукоизоляция. Окна на обе стороны дома: во двор и на проспект Солженицына. Светлая теплая квартира. При этом, в жару не жаркая, легко проветривается, обычно в квартирах на одну сторону никакой вентиляции и очень душно. Санузел раздельный, плитка керамо-марацци. На кухне на полу матовая плитка под ламинат. Ну очень красивая и удобная квартира. Вентиляция в ванной и туалете отличная. Двери в квартиру со звукоизоляцией. Коридор длинный, просторный. Диван и телевизор на кухне (телевизор не продается). Школа, садик рядом с домом. Остановка прямо напротив дома. Чудесный двор. Много семейных пар с детьми. Видеодомофон. Два входа в дом: со стороны Солженицына и со стороны двора. Покажем в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России