

🕒 Создано: 28.03.2024 в 15:06

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:46

**Ростов-на-Дону, проспект Стачки, д.
199/1**

4 500 000 ₺

Ростов-на-Дону, проспект Стачки, д. 199/1

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

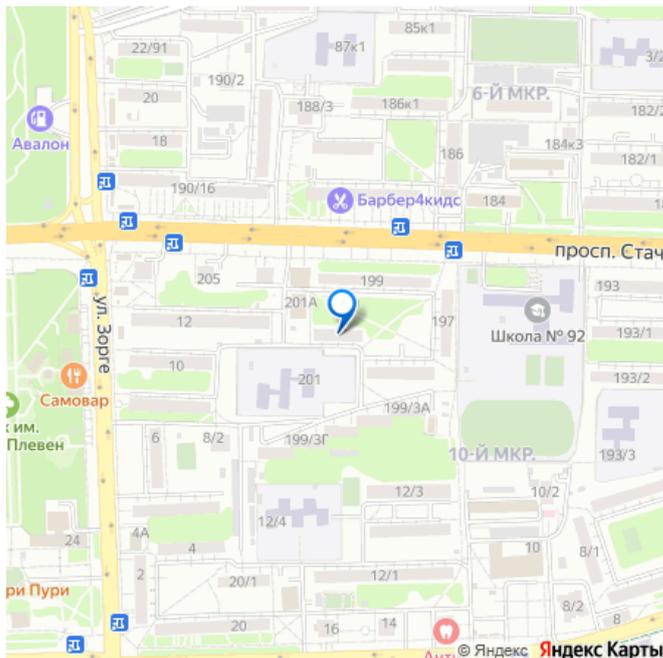
Хрущевка

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1964 г.

Описание

(Лот 52989). Продаю 2-х комнатную квартиру! Общей площадью 45,4 кв. м на 5 этаже 5 этажного панельного дома. Квартира в шаговой доступности от остановки Школа. Жилая площадь 28 кв. м. Один собственник, без обременений. В квартире комфортная планировка бабочка, комнаты изолированные, окна выходят во двор. Две комнаты площадью 15 и 13 квадратных метров, кухня 6 кв. м, балкон. В квартире недавно заменены трубы, батареи отопления, сантехника. Установлены пластиковые окна. На кухне новая мебель. Выполнен качественный косметический ремонт. Квартира полностью готова к заселению. Дом после капитального ремонта, расположен в экологически чистом спальном районе Западного жилого массива. Двор тихий, есть детская площадка. Подъезд чистый, в хорошем состоянии. Доброжелательные соседи. Вокруг дома имеется развитая инфраструктура: в шаговой доступности детский сад, продуктовые магазины, аптеки,

банки, почта, школа, стадион, университет и фитнес-клуб. В шаговой доступности парк города Плевен и скверы Дортмунда и Тюленина.

