

Создано: 21.05.2024 в 16:31

Обновлено: 09.02.2026 в 15:26

<https://rnd.move.ru/objects/9253377989>

СтройРиэлт

79281082122

Ростов-на-Дону, проспект Стачки, д. 5

5 800 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Стачки, д. 5

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон



Тип санузла

Совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1963 г.

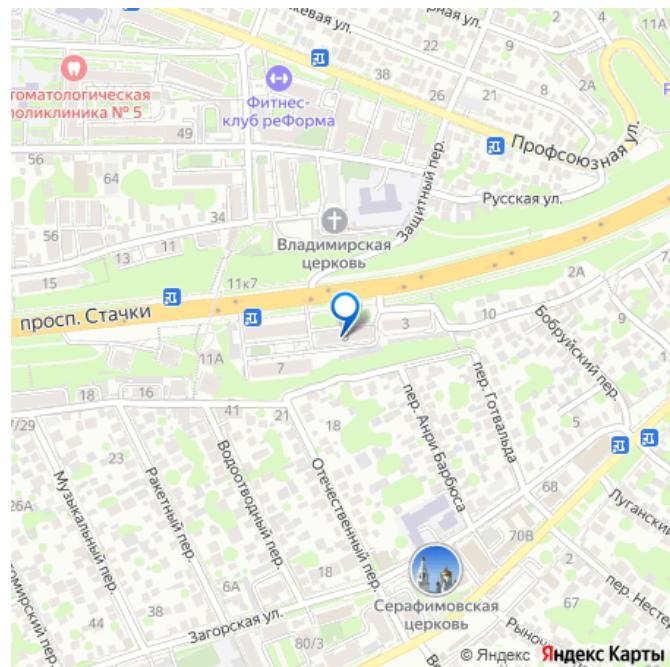
Покупка в ипотеку

да

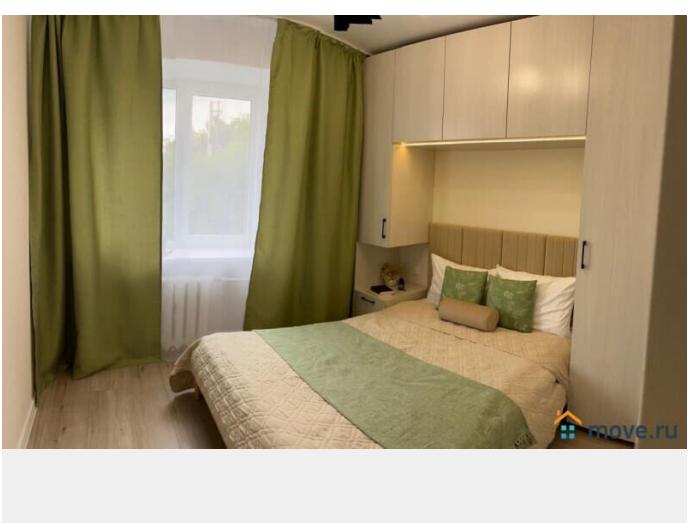
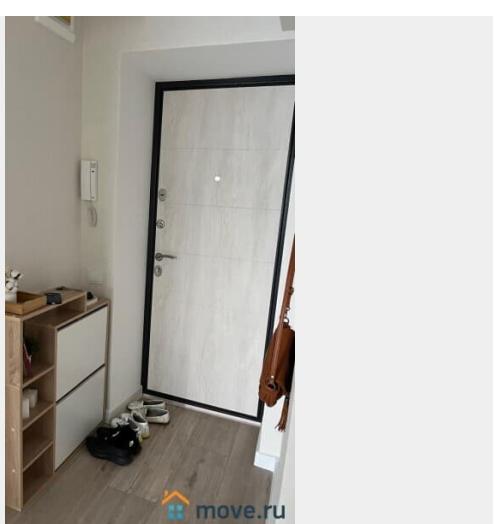
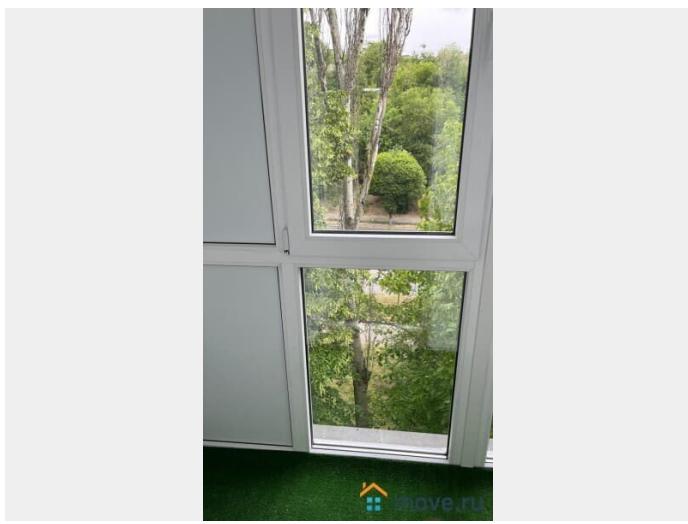
возможна ипотека, возможен торг

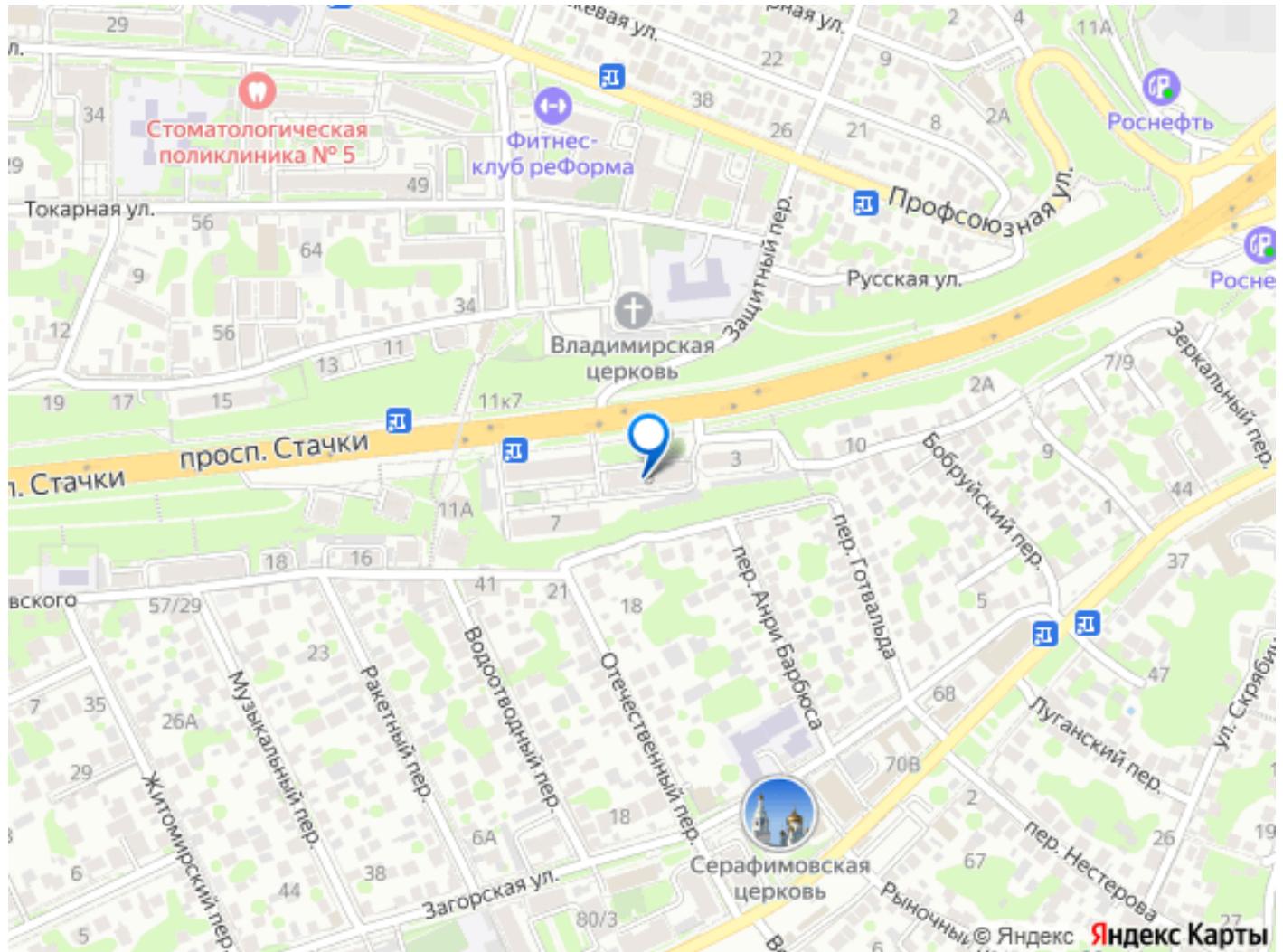
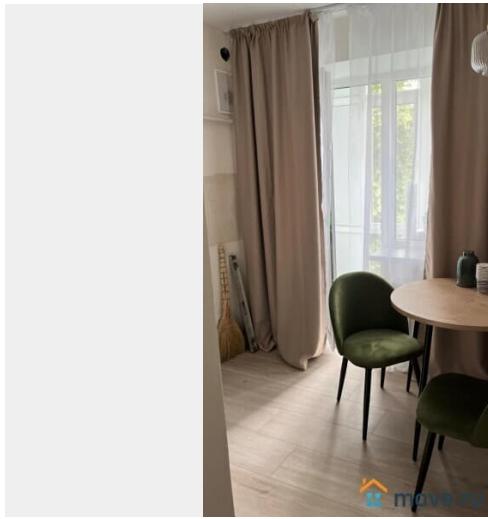
Описание

Лот 53231 Продаю 2-х комнатную квартиру
площ. 38 кв. м на 4 этаже 5 этажного кирп.
дома. В пешей доступности - центр города и
вся инфраструктура и зелень Западного
района (фото реальные). в квартире - свежий
капитальный ремонт: Полностью заменены
все коммуникации: электрическая проводка,
сантехнические трубы в отделке подобраны
современные качественные материалы
Напольное покрытие - износостойкий
ламинат 33 класса. Установлены новые
пластиковые окна. Помещение полностью
оборудовано мебелью и техникой. После
ремонта еще никто не жил. В интерьере
преобладают спокойные пастельные тона.
Всё наполнение продумано до мелочей,
чтобы вы могли заехать с зубной щеткой и ни
о чем не переживать. Общая площадь 38 кв.
м + остекленный балкон 2 кв. м.
Функциональная планировка: уединенная
спальня с двуспальной кроватью, зона



хранения выполнена под заказ с индивидуальным освещением - уютная кухня укомплектована современной техникой: посудомойка, варочная панель, холодильник (на данный момент кухня находится на финальной стадии упаковки, не модульная, делаем под индивидуальный заказ) - совмещенный, дизайнерский санузел с тропическим душем и возможностью установить стиральную машинку и доп зоной хранения - большая светлая гостиная свободной планировки, чтобы новый владелец мог наполнить её по своему вкусу в районе дома развитая инфраструктура: магазины, остановки, сады и школы, скверы. До центра Ростова - 15 минут пешком. Возле дома организованы парковочные места со шлагбаумом. Документы готовы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Звоните! Надежда.





Move.ru - вся недвижимость России