

Создано: 24.02.2025 в 16:46

Обновлено: 09.02.2026 в 12:06

<https://rnd.move.ru/objects/9273291854>

СтройРиэлт

79910861197

Ростов-на-Дону, проспект Ставского, д.

52

3 200 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Ставского, д. 52

Улица

[проспект Ставского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²



Площадь кухни

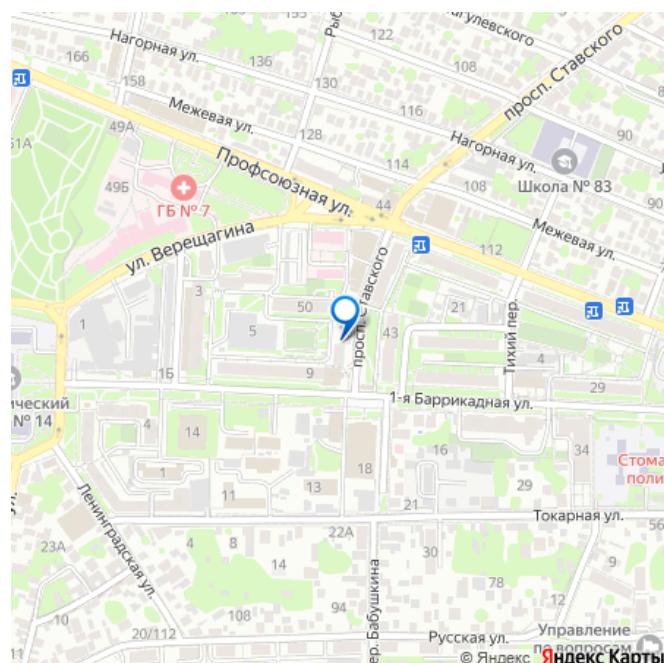
5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1993 г.

интернет, лифт

Описание

ЛОТ 54459с Продаем 1-комнатную квартиру.
Квартира расположена на 5 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь 22 кв. м
Прямо возле телецентра. Подъезд с домофоном. По ремонту: можно максимум переклеить постелить ламинат, металлопластиковые окна, балкон чистый, аккуратный, застеклен, на полу плитка.
Ванная в плитке, в отличном состоянии.
Смесители новые. Трубы пластиковые, на горячую и холодную воду установлены счетчики. В шаговой доступности находятся: поликлиника, больница, стоматологическая клиника, аптека, кинотеатр (торговый центр Сокол), Магнит, Пятёрочка, рынок, лицей, строительный и авто - магазины, куча маленьких магазинчиков, парк. До центра города примерно 1,5 км. Общественный транспорт ходит как по пр. Ставки так и по ул. Профсоюзной (пешком близко). Район очень зеленый. С балкона открывается красивый вид на город, особенно ночью.
Покажем в любое удобное для Вас время.
Звоните. Александр.

