

Ростов-на-Дону, проспект Ставского, д.  
52

3 200 000 ₽

Ростов-на-Дону, проспект Ставского, д. 52

Улица

[проспект Ставского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

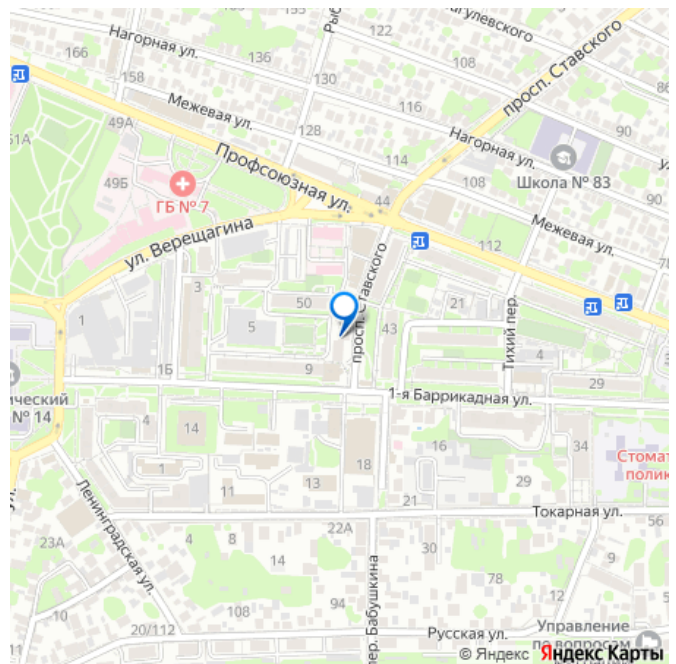
Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1993 г.

интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 54459с Продаем 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 5 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь 22 кв. м. Прямо возле телецентра. Подъезд с домофоном. По ремонту: можно максимум переклеить, постелить ламинат, металлопластиковые окна, балкон чистый, аккуратный, застеклен, на полу плитка. Ванная в плитке, в отличном состоянии. Смесители новые. Трубы пластиковые, на горячую и холодную воду установлены счетчики. В шаговой доступности находятся: поликлиника, больница, стоматологическая клиника, аптека, кинотеатр (торговый центр Сокол), Магнит, Пятёрочка, рынок, лицей, строительный и авто - магазины, куча маленьких магазинчиков, парк. До центра города примерно 1,5 км. Общественный транспорт ходит как по пр. Стачки так и по ул. Профсоюзной (пешком близко). Район очень зеленый. С балкона открывается красивый вид на город, особенно ночью. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Александр.

