

**Алексей**

**79282294859**

## Ростов-на-Дону, северный обход

**108 000 000 ₺**

Ростов-на-Дону, северный обход

### Земельные участки

Площадь участка

2800 соток

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

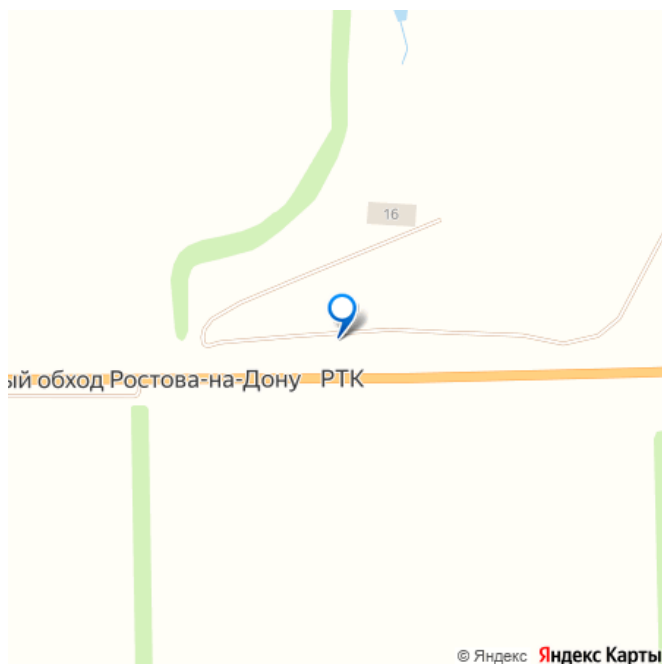
Раздел

[Земельные участки](#)

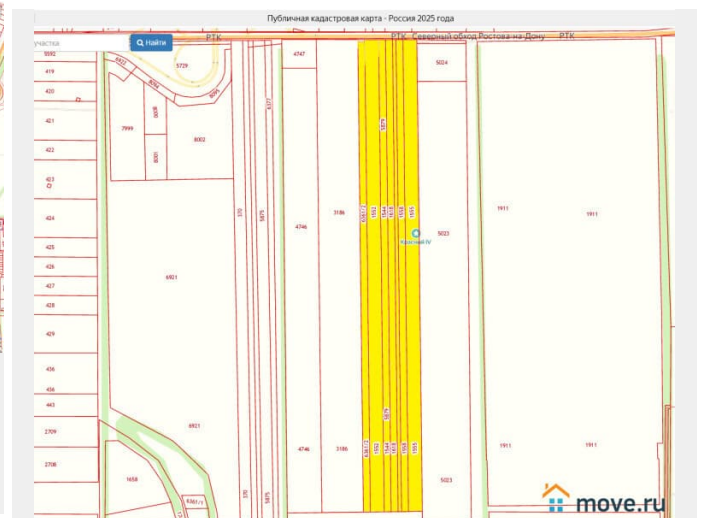
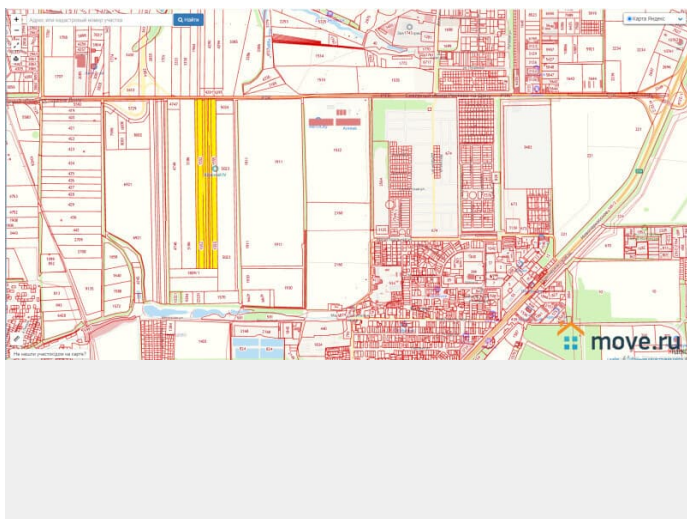
### Описание

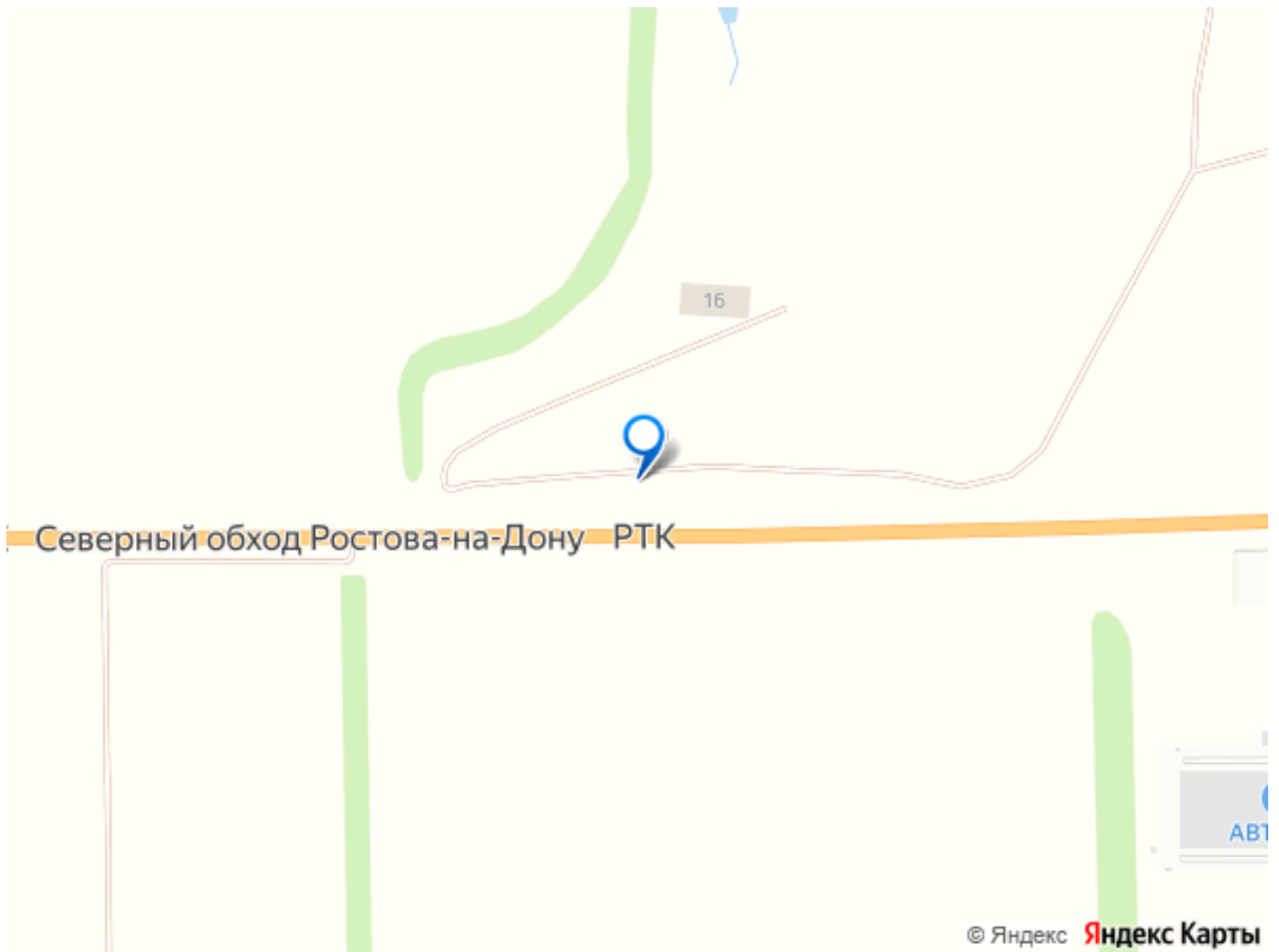
Предлагаю комплекс участков общей площадью 21.4 га. Фасад участка выходит на трассу. 140 метров фасад. Земля в собственности. На данный момент сельхозназначения. Цена-5 млн.р. за 1 га. Можно продать большее или меньшее количество земли. Наша организация может перевести эту землю в пром.назначение и сделать официальный съезд. 2) Продажа 0.5 - 4 га. г.Батайск, по документам пром.назначение, в собственности. Подстанция света, газ, водовод рядом. Асфальт. Есть ограничения по использованию: размещение пищевого производства и хранение продуктов питания.-16 млн.р.за 1га. 3) 21 га. в п.Грушевская уже пром.назначения. Около трассы М-4. В собственности.

для заметок



Асфальтированный подъезд. Прямо рядом действующие предприятия. Подключение до 9 МВт; газ -300 м3 в час(можно увеличить), водовод рядом-300 млн.р. Полное сопровождение: от изменения категории земли до проводки всех коммуникаций на участок от и до, своя проектная организация, опыт более 20 лет. ИЩУ землю сельхозназначения от 5 тыс. га и до максимально возможных для реального клиента по рыночной цене. Локация: Ростовская область, Краснодарский край, Ставропольский край. БЕРУ на продажу объекты Коммерческой недвижимости в Краснодарском крае, респ.Крым, Ростовская область. (Есть свои покупатели). 20 лет успешной работы в сфере коммерческой недвижимости. Николаев Алексей.





Move.ru - вся недвижимость России