

Создано: 06.08.2024 в 16:02

Обновлено: 26.03.2026 в 19:44

**Ростов-на-Дону, улица 2-я**

**Краснодарская, д. 70**

**6 030 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица 2-я Краснодарская, д. 70

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

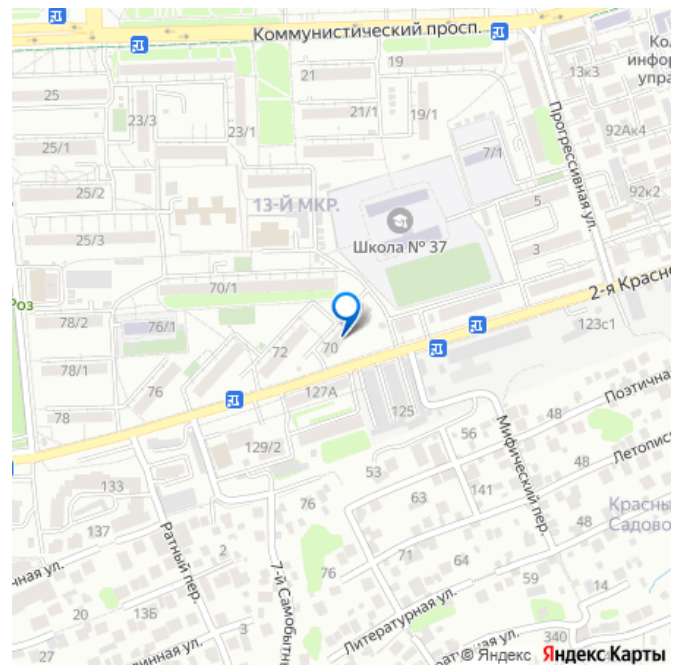
раздельные

Тип балкона

для заметок



	2 балкона
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	паркет
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да



возможна ипотека, возможен торг

## Описание

ЛОТ 53656л Продаём в районе ЗЖМ (Западный) 3х квартиру. Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 58 метров квадратных. Комнаты раздельные, окна на улицу, во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел раздельный, отличное состояние. Идеальная квартира для семьи. Квартира с хорошим ремонтом, техникой (кондиционер, посудомоечная машина, духовой шкаф, новый водонагреватель), кухонный гарнитур. Кухонная зона зонирована продуманным освещением. Напольное покрытие в кухонной зоне качественная плитка, в комнатах паркет. Мебель остается по согласованию. Большое количество мест для хранения, новые шкафы в прихожей. В ванной комнате плитка Kerama Marazzi. Дом: замечательное тсж, невысокие коммунальные тарифы, чистый подъезд, дом в отличном состоянии. Расположение: замечательный район для семьи с детьми, с одной стороны дома -

школа, с другой - детский сад, 3 парка в шаговой доступности, магазины, кинотеатр, развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка. Подходят все виды расчёта. Звоните. Покажем в любое удобное для Вас время.

