

Создано: 11.03.2025 в 14:35

Обновлено: 06.02.2026 в 12:10

<https://rnd.move.ru/objects/9274207749>

СтройРиэлт

79281082122

**Ростов-на-Дону, улица 2-я
Краснодарская, д. 96/4**

4 500 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица 2-я Краснодарская, д. 96/4

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²



Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

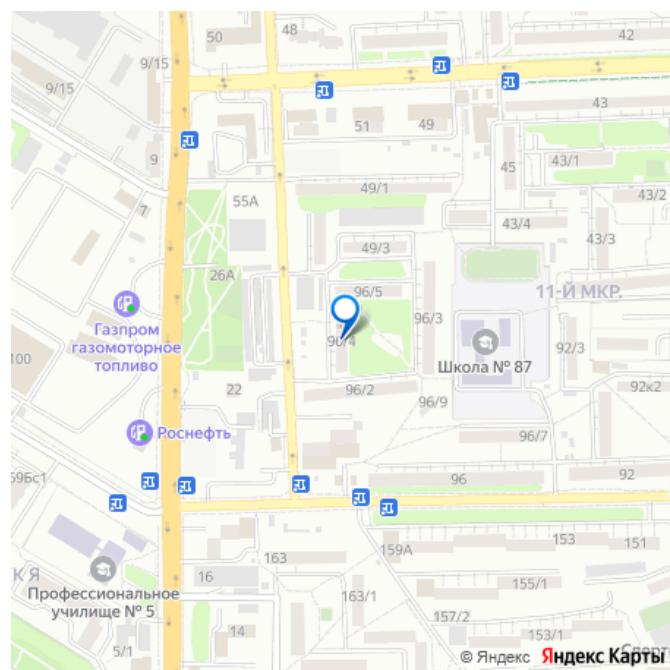
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

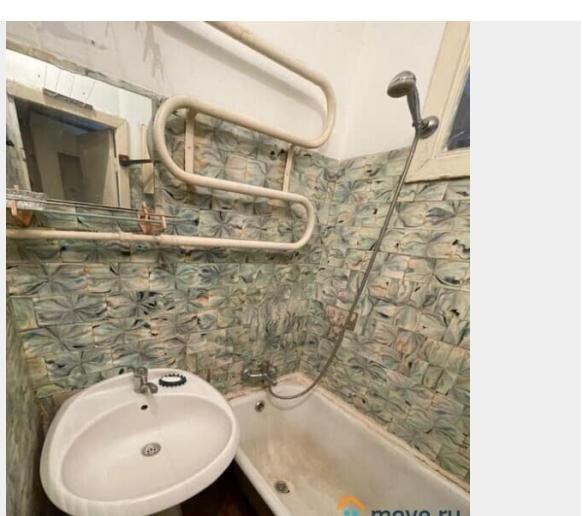
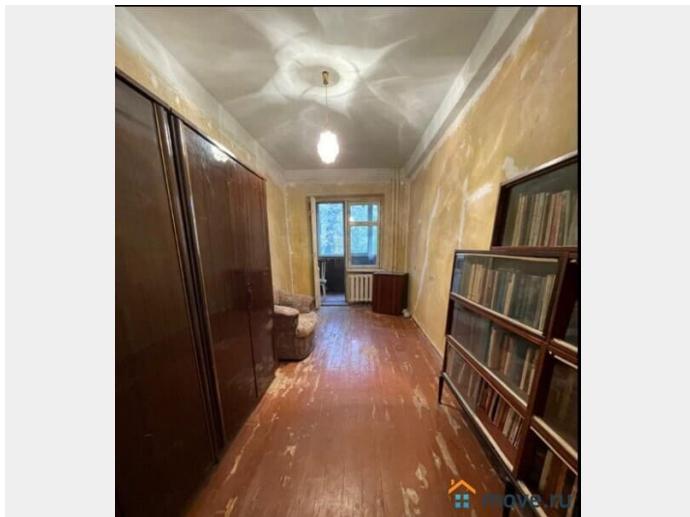
1970 г.

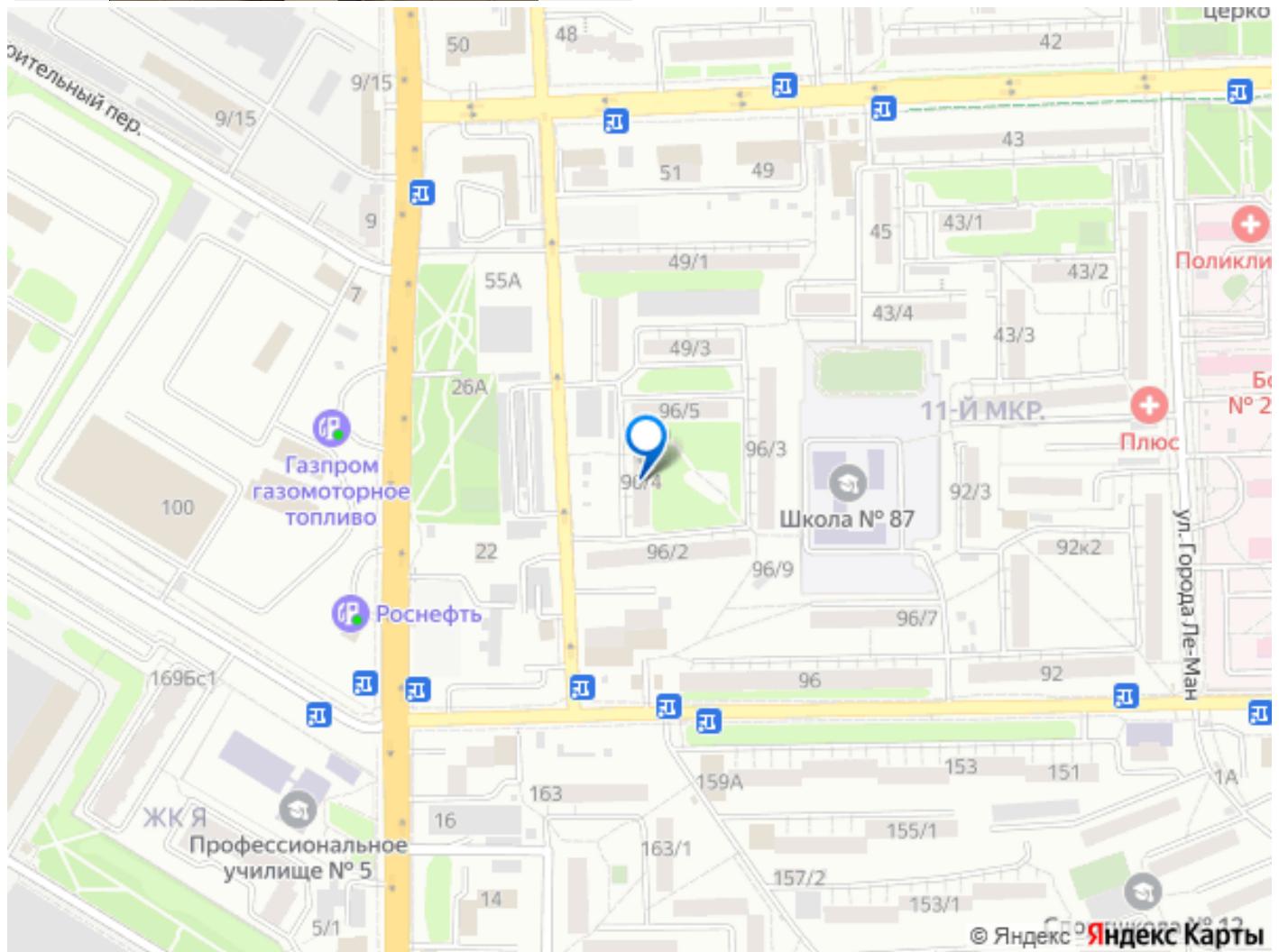
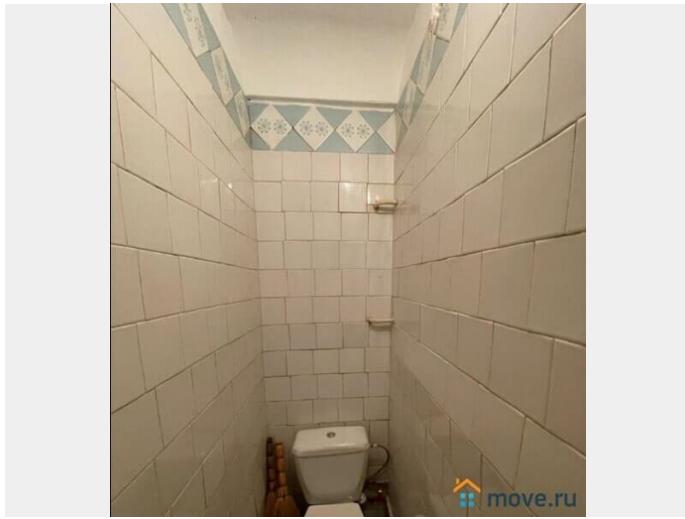
интернет

Описание

ЛОТ 54547 Продаем 3-комнатную квартиру. Квартира расположена 3 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 63.8кв.м. Комнаты раздельные, окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел раздельный, паркет, требует косметического ремонта. Все комнаты в квартире просторные и изолированные. Окна кухни и спальни выходят во двор. Ванная комната и санузел раздельные. Оптимальная площадь коридора и балкона, а также наличие гардеробной и кладовки добавляют удобства. Окна выходят на запад и восток. Месторасположение дома - преимущество этой квартиры. Двор тихий, но вся инфраструктура находится шаговой доступности. За домом школа и детский сад, рядом рынок, 2 поликлиники, больница и парк. Недалеко от дома 3 остановки общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность и возможность быстро добраться в разные районы города. Покажем в любое удобное

для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России