

🕒 Создано: 11.03.2025 в 14:35

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 12:38

**СтройРиэлт**

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица 2-я**

**Краснодарская, д. 96/4**

**4 500 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица 2-я Краснодарская, д. 96/4

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

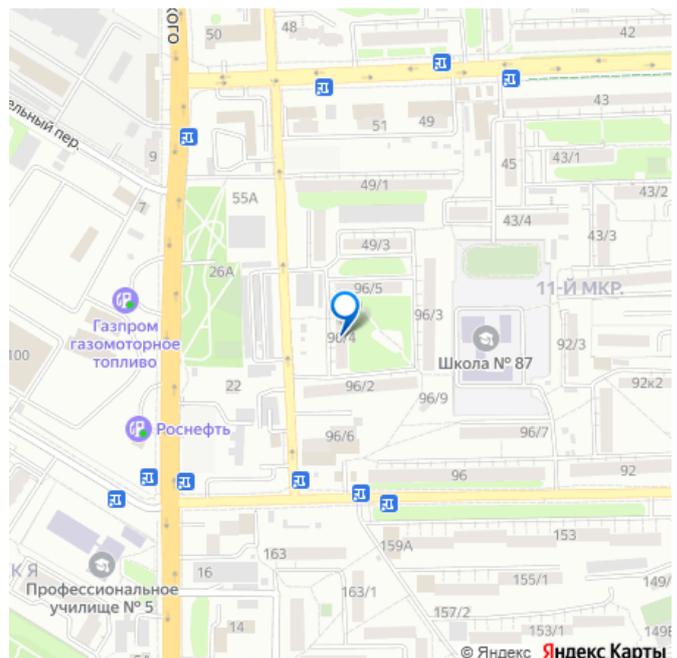
Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

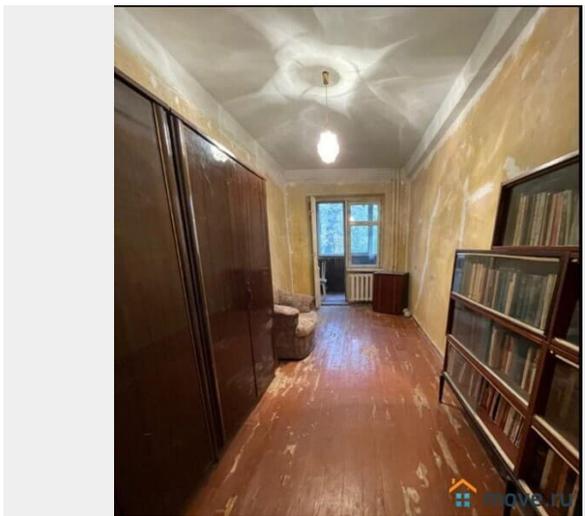
1970 г.

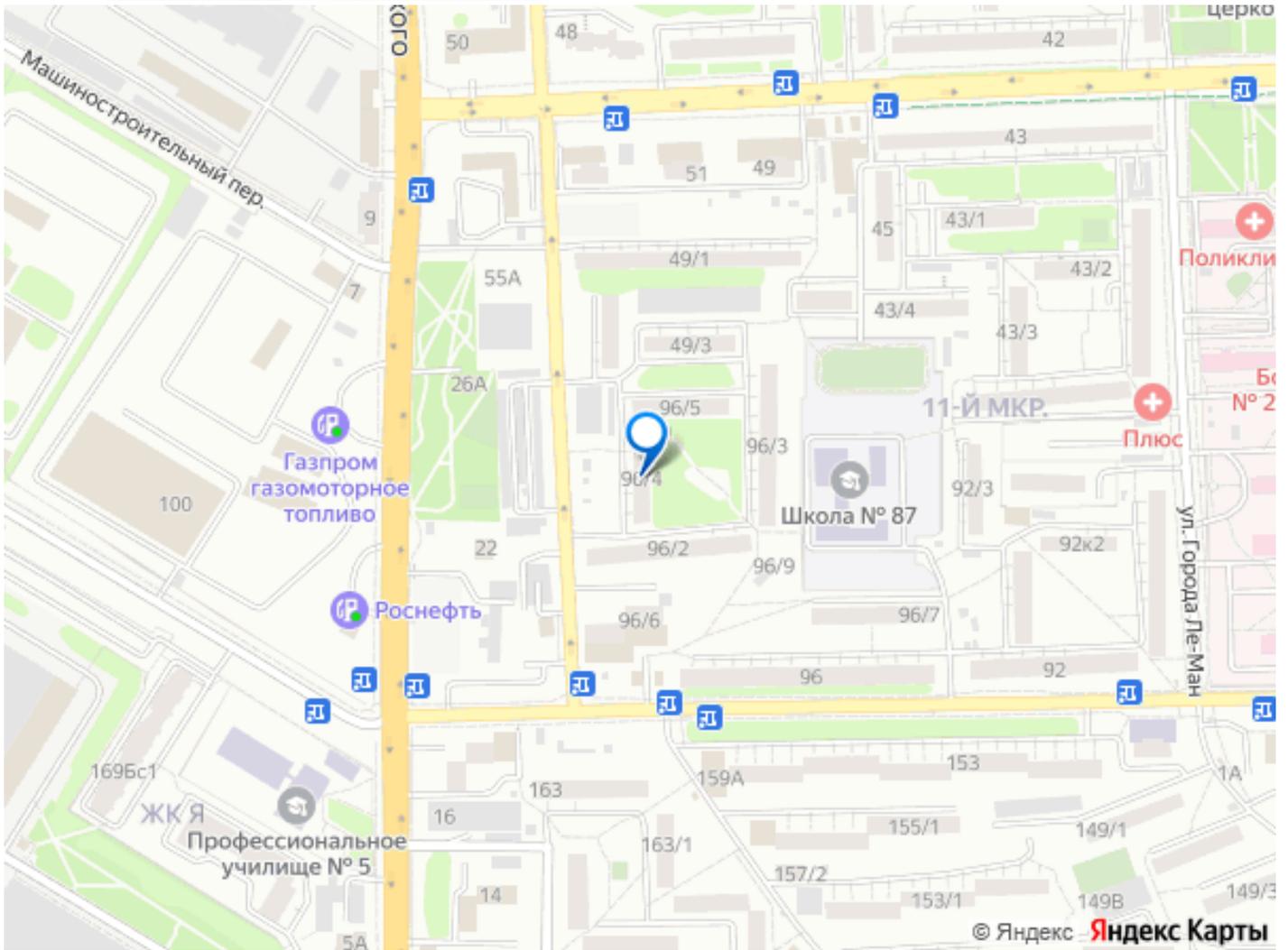
интернет

## Описание

ЛОТ 54547 Продаем 3-комнатную квартиру. Квартира расположена 3 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 63.8 кв.м. Комнаты раздельные, окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел раздельный, паркет, требует косметического ремонта. Все комнаты в квартире просторные и изолированные. Окна кухни и спальни выходят во двор. Ванная комната и санузел раздельные. Оптимальная площадь коридора и балкона, а также наличие гардеробной и кладовки добавляют удобства. Окна выходят на запад и восток. Месторасположение дома - преимущество этой квартиры. Двор тихий, но вся инфраструктура находится шаговой доступности. За домом школа и детский сад, рядом рынок, 2 поликлиники, больница и парк. Недалеко от дома 3 остановки общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность и возможность быстро добраться в разные районы города. Покажем в любое удобное

для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России