

Создано: 16.06.2023 в 14:17

Обновлено: 10.02.2026 в 14:47

<https://rnd.move.ru/objects/6904271831>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица 2-я  
Краснодарская, д. 96**

**5 000 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица 2-я Краснодарская, д. 96

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

[Панельное](#)

Тип комнат

[раздельные](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

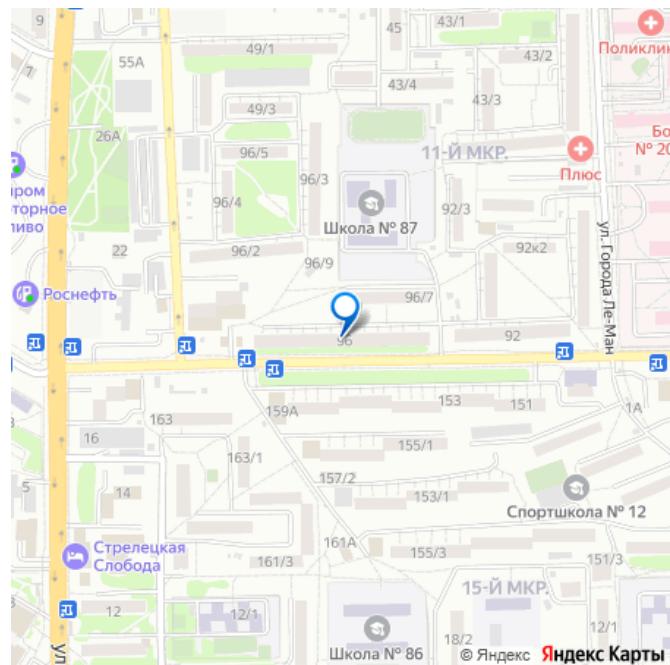
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

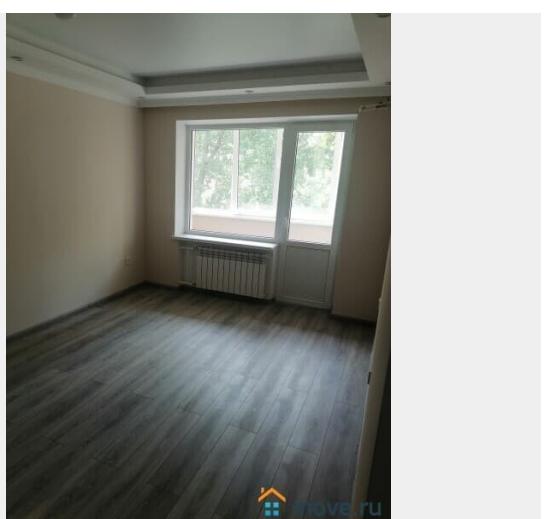
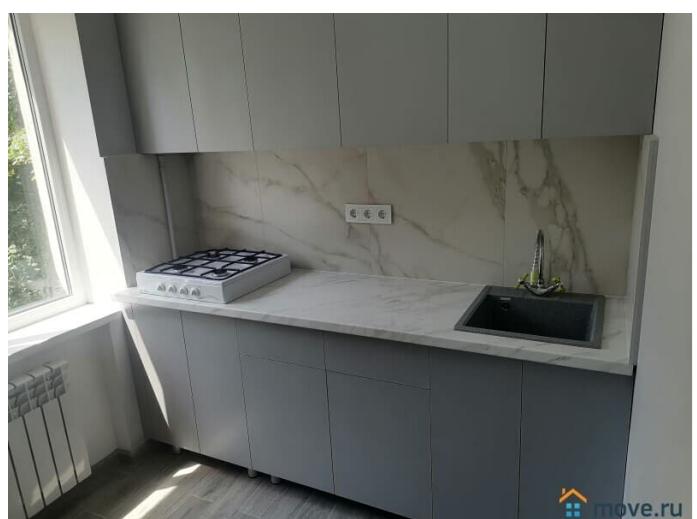
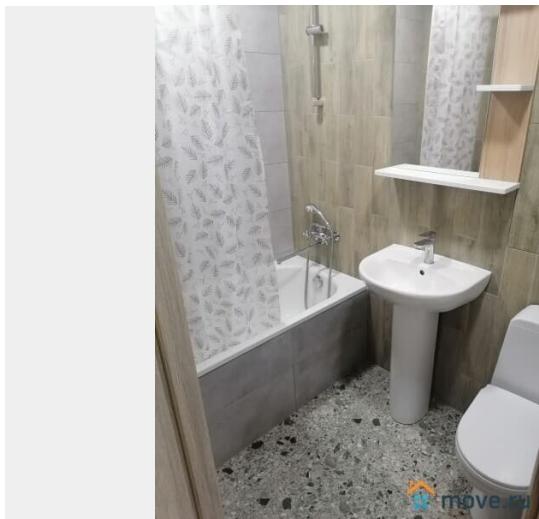


возможна ипотека, возможен торг, интернет

## Описание

ЛОТ 50939 Продаётся в районе ЗЖМ (Западный) на 2 Краснодарской/Богатырь отличную 3-комнатную квартиру. Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного панельного дома. Общая площадь 60 кв.метров. Комнаты смежные, окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, ламинат, отличное состояние. Новый ремонт в квартире никто не жил, входные и межкомнатные двери поменяны, заменены центральные коммуникации, комнаты просторные правильной формы, окна выходят на две стороны, новые счетчики, чистый подъезд. Развитая инфраструктура, остановка в пешей доступности, рядом с домом находится больница №20, вблизи от дома находится школа № 87, в пешей доступности находится парк Сказка, рядом с домом находится торговый магазин Апекс, напротив Магазина Апекс находится овощной рынок, совсем не далеко, в пешей доступности находится спортивный

комплекс. Покажем в любое удобное для Вас  
время. Звоните. Ольга С.

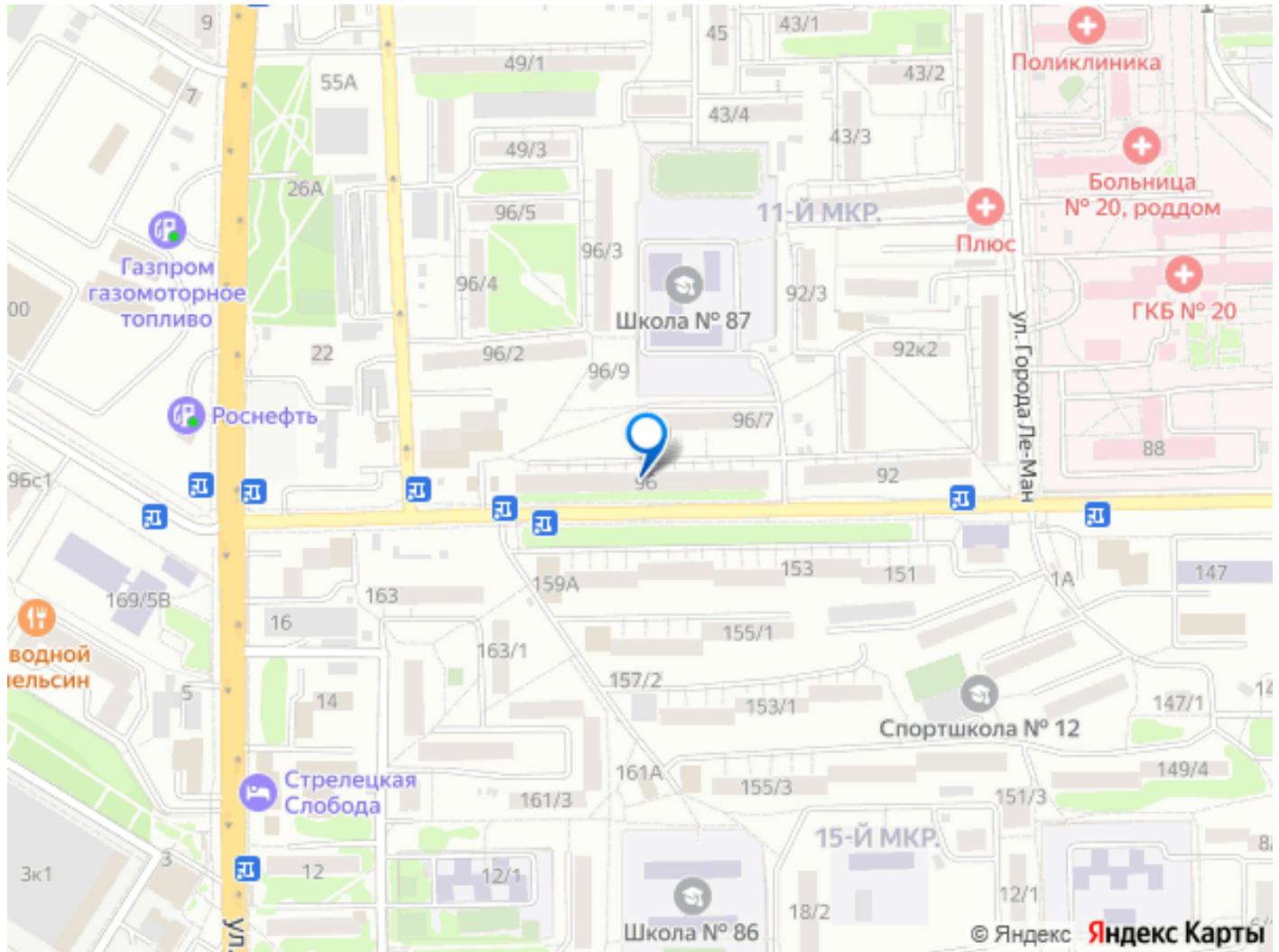




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России