

Создано: 12.08.2025 в 18:45

Обновлено: 06.02.2026 в 11:43

<https://rnd.move.ru/objects/9284030205>

СтройРиэлт

**79910861197**

Ростов-на-Дону, улица Астрономическая

**4 350 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Астрономическая

Улица

[улица Астрономическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

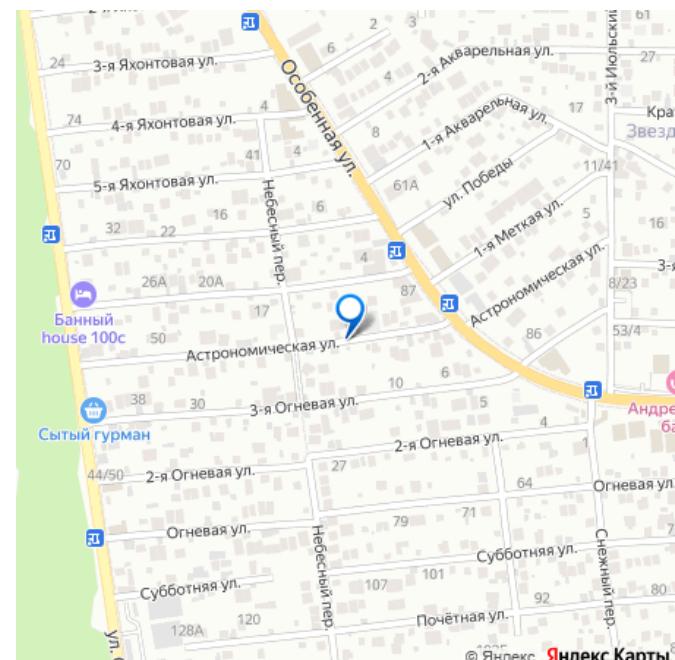
Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

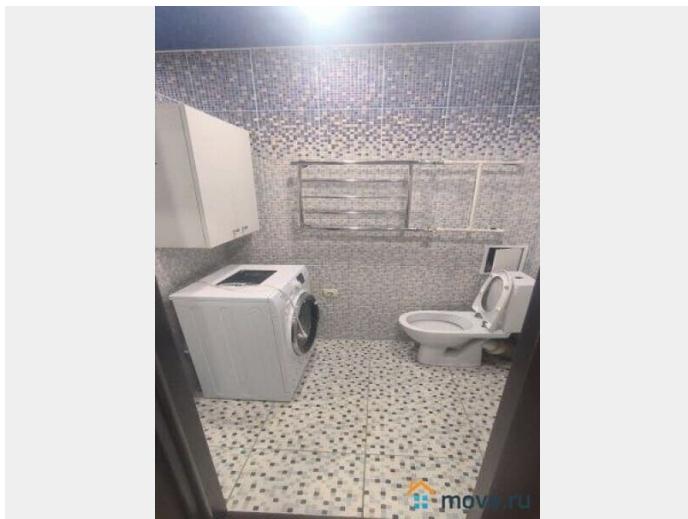
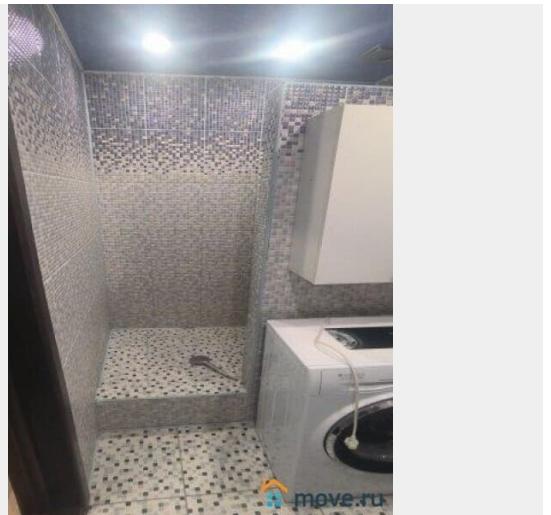
2016 г.

возможен торг, интернет

## Описание

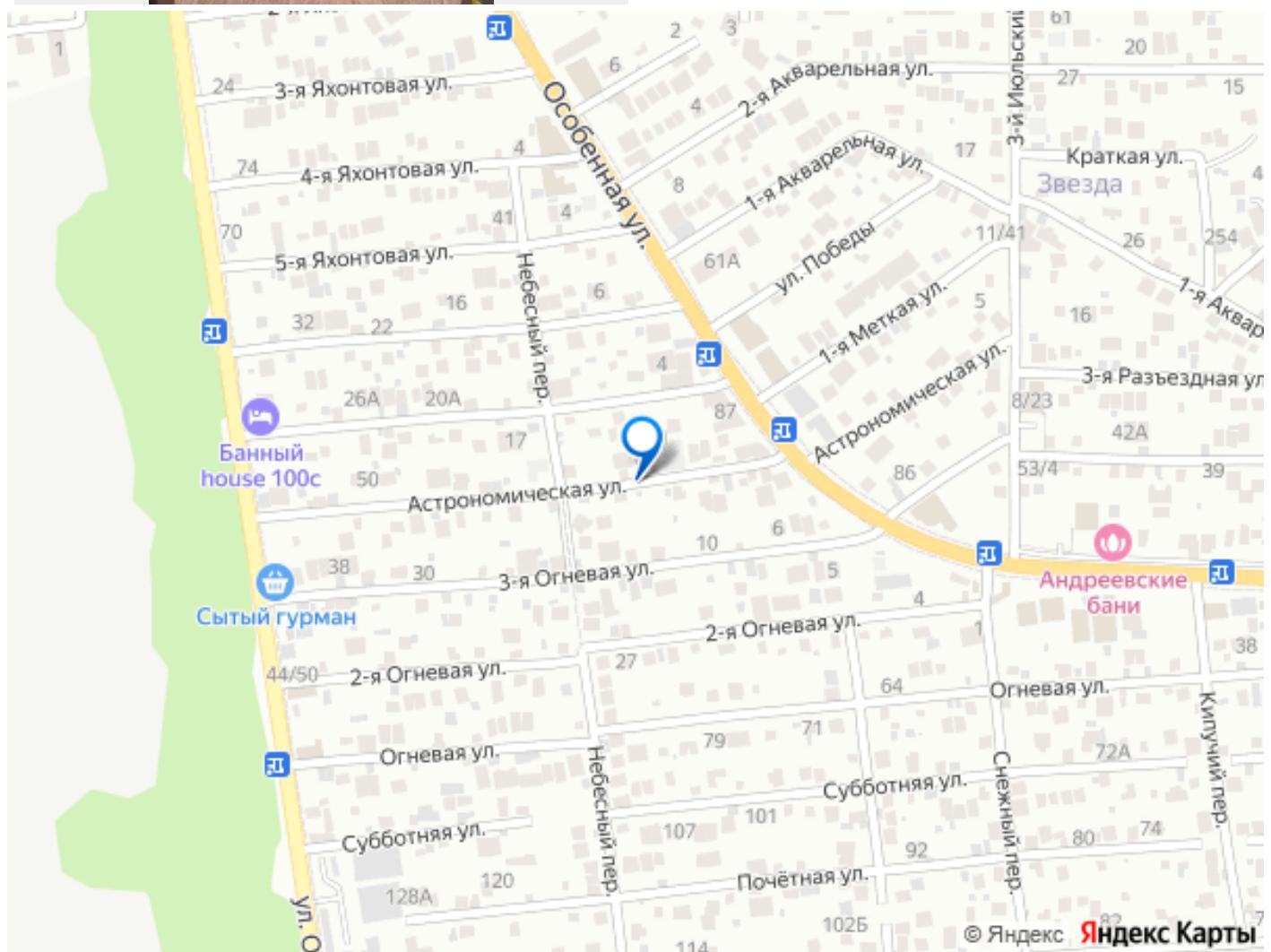
Лот 55146 с Продаёт напротив Ашан, Леге-Артис, СЖМ, Обсерваторная, 1-комнатную квартиру, 2/3-кирпичного дома, 2016 г.п, Квартира с ремонтом в ЖК Поляна. 2й этаж из 3х. Во всей квартире на полу линолеум, натяжные потолки с точечными светильниками, обои за исключением прихожей (декоративная штукатурка). Все что видно на фото остается в квартире:- В спальне: встроенный шкаф-купе с зеркалом 3\*2,7 м, настенные шкафчики 2 шт и сплит LG (полностью исправен) - На кухне: кухонный гарнитур с рабочей встроенной техникой (варочная панель газовая и духовка электрическая Gefest), раковина со смесителем со встроенным фильтром для воды - В санузле: отстроенная душевая с тропическим душем, унитаз, стиральная машина Ariston (требует ремонта-текущий бак), навесной шкафчик. Отделка санузла - плитка. - Балкон остеклен 2х камерным стеклопакетом с покрытием Solar (энергосберегающие) Квартира находится на солнечной стороне, окна выходят на частный сектор. Вокруг дома имеются: - парковочные места -автобусная остановка -детская площадка -пятерочка -круглосуточный магазин -аптека -мясной магазин -овощной магазин -пиво -пекарня -салоны красоты -

автомат с водой - пункты выдачи WB, Ozon и  
Яндекс маркет По близости с ЖК Поляна  
Ашан, Леруа, новый детский сад,  
Щепкинский лес, АЗС Газпром Возможен  
уместный торг на месте. Звоните, Ольга





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России