

Создано: 17.04.2025 в 16:24

Обновлено: 23.01.2026 в 10:17

<https://rnd.move.ru/objects/9277233594>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Батуринская, д.  
163**

**5 450 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Батуринская, д. 163

Улица

[улица Батуринская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

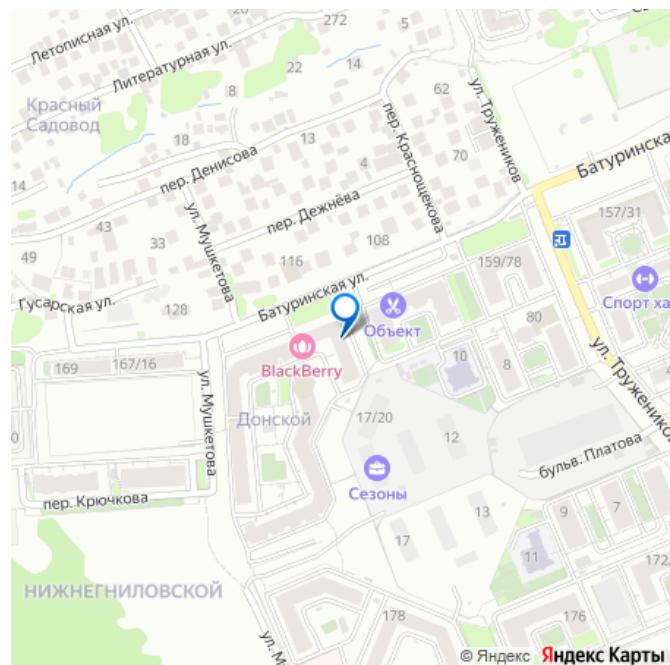
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2013 г.

интернет, лифт

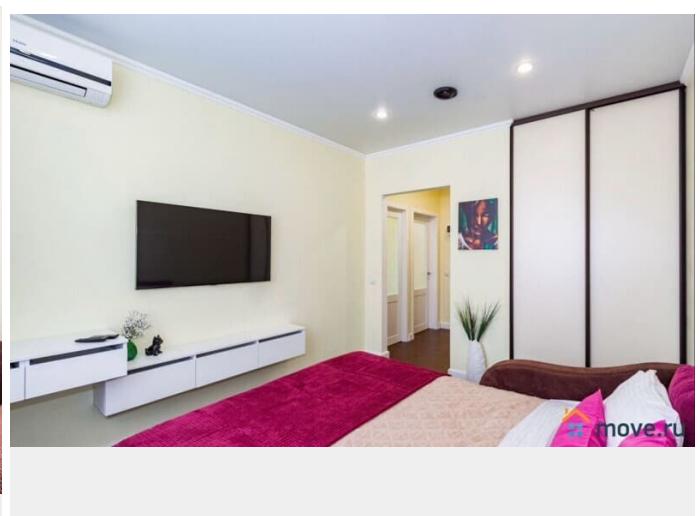
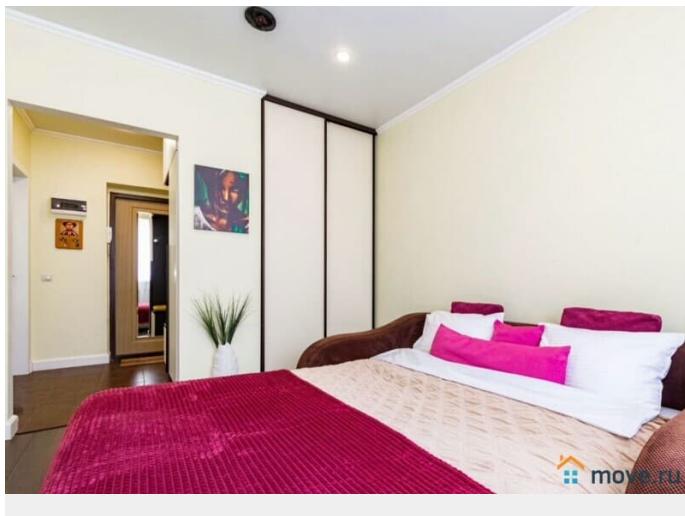
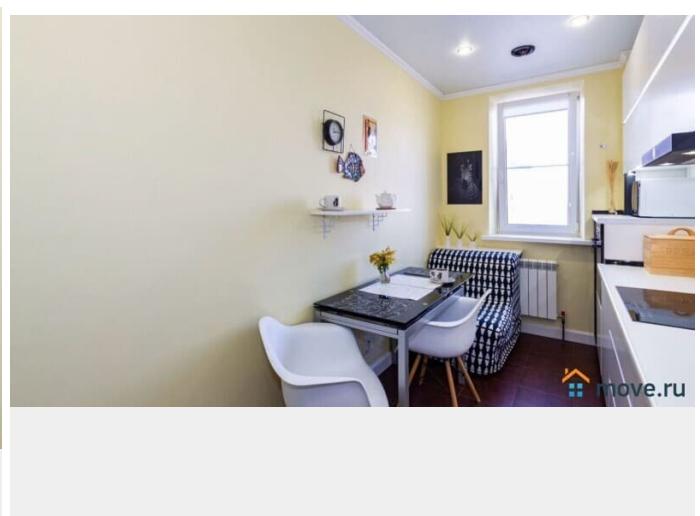
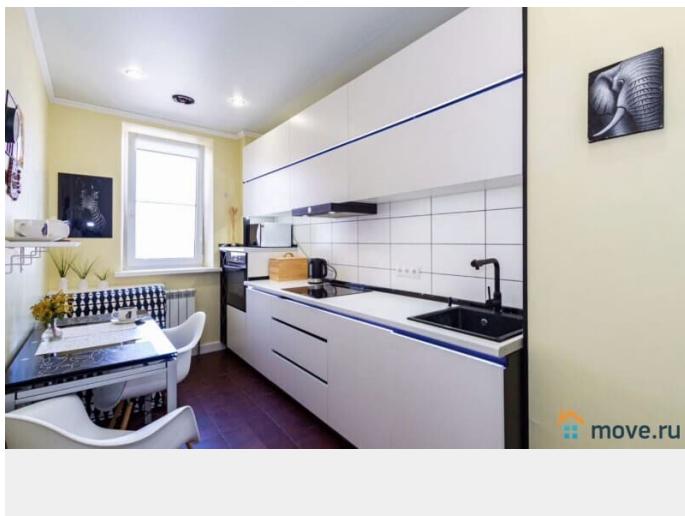
## **Описание**

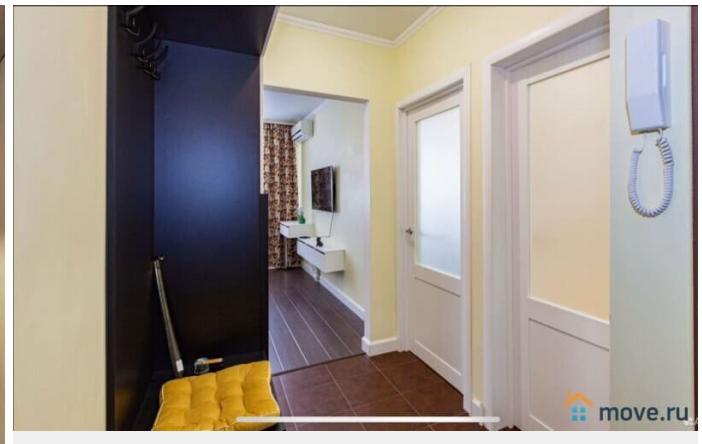
ЛОТ 54714 Продаем 1-комнатную квартиру в ЖК Донской. Квартира расположена на 5 этаже 8 этажного кирпичного дома. Общая площадь 32,4 кв. м Ремонт выполнен европейским стройматериалами.

Изолированная комната укомплектована: Ортопедический диван hoff king size, ТВ зона, гардеробная, немецкий ламинат. Большая ванная комната укомплектована испанской ванной, французской инсталляцией, итальянской стиральной машиной Zanussi.

Кухня полностью укомплектована современной профессиональной техникой: профессиональная мощная вытяжка, все фасады крашеные, доводчики Blum, двойная подсветка в рабочей зоне, немецкая раковина, встроенная система очистки воды, кресло-диван ikea, обеденная зона. в прихожей большой встроенный шкаф. Все выполнено в едином стиле. Квартира очень теплая и уютная. Тихая экологически чистая зона в частном секторе. Территория

благоустроена, вся в цветах и деревьях. Большие детские площадки, площадка для футбола/баскетбола, спортивная площадка. Есть подземная парковка и много наземных в шаговой доступности. Магазины Магнит в доме. Пятерочка. Перекресток в шаговой доступности. Локация спокойная, с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности образовательные и учебные заведения, продовольственные магазины и зоны отдыха. Покажем в любое удобное для Вас время.

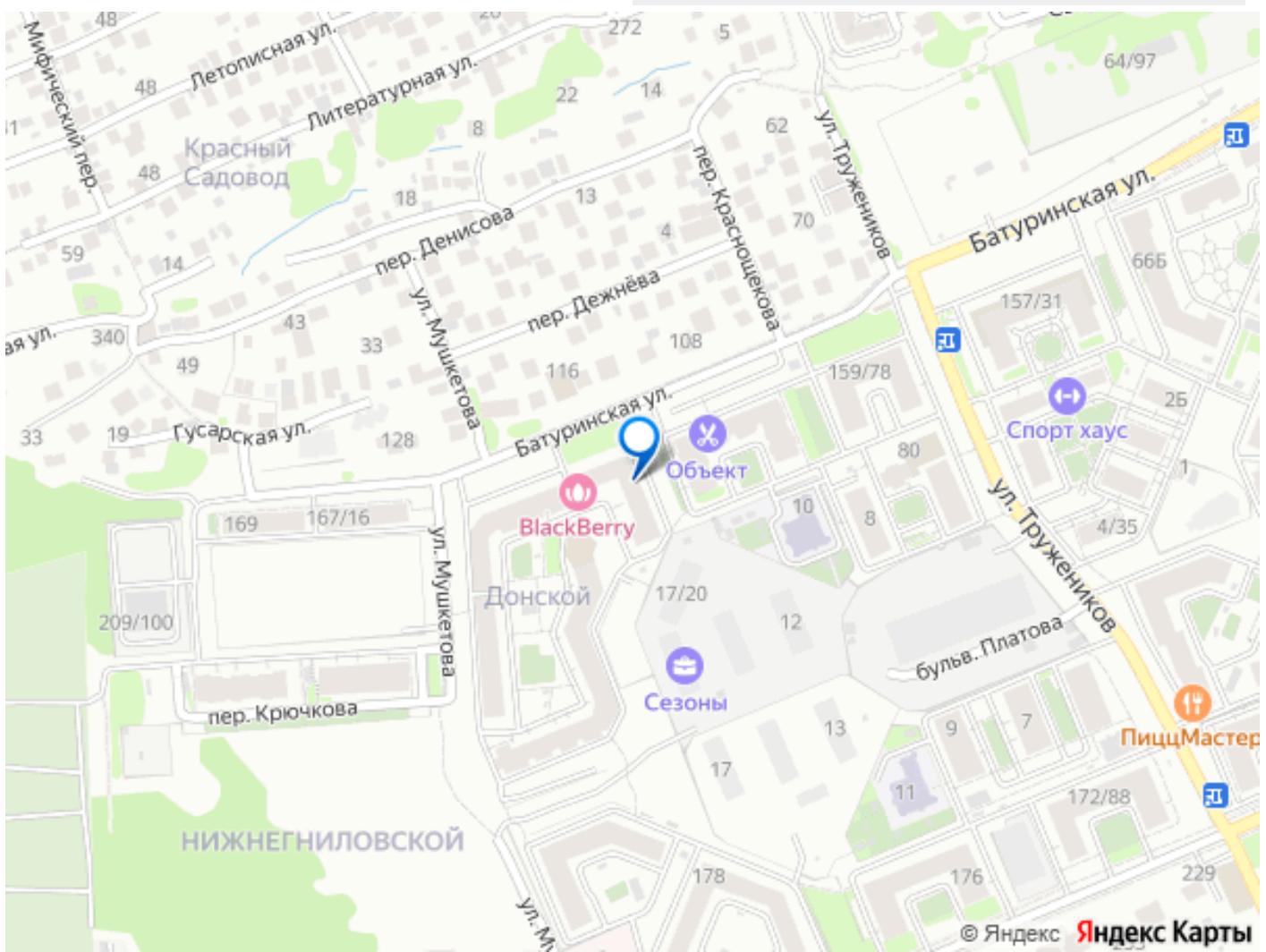




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

