

Создано: 14.04.2025 в 14:54

Обновлено: 20.02.2026 в 12:04

<https://rnd.move.ru/objects/9276999815>

СтройРиэлт

79281082122

**Ростов-на-Дону, улица Батуринская, д.
165/3**

7 900 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Батуринская, д. 165/3

Улица

[улица Батуринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

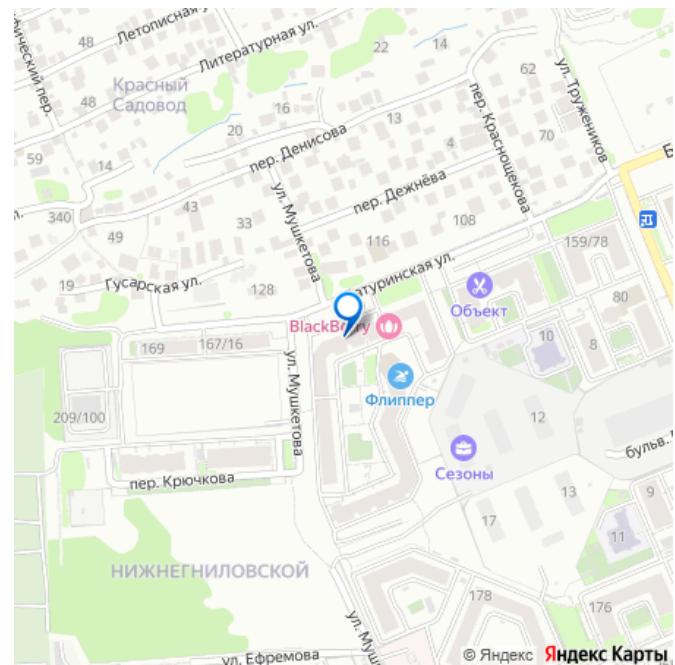
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, лифт



Описание

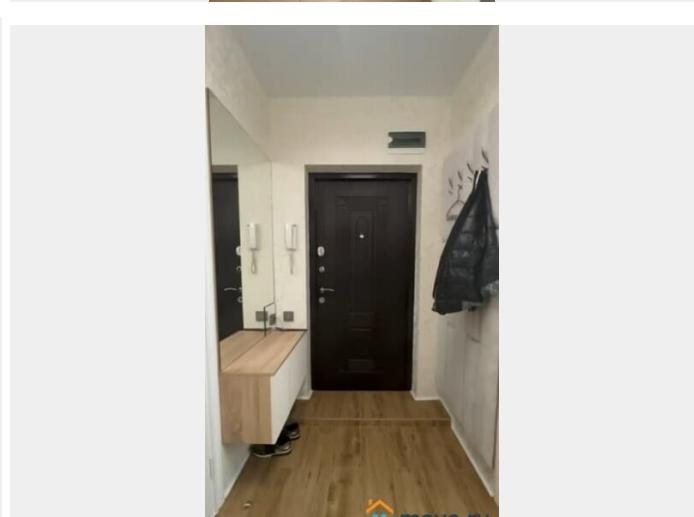
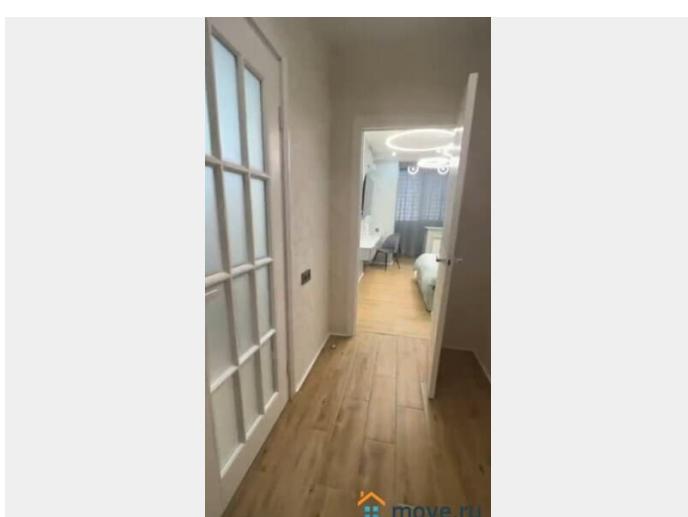
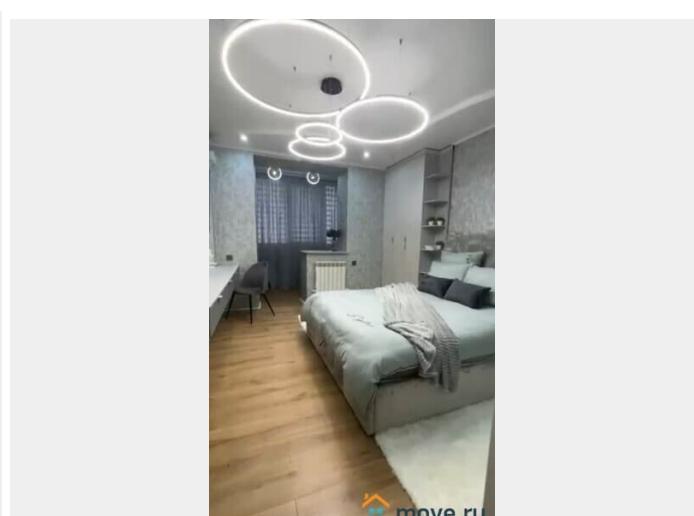
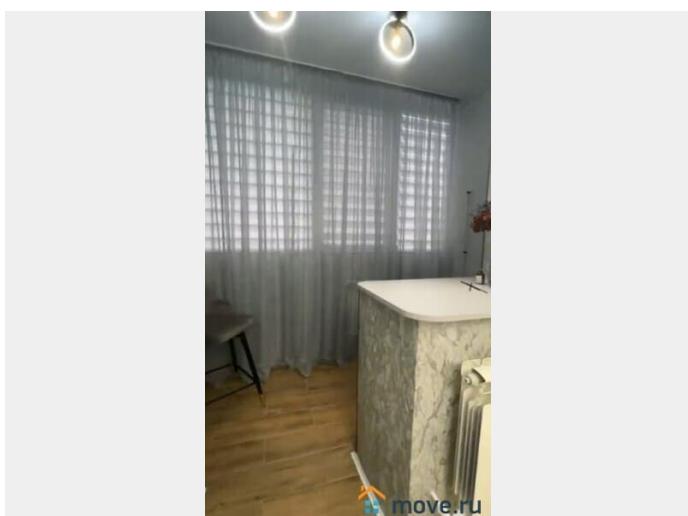
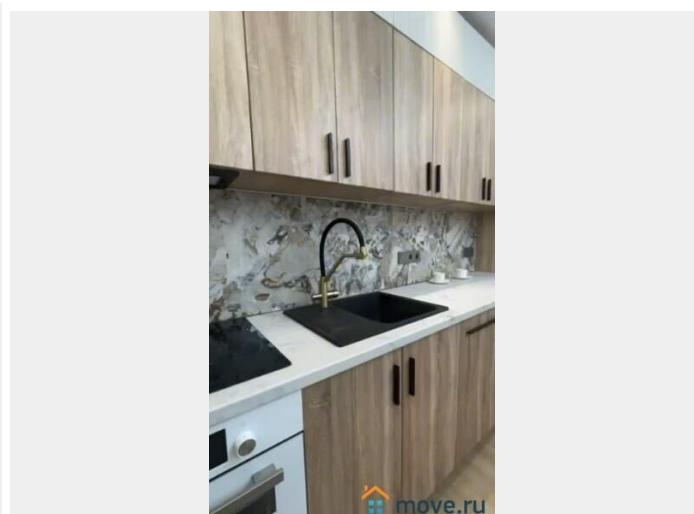
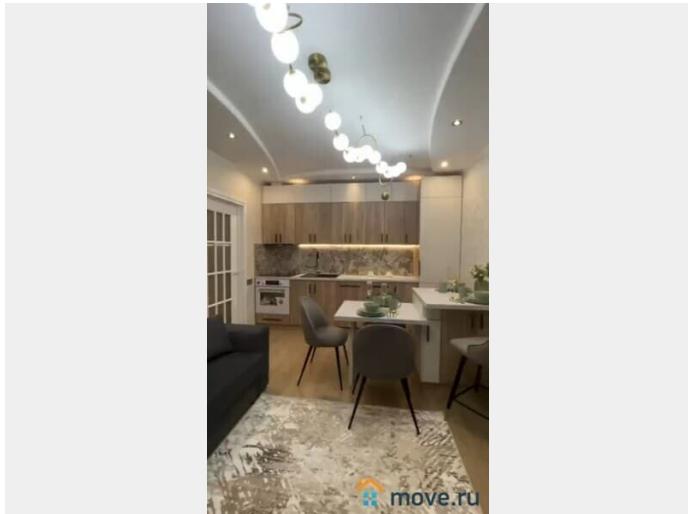
ЛОТ 54661 Продаем евро 2-х комнатную квартиру в престижном ЖК «Донской». Квартира расположена на 2 этаже 6 этажного кирпичного дома. Общая площадь 50 кв. м Просторная кухня-гостиная для семейных вечеров под любимый сериал, уютная спальня 19 кв. м. Спальня разделена на две зоны: зона отдыха и зона кабинета. Из кухни-гостиной есть выход на отапливаемый балкон. Совмешённый просторный санузел. Много мест хранения. В квартире выполнен дорогостоящий ремонт по дизайн проекту. Продуманно всё до мелочей для комфортной жизни. При входе в квартиру, есть свой тамбур, оборудованный местами хранения. Несколько сценариев освещения, посудомоечная машина, встраиваемая бытовая техника, сплит-системы в каждой комнате, водонагреватель, теплый пол в лоджии, инсталляция, люк к доступу ко всем коммуникациям, установлен обратный клапан на канализацию. Системы хранения с системой доводчиков. Сделано много точек электрики. На полу - влагостойкий ламинат и керамогранит. Потолки из гипсокартона. В

квартире остаётся вся мебель и техника.

Благоустроенная территория дома.

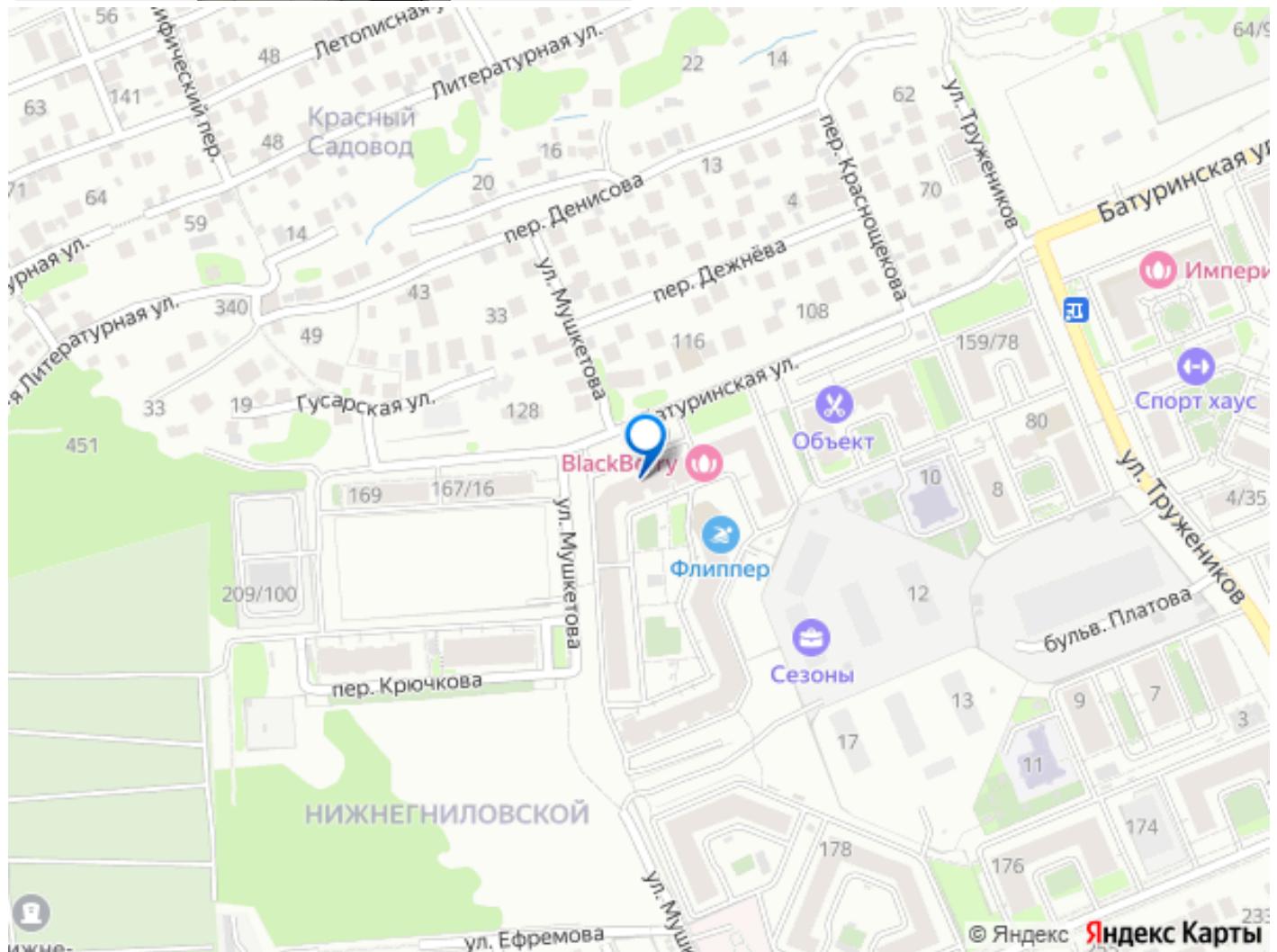
Видеонаблюдение. Просторный холл.

Огромная детская площадка. До Центра города 15 минут на транспорте. Вся инфраструктура в шаговой доступности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России