

СтройРиэлт

**79281082122**

🕒 Создано: 28.02.2025 в 14:37

Обновлено: 11.04.2026 в 12:20

**Ростов-на-Дону, улица Батурина, д.  
169**

**3 990 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Батурина, д. 169

Улица

[улица Батурина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

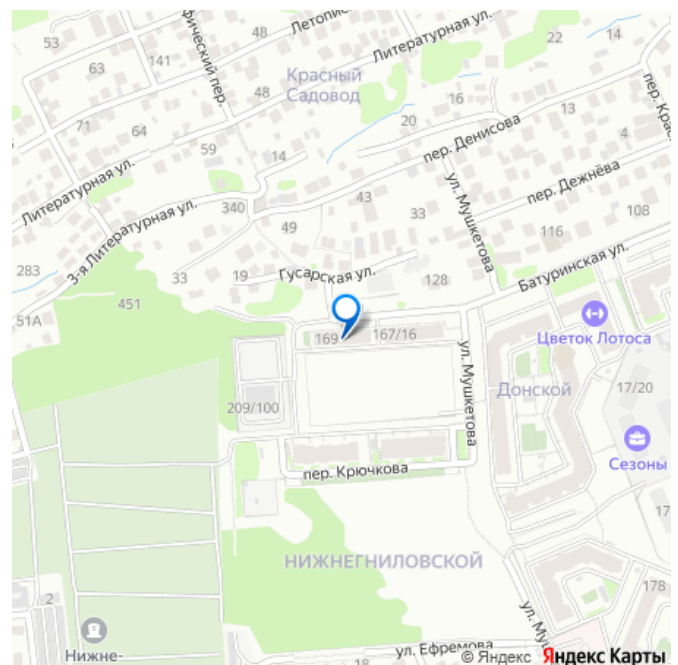
раздельные

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Год постройки	2022 г.

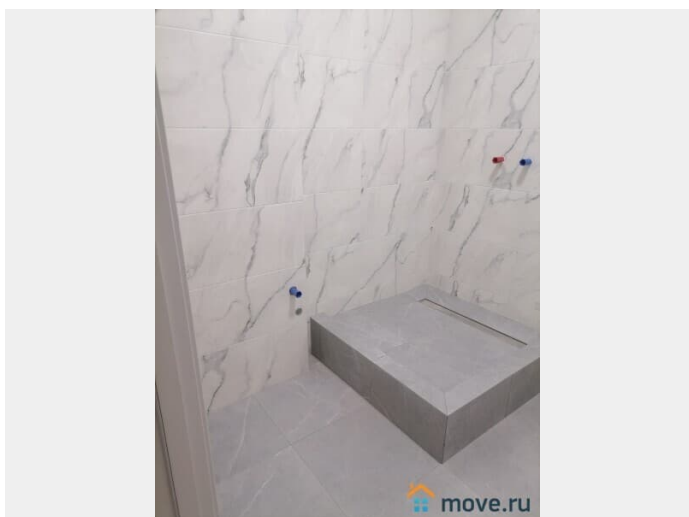
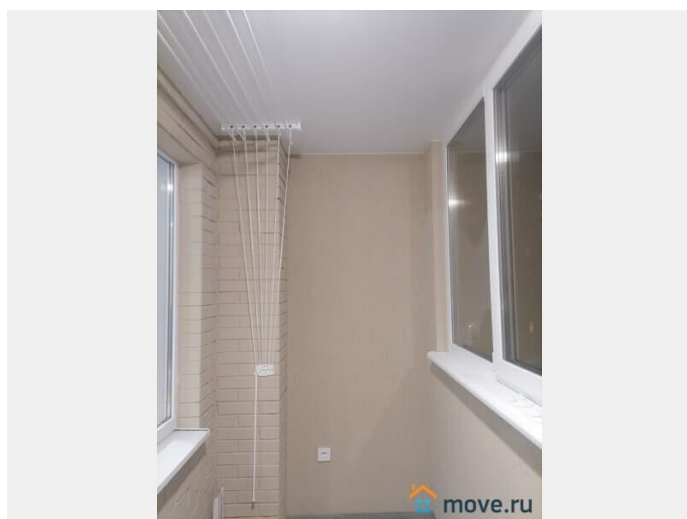
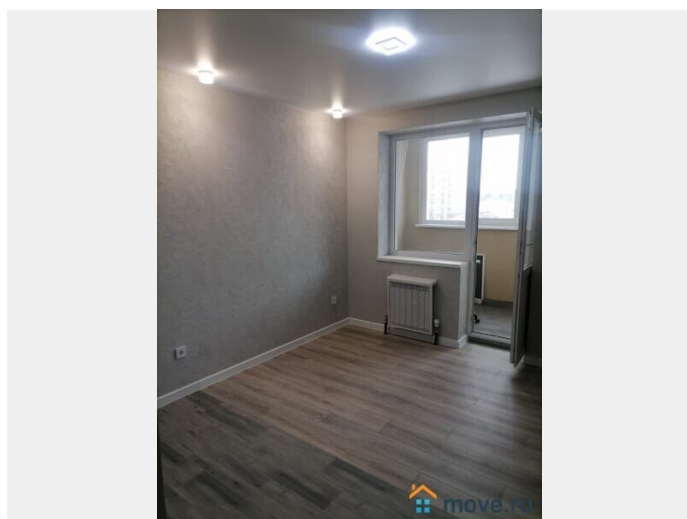


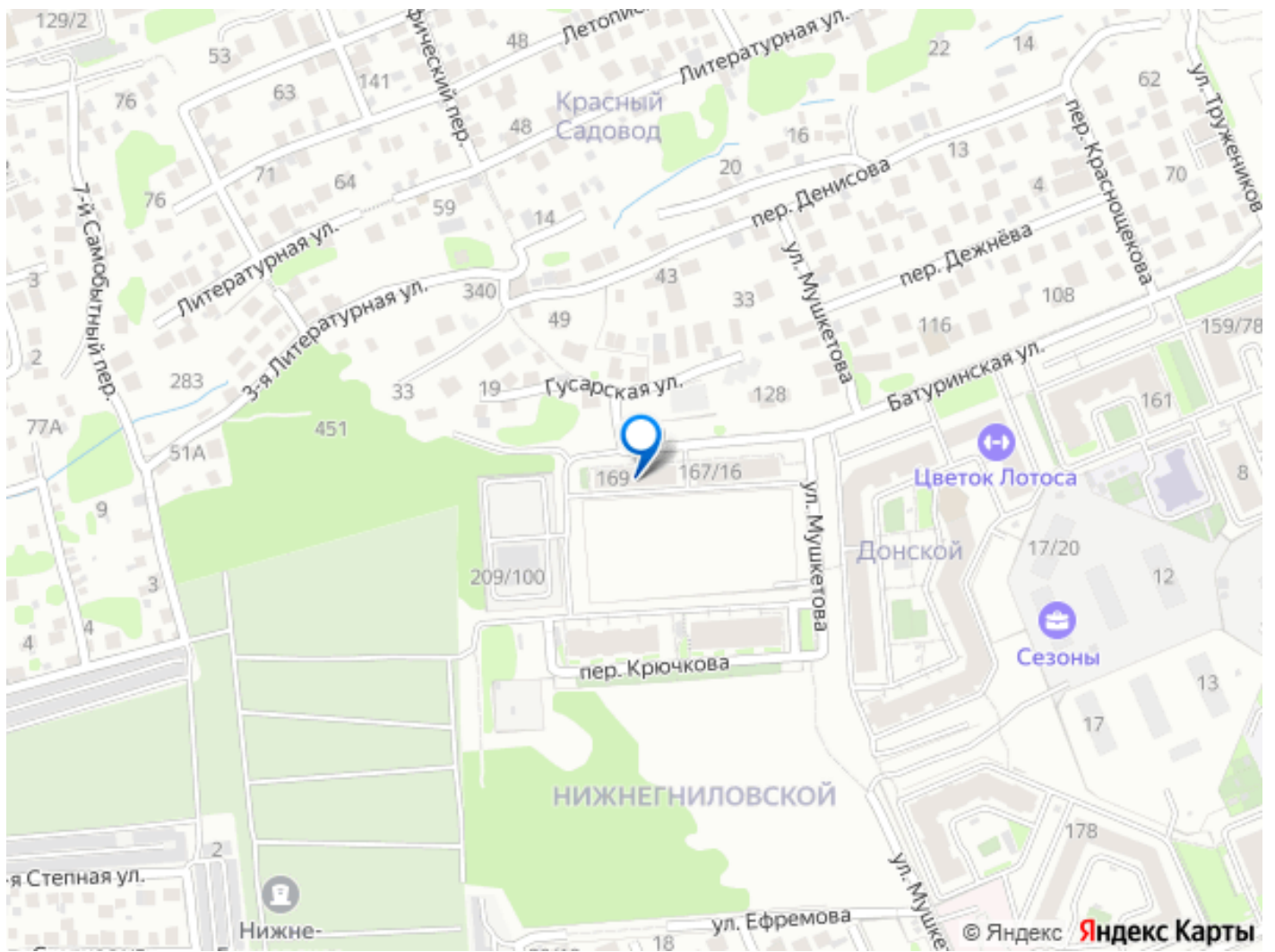
интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 53896 Продаем уютную студию. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь 24 кв. м Квартира студия с готовым дизайнерским ремонтом, электрощитовое оборудование, изящное освещение, скрытая разводка электрических и слаботочных сетей. Заложена кабель - канал под сплит-систему. Разводка инженерных коммуникаций внутри квартиры, санузел выложен плиткой из керамогранита, поддон облицован керамогранитом (под душевую кабину), штукатурка и шпаклевка стен по маякам, обои. Дверь стальная входная новая, на полу керамогранит и ламинат, потолок натяжной, встроенное освещение. Утепленный балкон с внутренней отделкой, установлен премиальный стеклопакет на лоджии Ультра (защита от солнца летом, энергосбережение зимой). Рядом магазины Пятёрочка, Магнит. Перекресток, строится 3-этажный большой спортивный комплекс с

бассейном. Покажем в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России