

**Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая**

**8 350 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая

Улица

[улица Большая Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

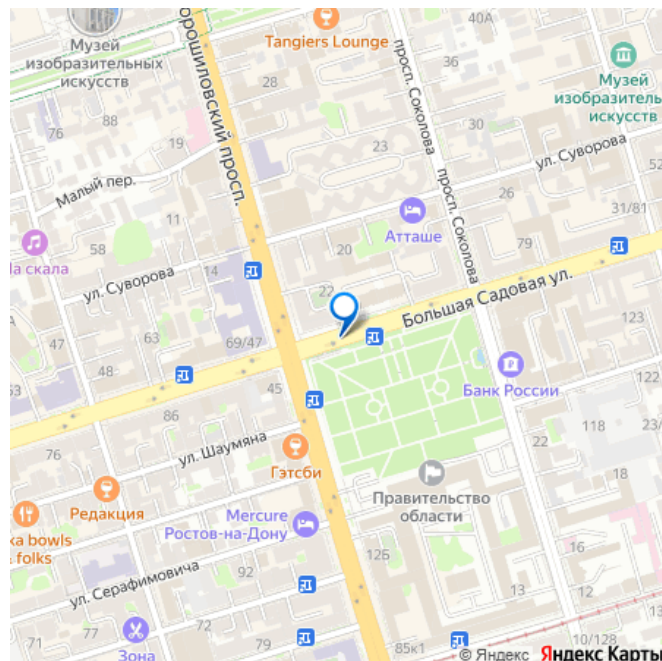
Год постройки

1957 г.

интернет

## Описание

Лот 55437 Продаем 2 комнатную квартиру , площадью 45 кв , квартира расположена в самом центре города на Б. Садовой. Кирпичный дом, 8 этажей в 2022 году сделали в квартире полностью свежий новый ремонт, заменили сантехнику и электрику: проложили новый кабель, обновили двери. Пол ламинат и линолеум на кухне и в ванной плитка. Кухня 10 м со встроенным гарнитуром и электроплитой. В ванной совмещённый санузел и керамические смесители в гардеробной организована система хранения. Подъезд Подъезд чистый, в хорошем состоянии ремонт сделали в 2021 году, установлены домофон и видеокамера. На этаже за тамбурной дверью три квартиры. Соседи уважают личные границы, в основном семейные пары. Есть общий чат для решения вопросов. Инфраструктура Рядом с домом расположены три школы, два детских сада, сетевые продуктовые магазины, банки, почтовое отделение, аптеки и поликлиника. Во дворе дома парковка со шлагбаумом. Рядом парк Горького, где можно устроить



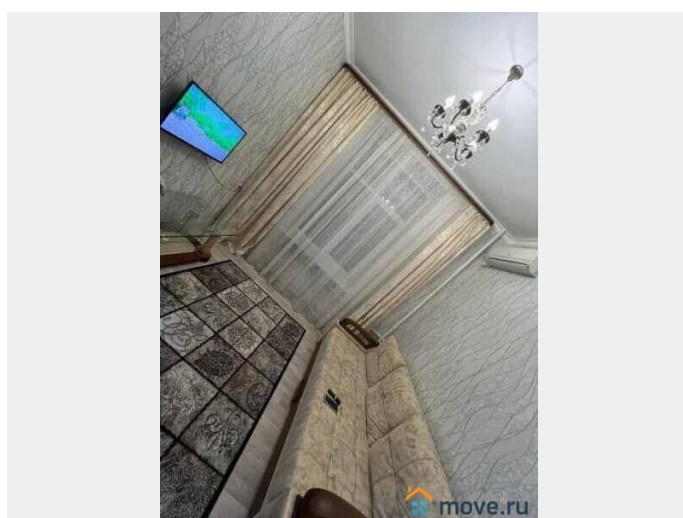
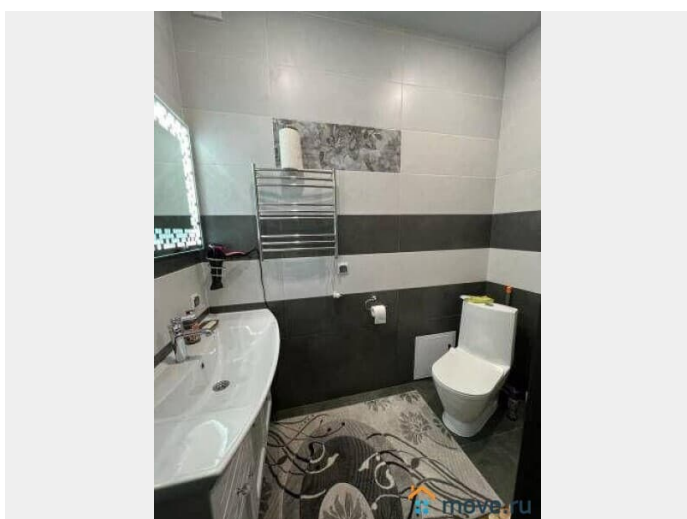
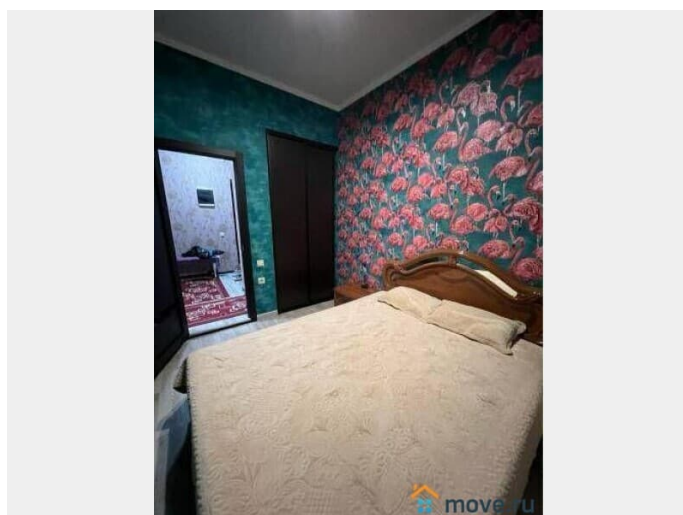
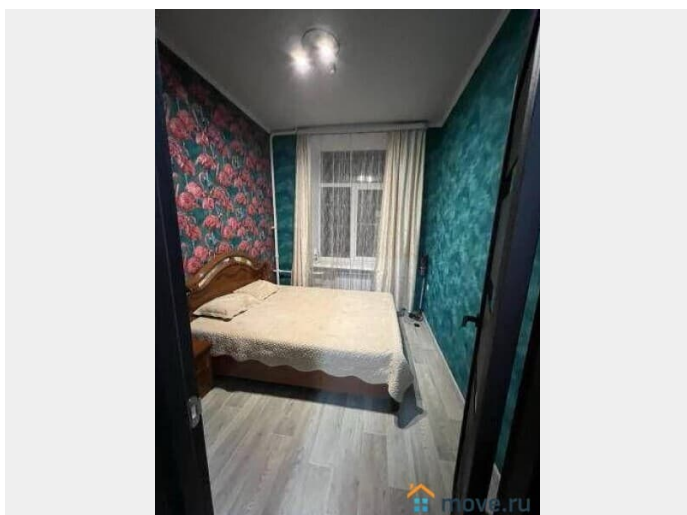
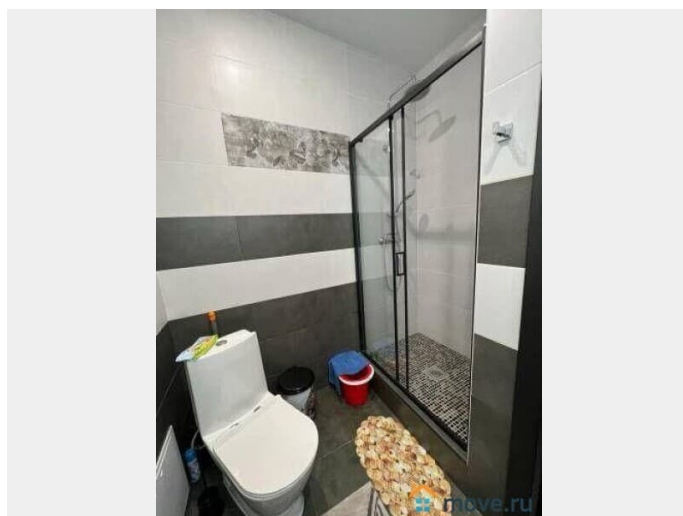
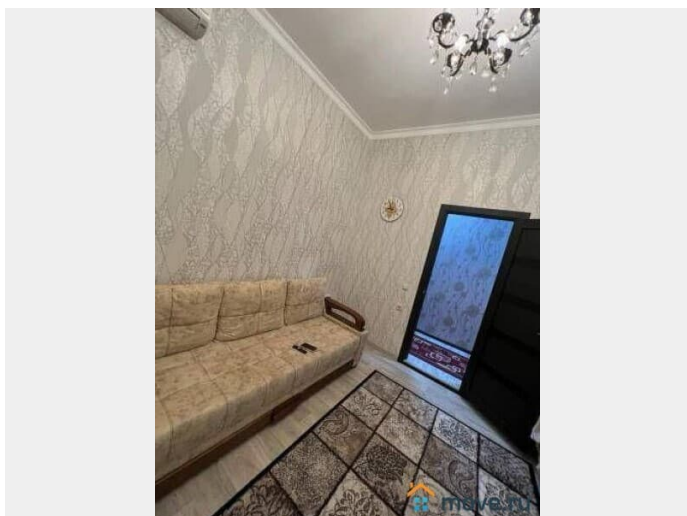
пикник или просто прогуляться.

Транспортная доступность Остановка

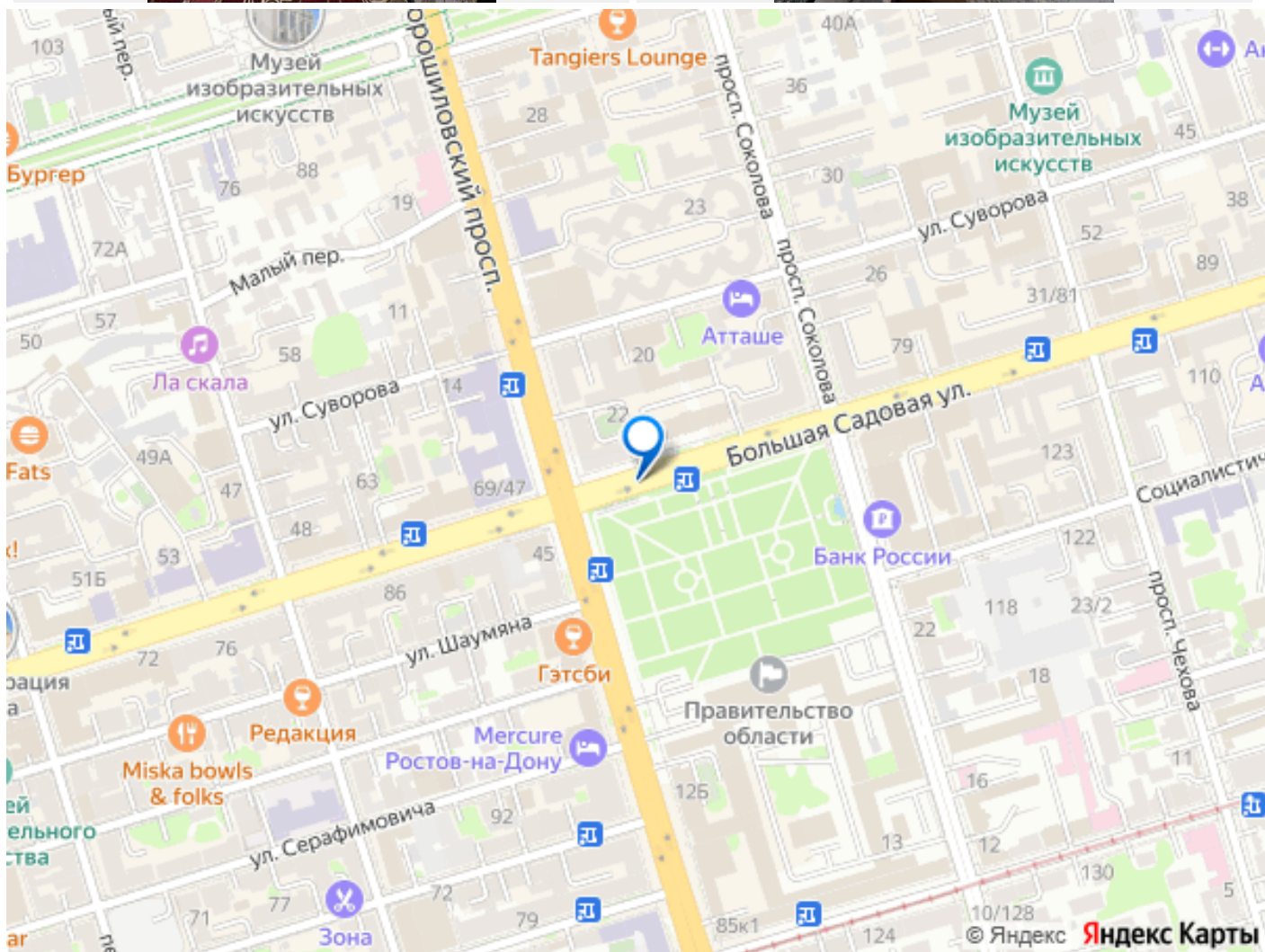
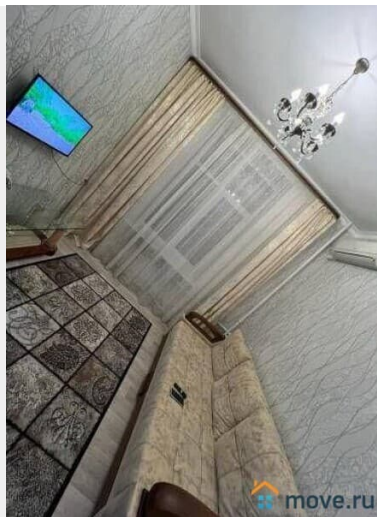
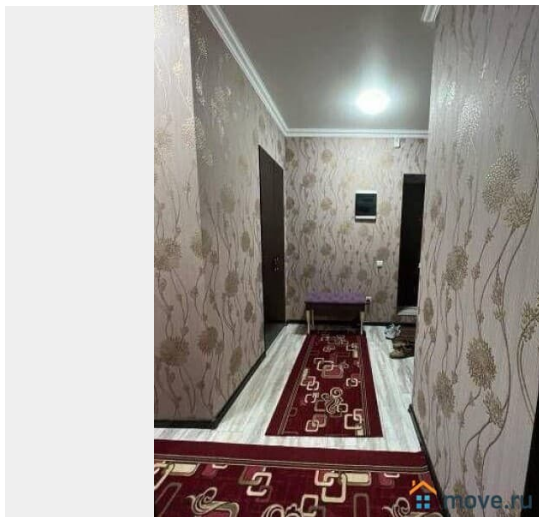
недалеко от подъезда, подъезд выходит на

Б. Садовую.Покажем в любое для вас время

Контактное лицо Юлия







Move.ru - вся недвижимость России