

Создано: 30.03.2021 в 13:12

Обновлено: 13.02.2026 в 12:08

<https://rnd.move.ru/objects/6853312617>

СтройРиэлт

**79910861197**

Ростов-на-Дону, улица Добровольского

**3 950 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Добровольского

Улица

[улица Добровольского](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

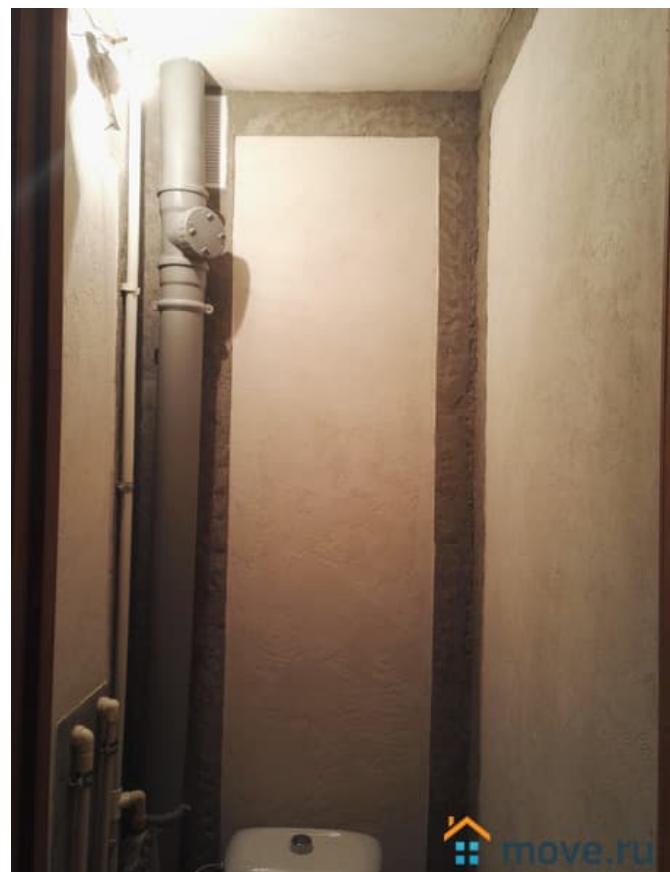
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1977 г.

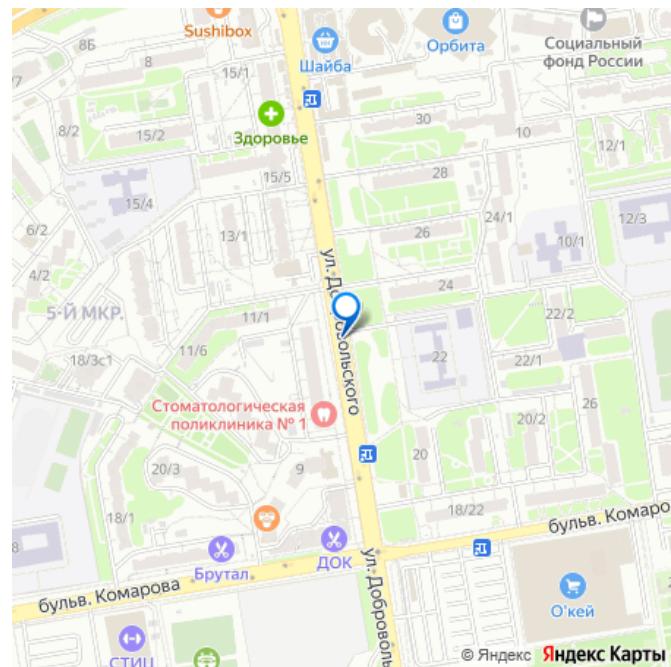
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

## Описание

Лот 44239с. Продаем светлую, уютную трехкомнатную квартиру. Классическая планировка, стены без изменений. При входе в квартиру сделана гардеробная. Хорошее состояние квартиры, срочного ремонта не требует, только одна спальня под косметический ремонт. Отделка стен: в кухне, коридоре, частично в ванной, с/у, гардеробной - декоративная штукатурка, что очень практично, долговечно и современно. При желании можно покрасить в другой цвет. Коммуникации все поменяны, окна м/п, лоджия застеклена. Установлен тамбур на 2 квартиры. Обслуживание дома ТСЖ. Удачное расположение дома, в стороне от дороги. Вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания - в шаговой доступности. Школы, садики (на стороне дома), рынок Шайба, остановка общественного транспорта, МФЦ, банки и многое другое. Идеальный вариант для



семьи. Безопасный – 2 этаж. Ипотека  
подходит. Торг уместен. Звоните, Владимир.

