

Создано: 19.07.2023 в 15:51

Обновлено: 10.02.2026 в 14:43

<https://rnd.move.ru/objects/6905387925>

СтройРиэлт

**79281082122**

Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, д. 19

**4 700 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, д. 19

Улица

[улица Жмайлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>



Этаж

12/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

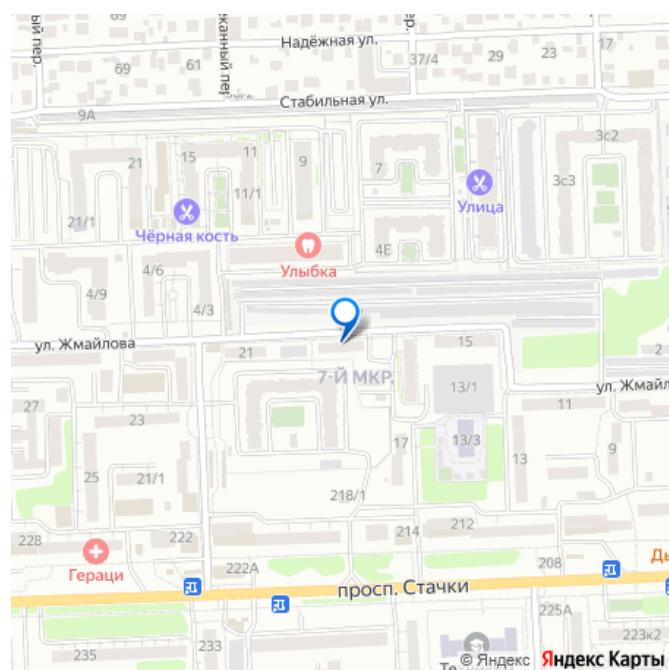
Монолитное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

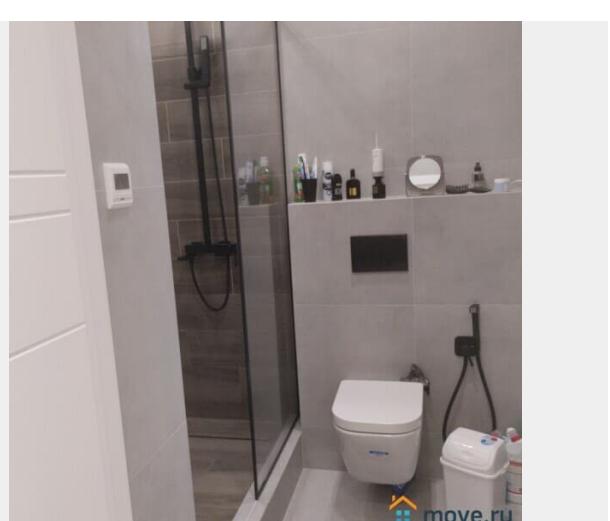
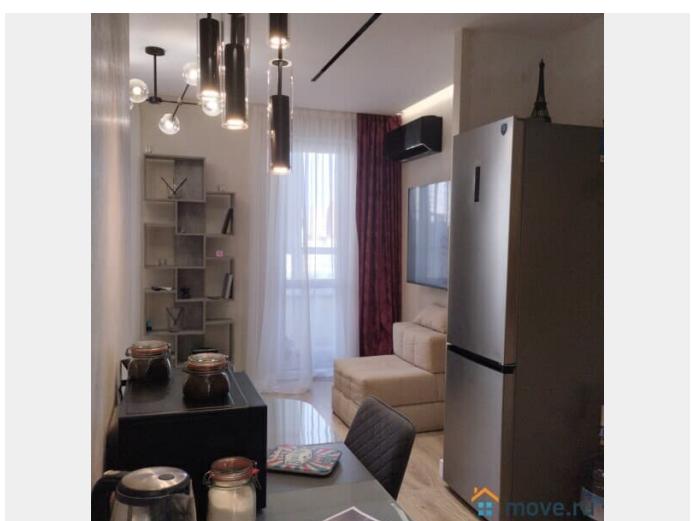
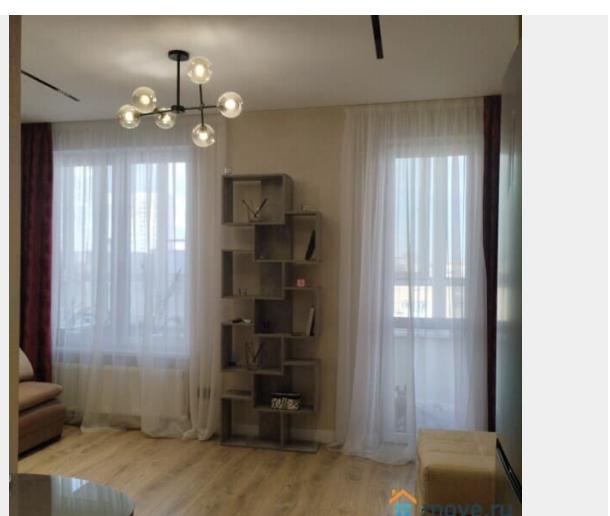
да

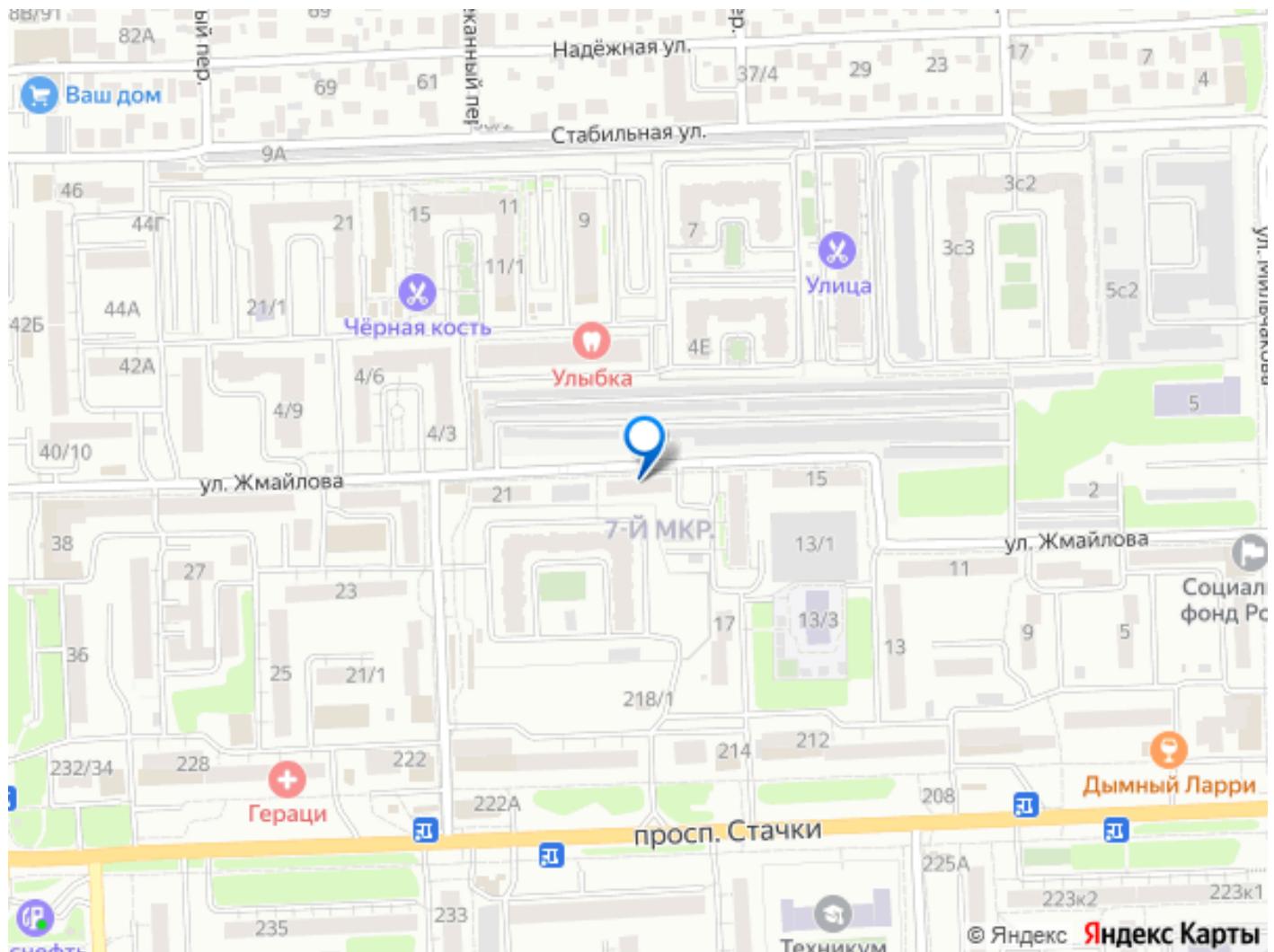
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

## **Описание**

ЛОТ 51078 Продаётся в районе ЗЖМ (Западный) на Жмайлова 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 12 этаже 24 каркасно-монолитного дома, 2021г.постройки. Общая площадь 31 кв.метр. Окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, дизайнерский ремонт. Качественный ремонт по Дизайн проекту, с шумоизоляцией и утеплением, венецианская штукатурка по всей квартире, велюровые шторы, свет Maytoni, Европейская сантехника, теплый пол в санузел и на балконе- панорама, душевая кабинка DUSHLLERY, розетки немецкие, поток встроенный с подсветкой из гипсокартона, диван Орматек, кафель в санузле и фартук на кухне, на полу паркетная доска, телевизор 65\*Haier, холодильник Midea, микроволновая печь LG. В квартире остаётся все перечисленное, и мебель по дизайн -проекту в процессе изготовления (за

доп.плату).счётчики по фазовым зонам, отопление регулируется, коммунальные платежи -4000 круглогодично. Закрытая территория, есть свой подземный паркинг, своя большая детская площадка и спортивная, рядом рынок овощной и продуктовый, Супермаркеты; магнит, Пятёрочка, Магнит, зоомагазин, развивающий детский центр, салоны красоты на выбор, новый муниципальный детский сад, остановки в шаговой доступности. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Юля.





Move.ru - вся недвижимость России