

🕒 Создано: 01.06.2025 в 12:24

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 13:06

**Татьяна Овсянникова**

**79185645956**

**Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, д. 27/1**

**5 500 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, д. 27/1

Улица

[улица Жмайлова](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

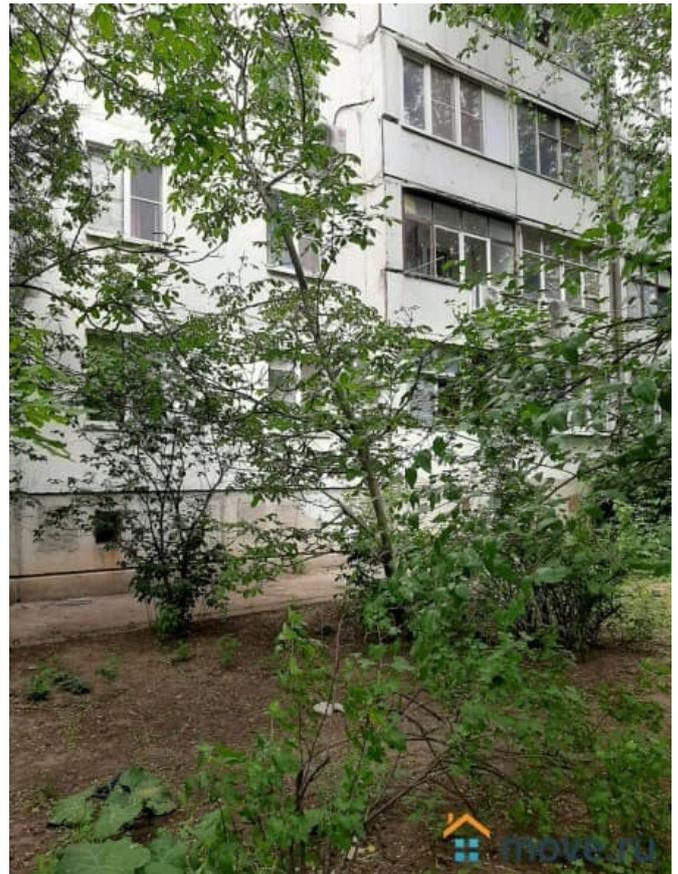
[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

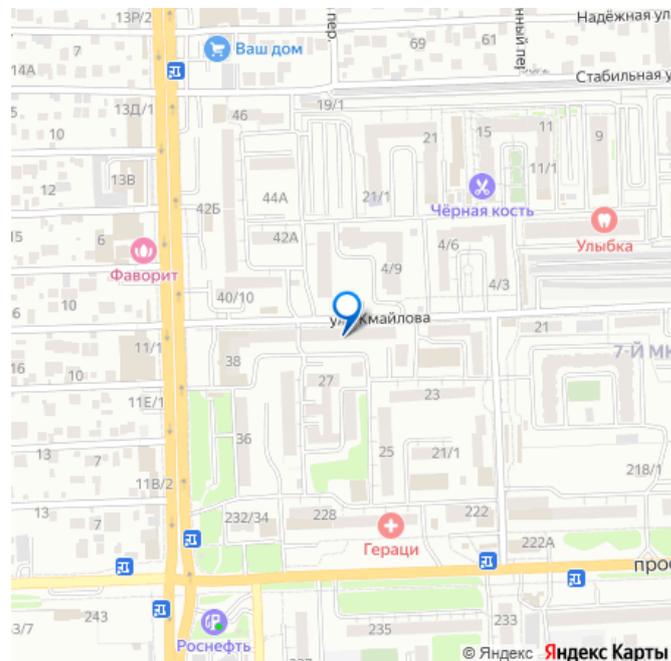


Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Год постройки	1990 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, возможен торг

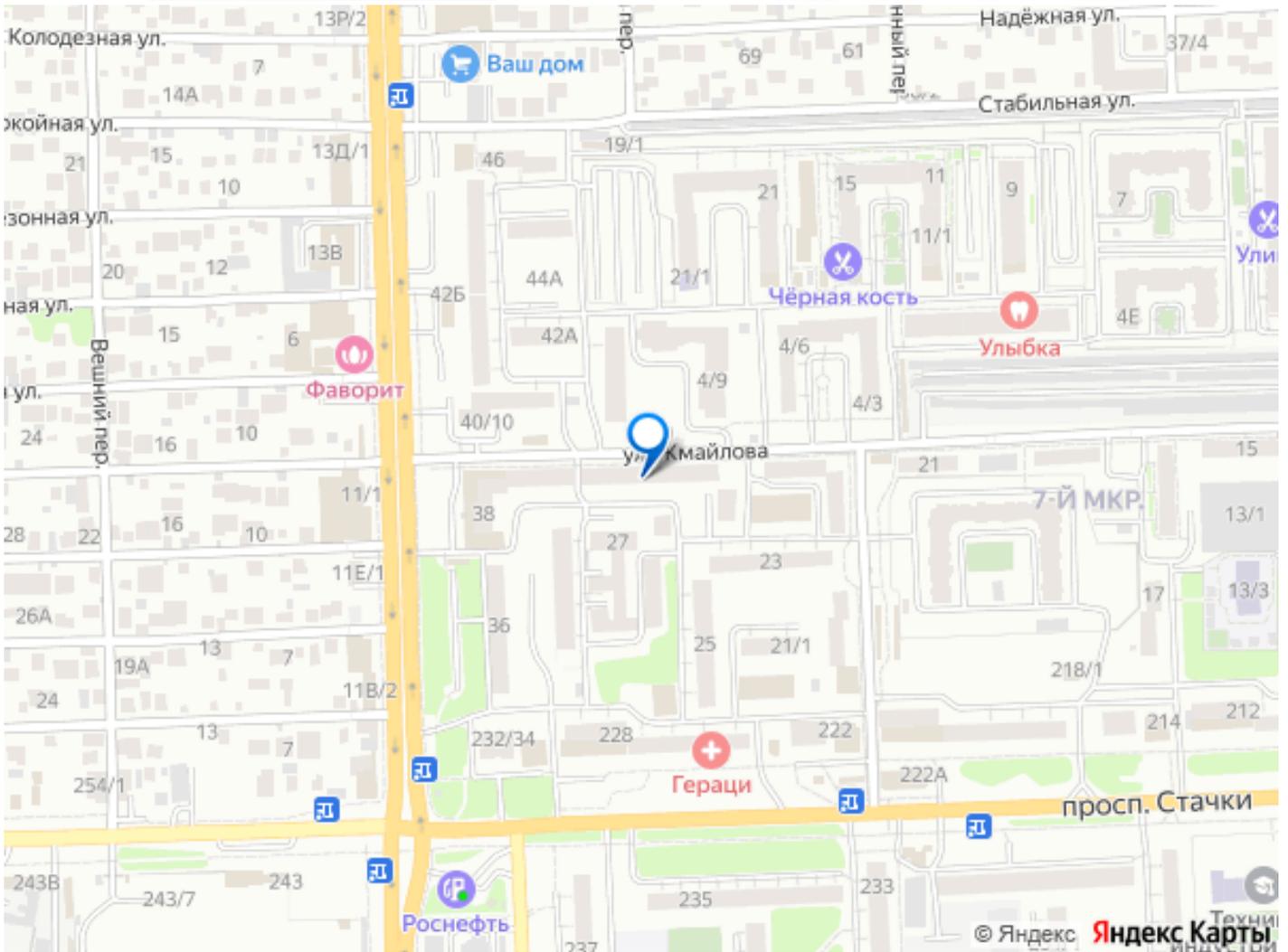
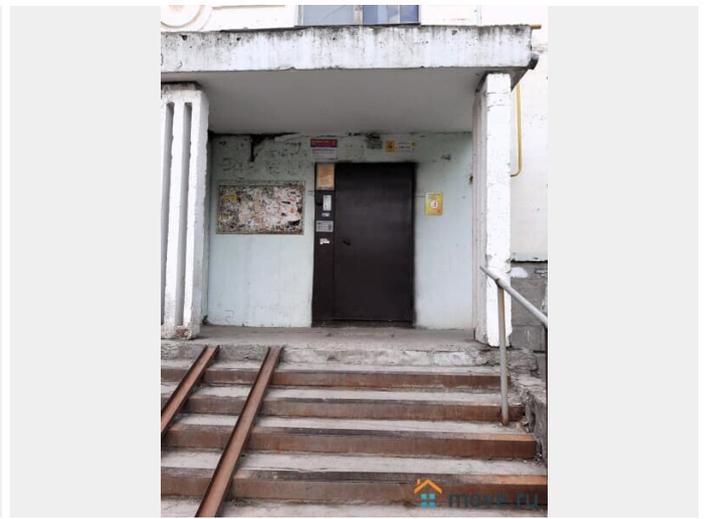
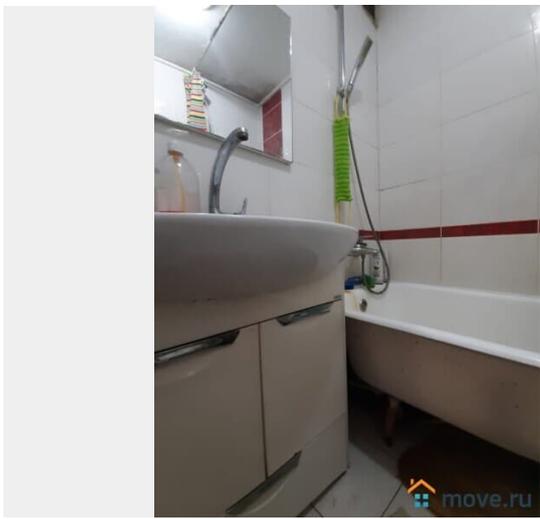
## Описание

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира, расположенная на Западном, по адресу Жмайлова, 27/1. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Общая площадь квартиры составляет 48 квадратных метров. Планировка предусматривает отдельные комнаты, что является несомненным преимуществом, позволяя каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Квартира находится в хорошем состоянии, это позволит вам сразу же после покупки наслаждаться уютом и комфортом. На полу уложен ламинат. металлопластиковые окна обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию. Балкон застеклен. Просторная кухня площадью 8 квадратных метров. Санузел раздельный,



облицован плиткой. Дом панельный, 1990 года постройки. Расположение дома - одно из главных преимуществ: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, магазины, рынок и остановка общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России