

СтройРиэлт

**79281082122**

🕒 Создано: 08.02.2023 в 14:28

Обновлено: 10.02.2026 в 15:59

**Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, д. 5**

**3 100 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, д. 5

Улица

[улица Жмайлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

## Описание

ЛОТ 50267 Продаём в районе ЗЖМ на Жмайлова 1 комнатную квартиру гостиничного типа. Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного панельного дома 1986г.постройки. Общая площадь 31 кв.метр. Окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, ламинат, отличное состояние. Квартира не угловая, тёплая, остаётся кухонный гарнитур, шкаф-купе, гардеробная, кухонный гарнитур, шкаф, сплит система, дом после капремонта, крыша отремонтирована, есть тех этаж. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: детские площадки, садик, школа 31 Магнит, Пятёрочка, аптеки, парк. Удобная транспортная развязка. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Юлия Ф.





