

СтройРиэлт

**79281082122**

🕒 Создано: 05.11.2024 в 16:36

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:43

**Ростов-на-Дону, улица Каширская, д.  
18/4**

**3 500 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Каширская, д. 18/4

Улица

[улица Каширская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

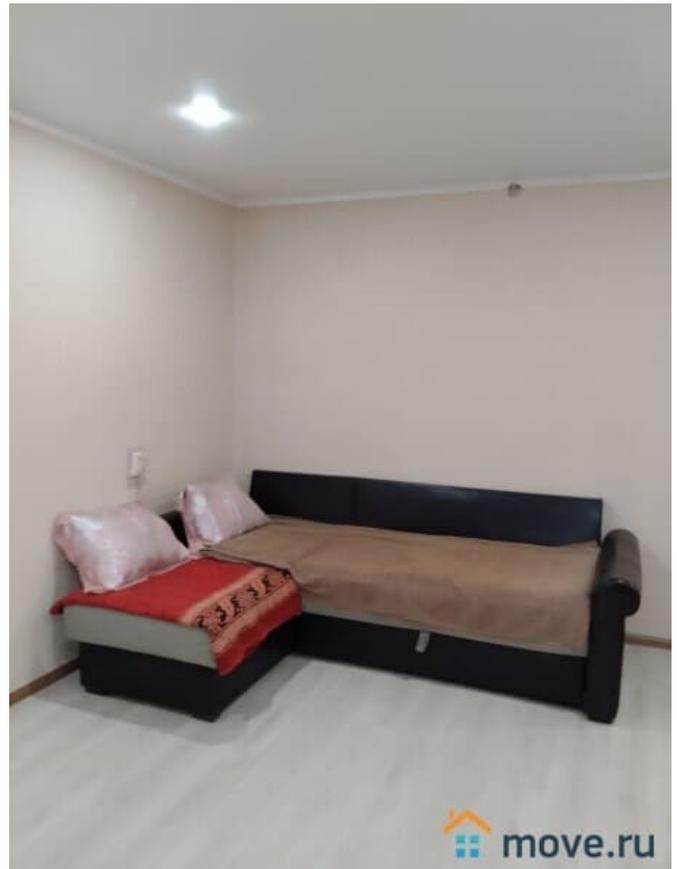
Кирпичное

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Год постройки

1976 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

## Описание

Лот 53653л Продаем 1-комнатную квартиру в хорошем состоянии. Квартира находится в Западном Жилом Массиве. Это тихий, зелёный район, с развитой транспортной развязкой, рядом ГПЗ-10. Богатырь, поликлиника и больница номер 20, библиотека, школа в 5 минутах ходьбы, два детских сада в 2 минутах ходьбы. Одноподъездный кирпичный дом с опрятными лестничными площадками и ухоженной территорией. Окна квартиры выходят на тихий зеленый дворик. Большая лоджия 6.3м, которую, при желании, можно использовать очень рационально. Есть некоторая мебель, сплитсистема. Установлена гардеробная. Идеально для сдачи, хороша для проживания. Вокруг много зеленых насаждений, аккуратные дворики соседних домов, много мест под парковку в том числе. Звоните, Ирина.

