

Создано: 19.01.2026 в 14:40

Обновлено: 19.01.2026 в 14:40

<https://rnd.move.ru/objects/9288098949>

Руслан Андреев
79094334302

Ростов-на-Дону, улица Катаева, д. 90

4 300 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Катаева, д. 90

Улица

[улица Катаева](#)

Дом

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

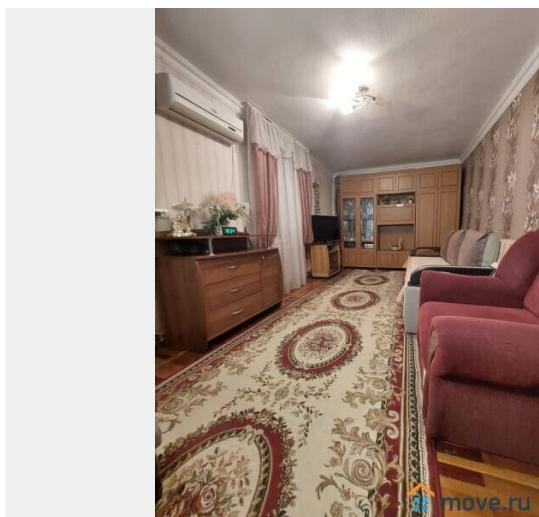
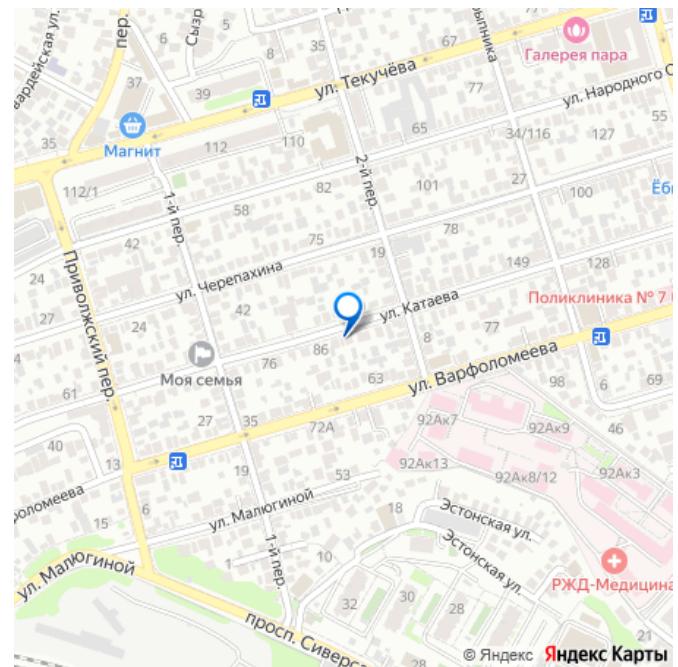
туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

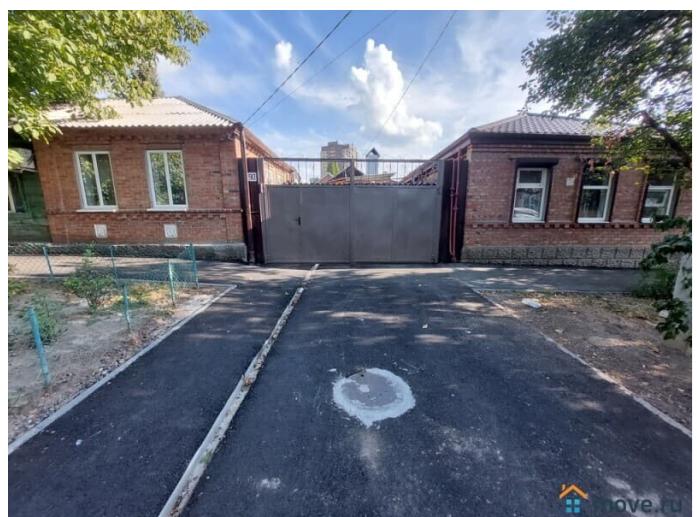
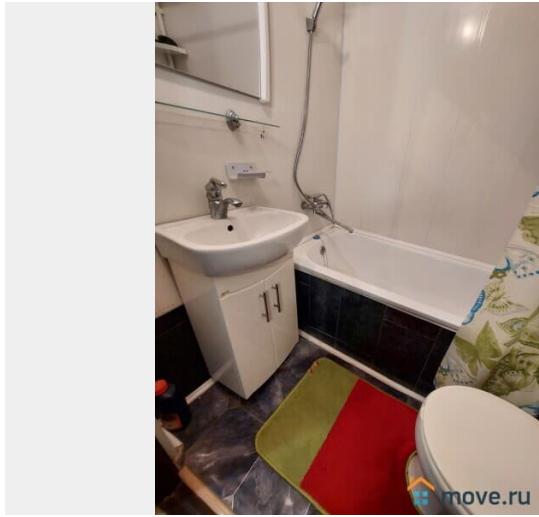
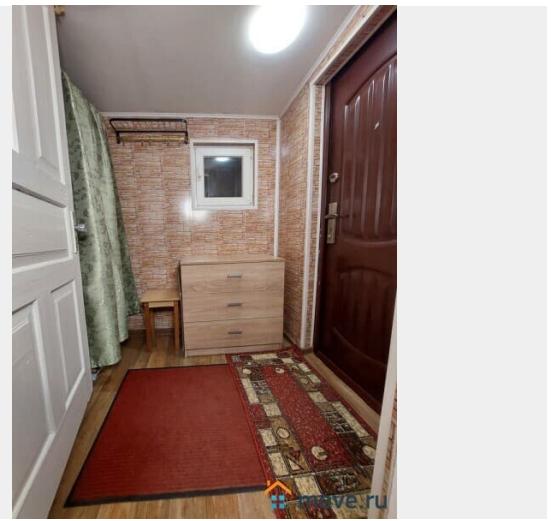
канализация, электричество, газ

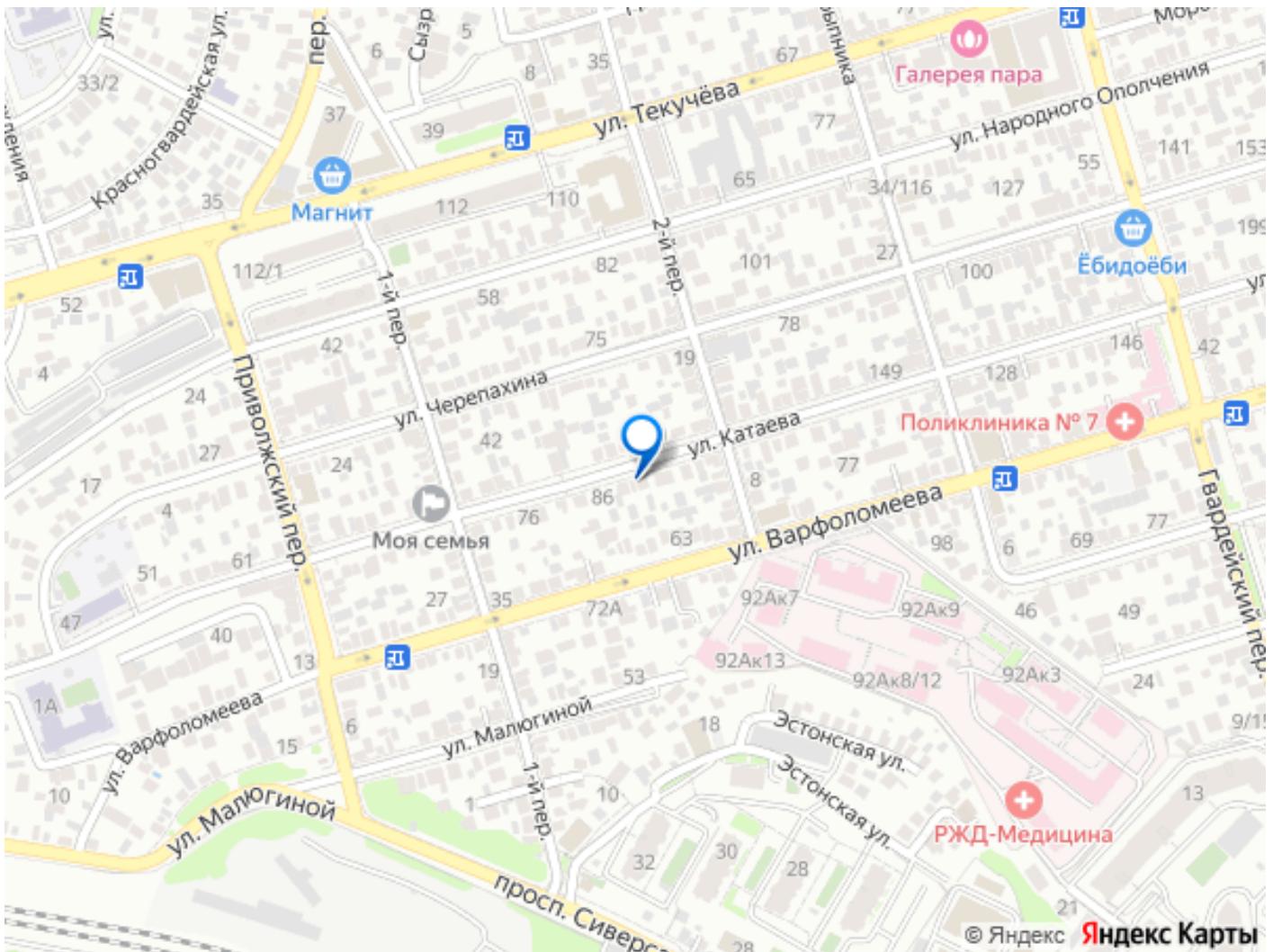
Описание

Собственник! Продаю дом в Центре, на улице Катаева. Двор 4 сотки на три хозяина. Двор облагорожен, с парковочным местом, с клумбами и дорожками. Есть место для пикника и летнего отдыха. Дом находится в

100 метрах от остановки общественного транспорта. ул. ЖД Больница/Варфоломеева Рядом вся инфраструктура: магазины, школа N70, детский сад №232, ЖД Больница, поликлиника №7, 10 минут до Главного ЖД Вокзала и 15 минут до «Ботанического сада». Улица на которой находится дом широкая с качественным асфальтированным покрытием. Район тихий, с хорошим озеленением и здоровой экологией. Крепкий уютный дом с ремонтом, с кухонной мебелью и техникой. Окна м/пластиковые, сплит-система. Отопление и горячая вода - котёл, все коммуникации. Приходите смотреть!







Move.ru - вся недвижимость России