

**Ростов-на-Дону, улица Казахская**

**3 100 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Казахская

Улица

[улица Казахская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

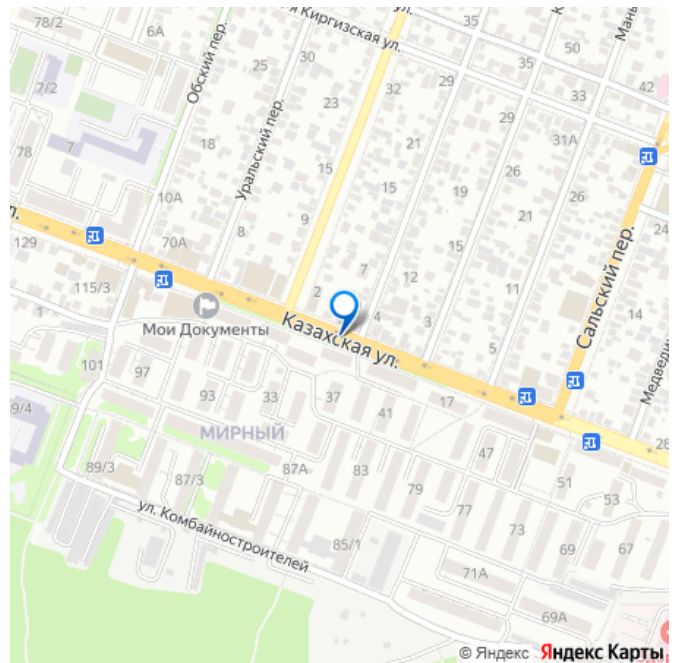
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1970 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## Описание

Лот 43096с. Продаем хорошую 2-х комнатную квартиру, в которой полностью делал ремонт для себя и под себя. В квартире выполнен качественный, отличный ремонт, начиная с полной замены труб водоснабжения, стояков, сантехники, радиаторов отопления, полностью перестелены полы, на которых теперь качественный ламинат, заканчивая хорошей фурнитурой. Полностью поменяна электрика, каждая стена комнаты висит на отдельном автомате, на каждую сплит систему выведены тоже свои автоматы, что обезопасит вас и вашу технику от различных сбоев и поломок. Ремонт выполнен из дорогих обоев, откосы окон и дверей выложены декоративным камнем.

Встроенная кухня, сделанная на заказ для выигрывания места, хороший духовой шкаф и

газовая плита. Натяжные потолки, межкомнатные двери: стекло триплекс и дуб. Имеется просторный гардероб, где удобно можно расположить кучу ненужных и нужных вещей. Ремонт был закончен в конце 2018 года, в квартиру можно заехать и сразу жить, а в связи с переездом можем обговорить с вами оставление мебели и техники. В 2020 году выполнен капитальный ремонт подъезда, в 2019 году капитальный ремонт дома. В шаговой доступности вся инфраструктура, остановка, магазины, рынок. До горизонта 3 остановки. Реальному покупателю торг. Звоните в любое удобное время, Александр.

