

Создано: 15.07.2021 в 12:23

Обновлено: 13.02.2026 в 08:55

<https://rnd.move.ru/objects/6860668321>

СтройРиэлт

**79910861197**

Ростов-на-Дону, улица Киргизская

**3 400 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Киргизская

Улица

[улица Киргизская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2018 г.

Покупка в ипотеку

да

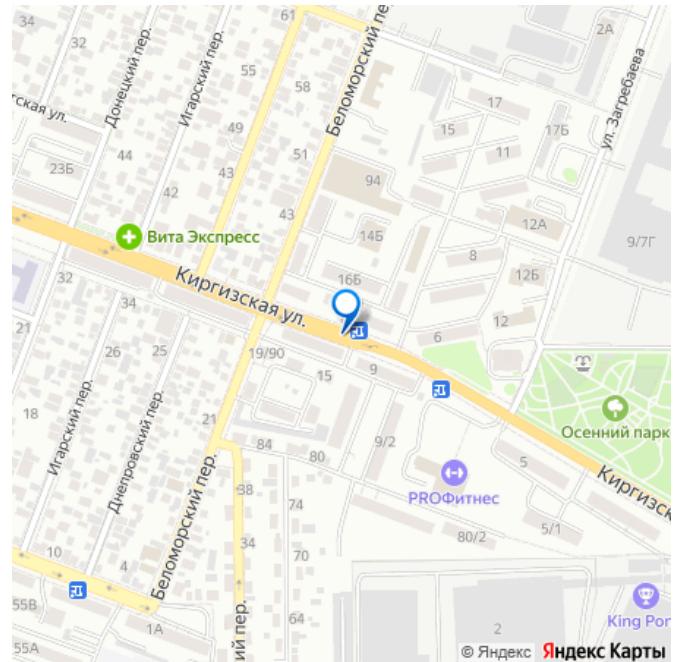
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## Описание

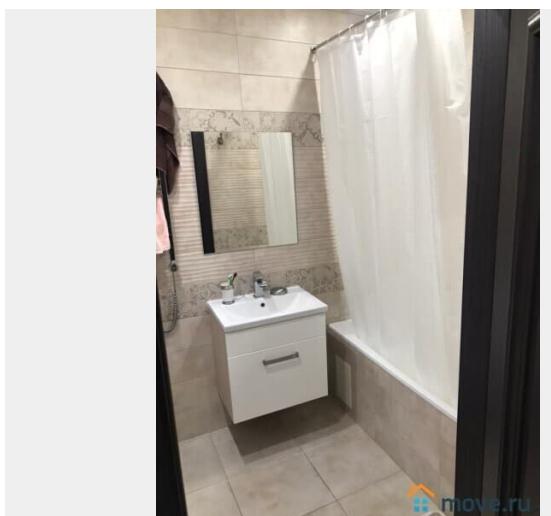
Лот 45318с. Продаем квартиру в доме 2018 года постройки. Дом монолитно-каркасный, имеет закрытую территорию, с детской площадкой, и парковкой для транспорта.

Квартира полностью готова для проживания: остается кухня, вся встроенная техника, инверторная сплит-система LG, инверторная стиральная машина LG, варочная панель Bosh, встроенный холодильник Hansa и.т.д.. В ванной комнате установлен накопительный водонагреватель, отключения горячей воды не страшны. Ванна, прихожая и кухня - керамогранит (Керамика Марацци), в комнате паркетная доска, балкон утеплён. Низкие коммунальные платежи, т.к. на все установлены счётчики в том числе и на отопление, лето ~2 т.р., зима ~3 т.р.

Счётчики установлены в специальном помещении, не нужно каждый месяц отправлять показания, управляющая компания сама снимает показания и

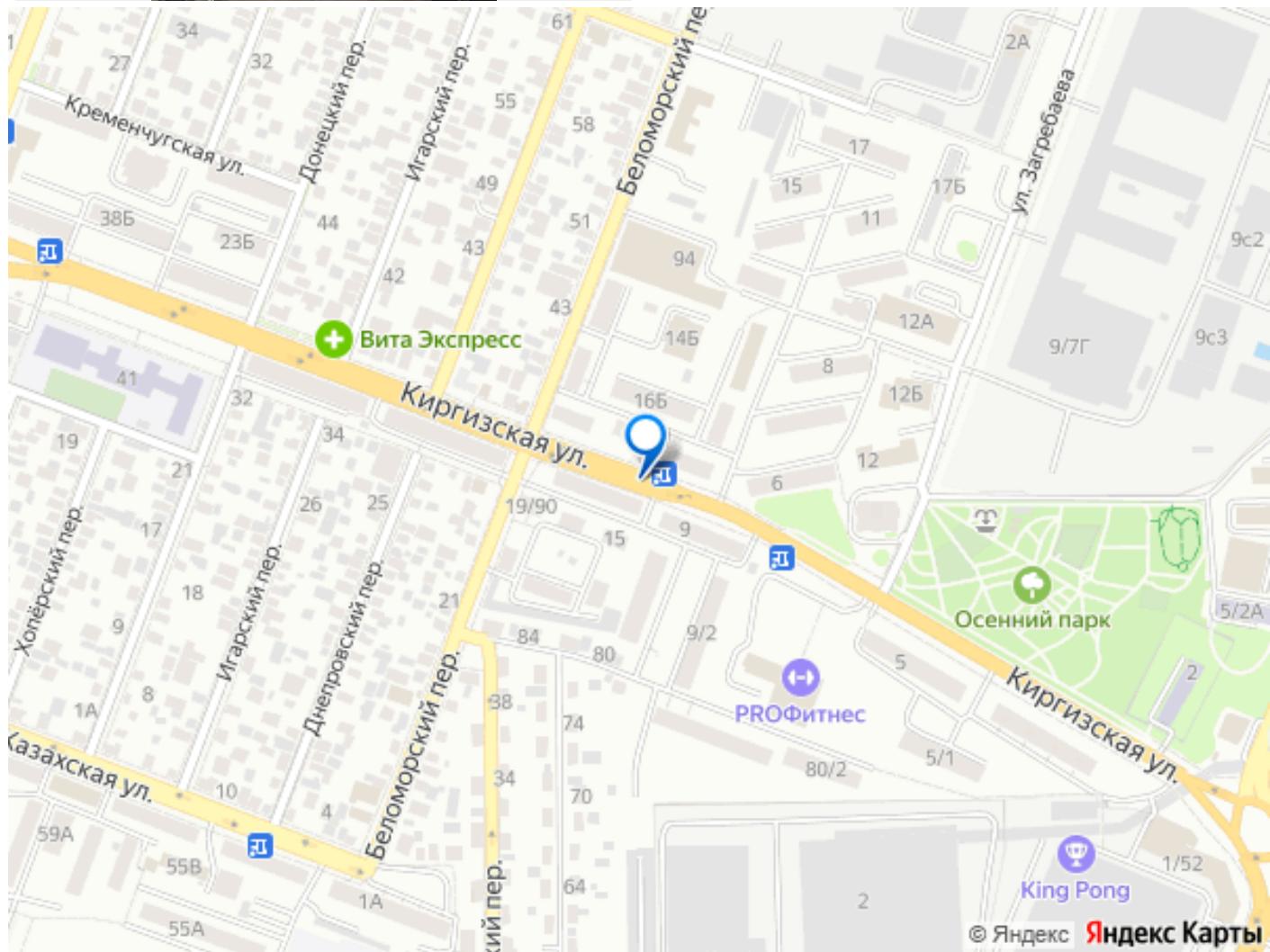


выставляет единый счёт для оплаты. Торг  
уместен. Ипотека подходит. Звоните,  
Геннадий.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России