

**Марина Алекс**

**79034851693**

🕒 Создано: 11.11.2025 в 11:30

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:20

**Ростов-на-Дону, улица Киргизская, д. 8**

**980 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Киргизская, д. 8

Улица

[улица Киргизская](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

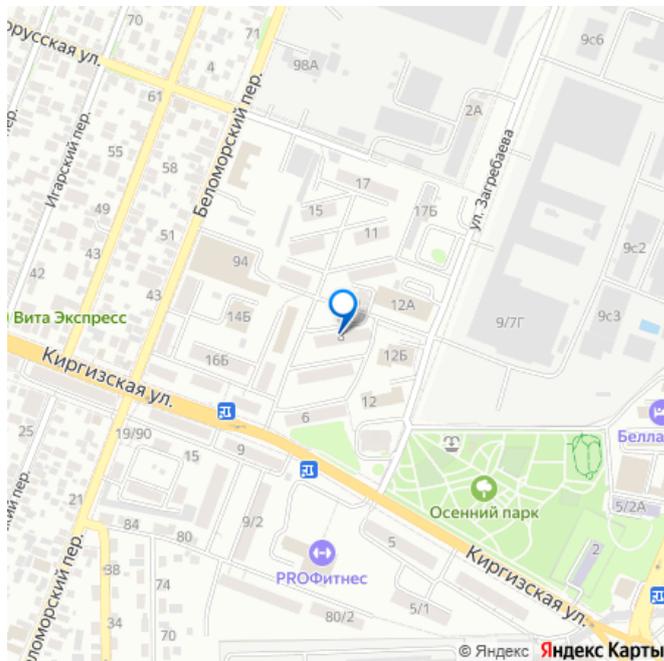
раздельные

Тип санузла

раздельный

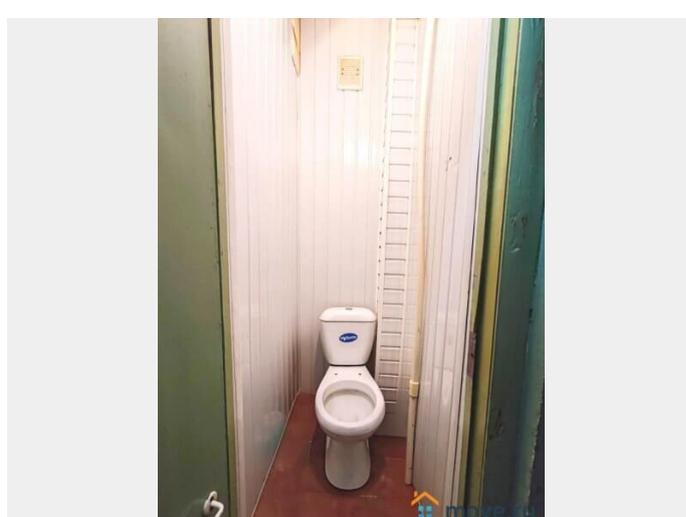
Вид из окна

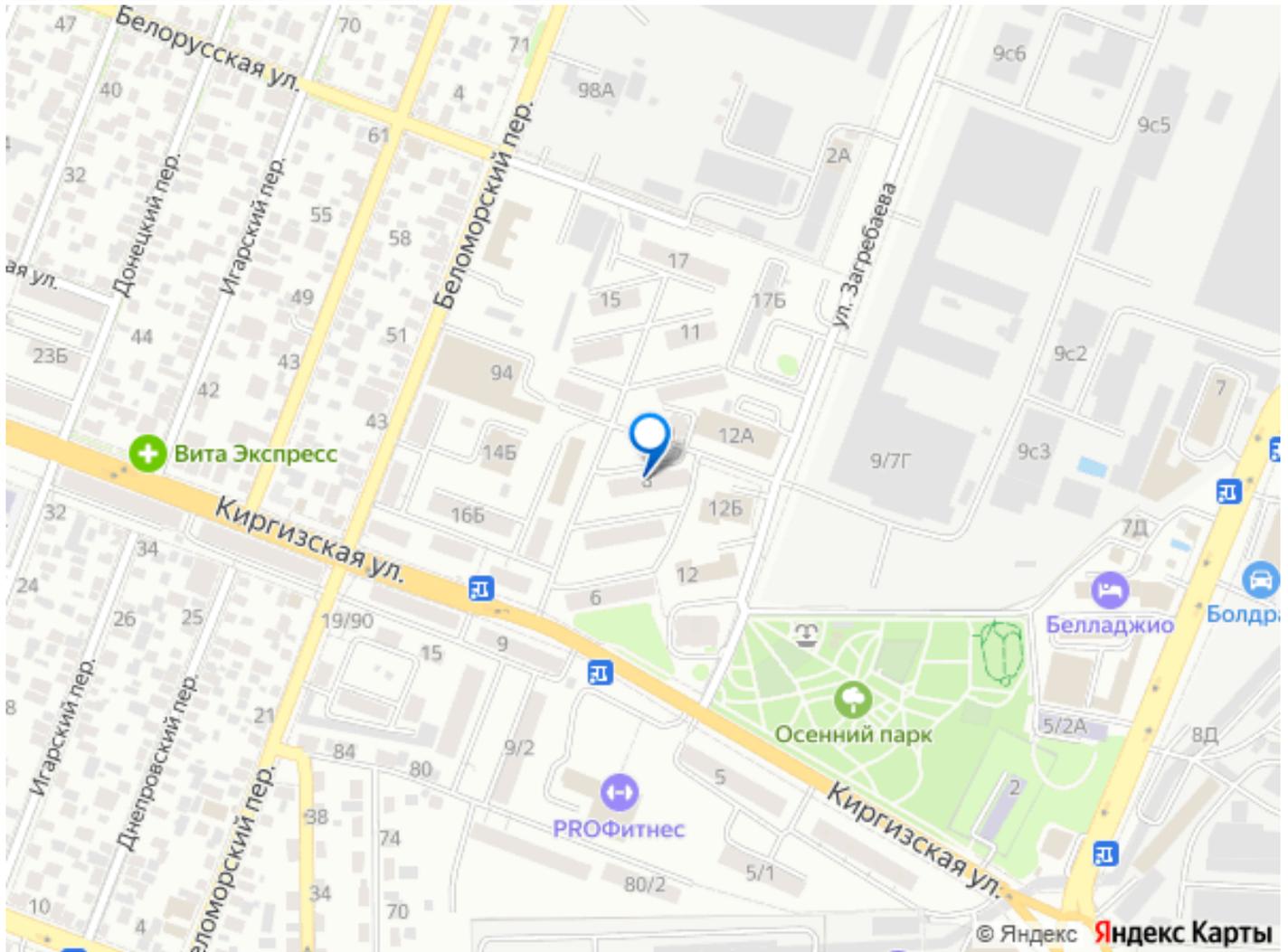
во двор



## Описание

СОБСТВЕННИК! Продаю просторную светлую комнату на Чкаловском в районе СИИТО, улица Киргизская. Крепкий кирпичный 5-этажный дом, комната находится на 4-м этаже. Чистый подъезд. Дом прошел кап ремонт. Общая площадь комнаты - 12 кв.м. Натяжной потолок, большое металлопластиковое окно. В комнате остаётся мебель и техника: диван, шкаф, стол, стулья, комод, холодильник, стиральная машина. Отопление центральное. Горячая вода - колонка. Колонка новая! В комнату ЗАВЕДЕНА вода! Есть место для проведения своего санузла. Общие службы в отличной форме, чистые, просторные. Дружные, сплоченные соседи. Тихий зеленый двор. Множество места для парковки. Вся инфраструктура в шаговой доступности: "Осенний Парк", остановки общественного транспорта, продуктовый рынок, аптеки, СШОР № 2, школа № 84, детский сад № 299, поликлиники. Во дворе дома детская площадка. Напротив - WB, Ozon и продуктовый магазин. Состояние - заехать и жить! Подходит ипотека и мат.капитал. Один собственник. Звоните и приходите смотреть.





Move.ru - вся недвижимость России