

🕒 Создано: 22.07.2025 в 19:09

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:07

**Ростов-на-Дону, улица Книжная, д.  
175/69**

**5 700 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Книжная, д. 175/69

Улица

[улица Книжная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

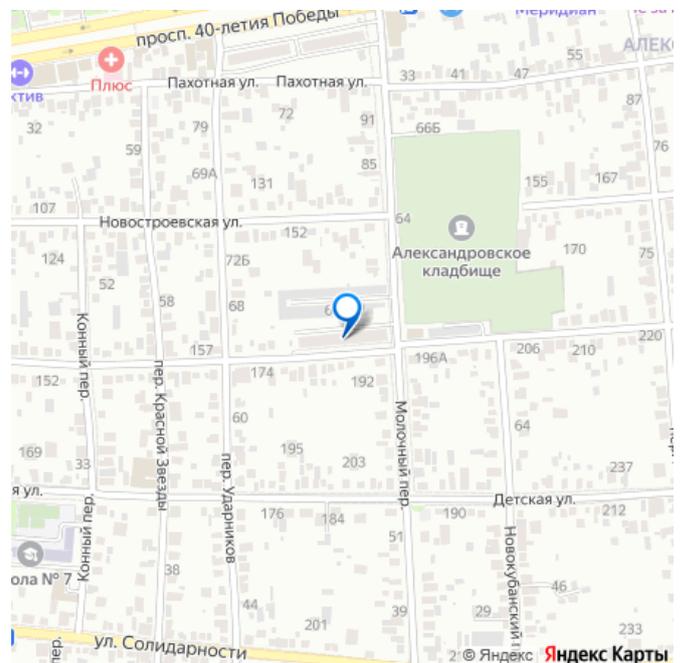
смежно-раздельные

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Покупка в ипотеку	да

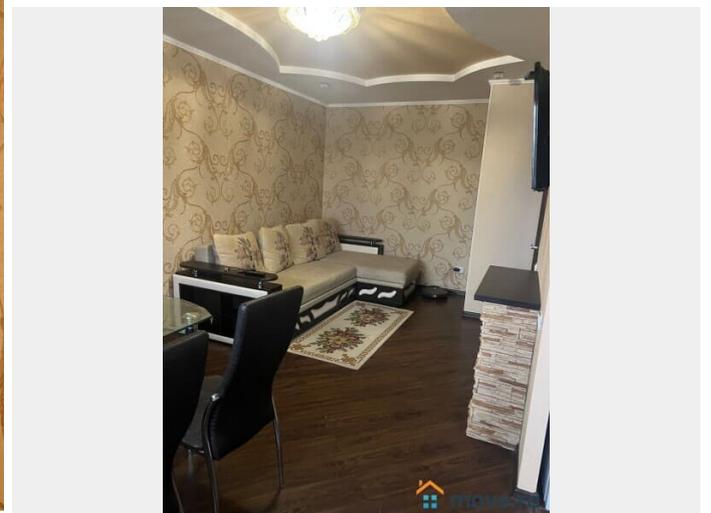
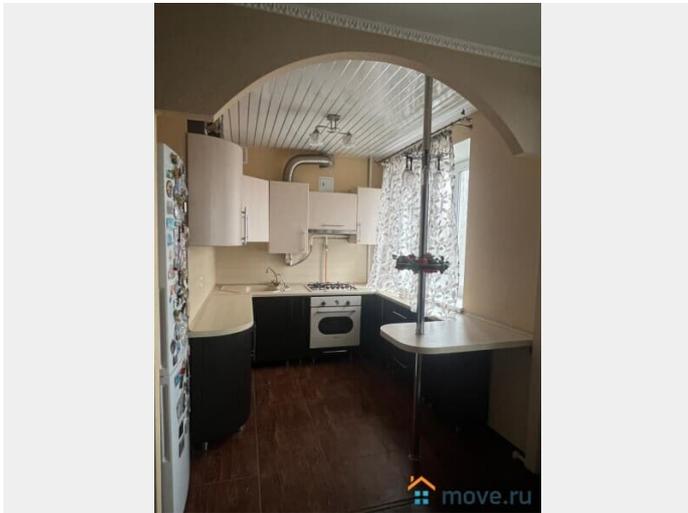


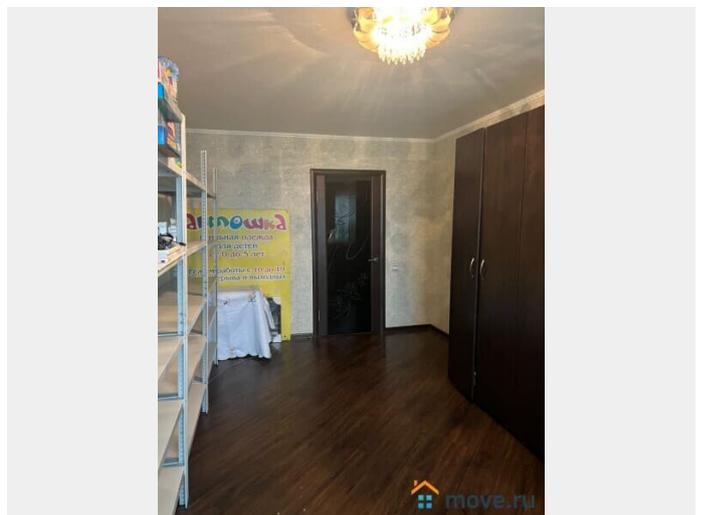
возможна ипотека, интернет

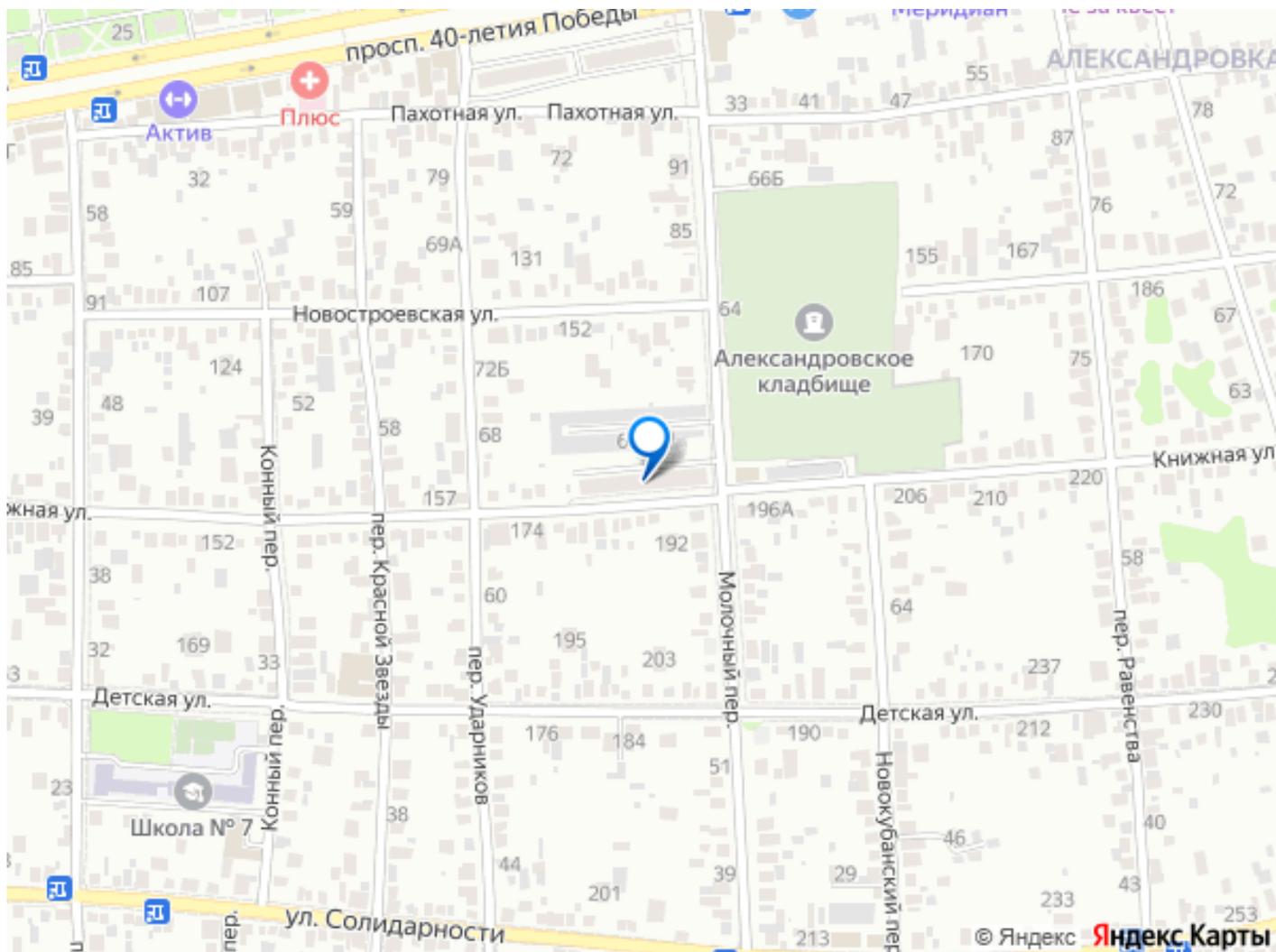
## Описание

Лот 55057 Продаём в Александровке евро 3-комнатную квартиру, с прекрасной кухня-стол., окна на улицу, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, душ, ламинат, хорошее состояние. В квартире выполнен качественный евроремонт, что делает ее готовой к проживанию без дополнительных вложений. Светлые и уютные комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, что экономит пространство. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Вокруг дома есть места для парковки, что удобно для автовладельцев. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, что

позволяет быстро добраться до учебных заведений. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Звоните, Олег.







Move.ru - вся недвижимость России