

**Алексей**

**79282294859**

**Ростов-на-Дону, улица Коммунаров**

**50 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Коммунаров

Улица

[улица Коммунаров](#)

## Дом

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

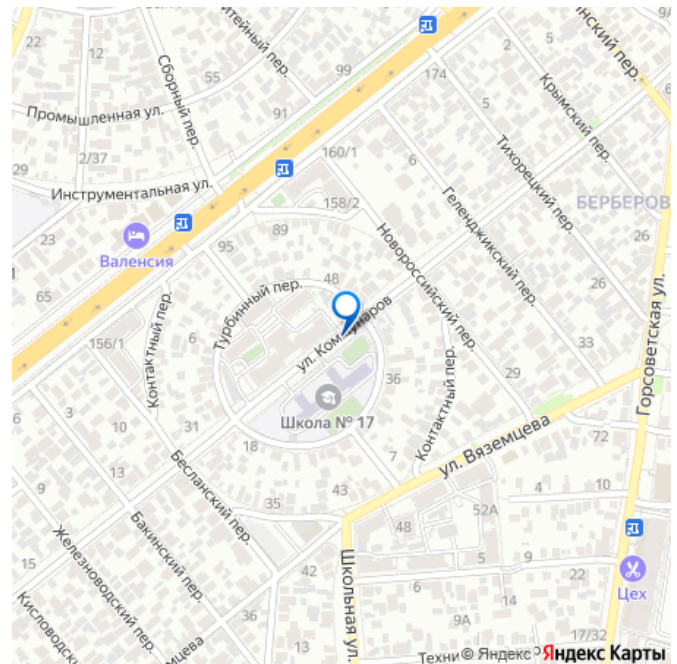
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

## Описание

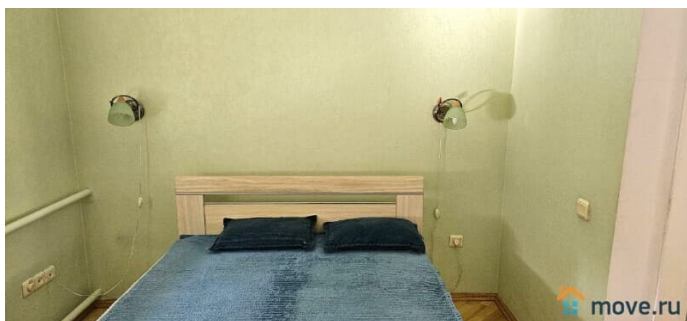
Сдается дом в Пролетарском районе, район ст.Автовокзала, по ул.Коммунаров. Общая площадь 70 кв.м., 4 комнаты. В отличном состоянии. Высокие потолки, на полах паркет в идеальном состоянии. Земли 2.3 сотки. В 2-

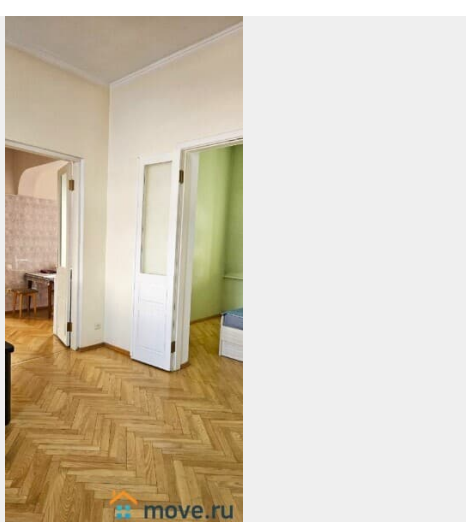
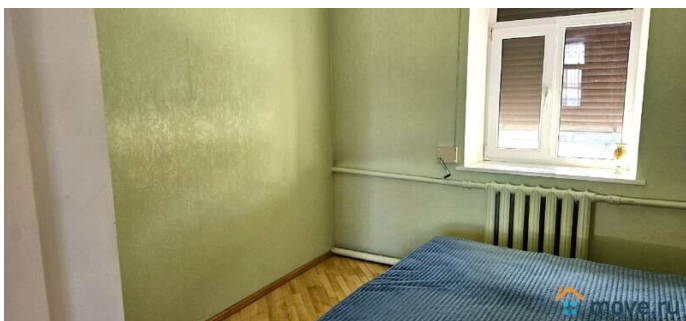
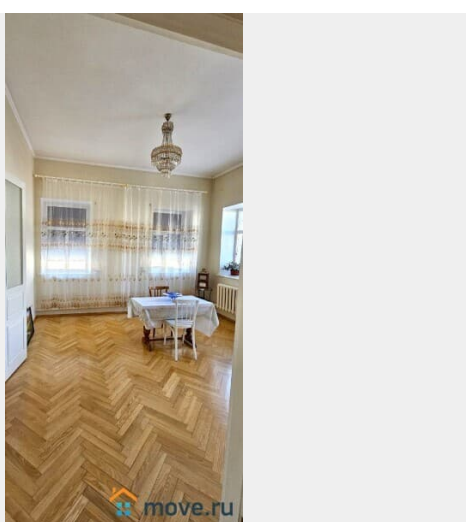
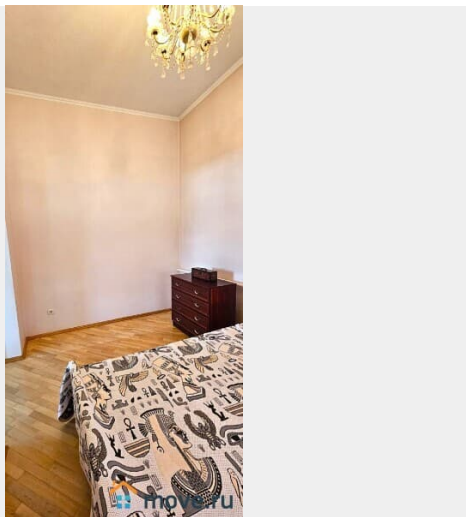
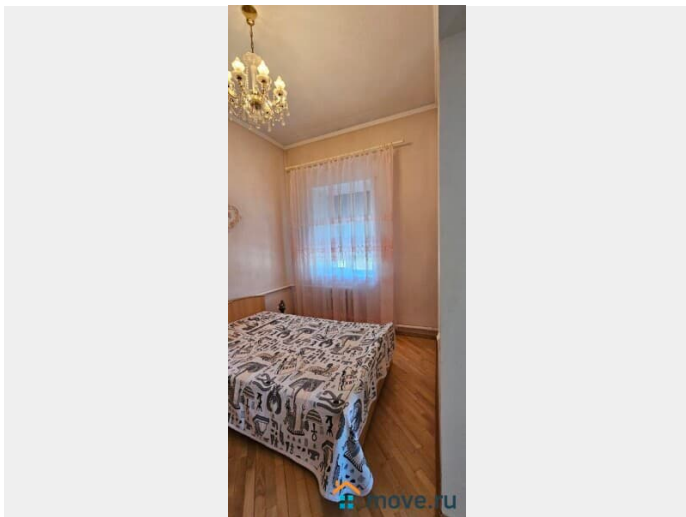
для заметок

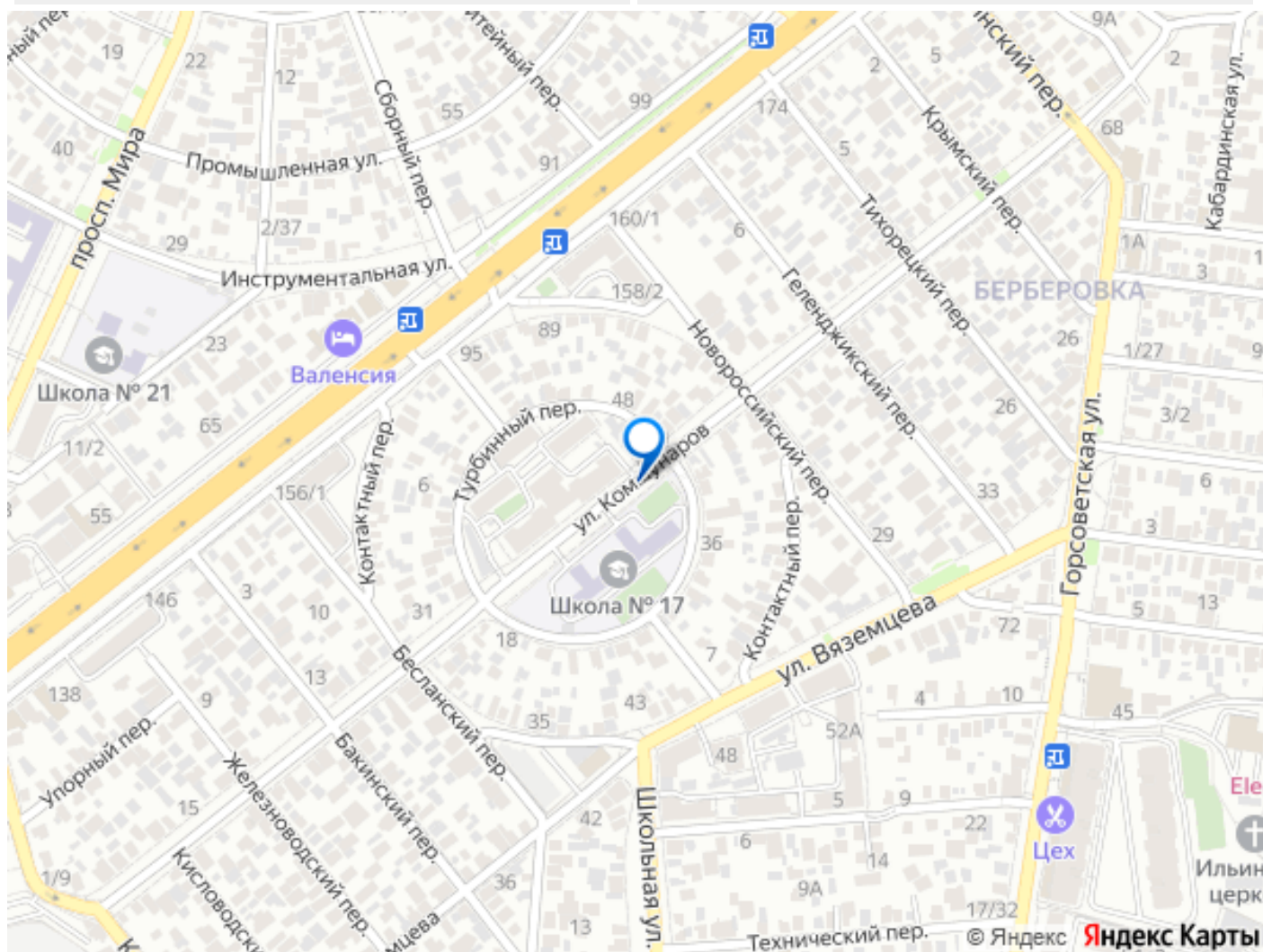
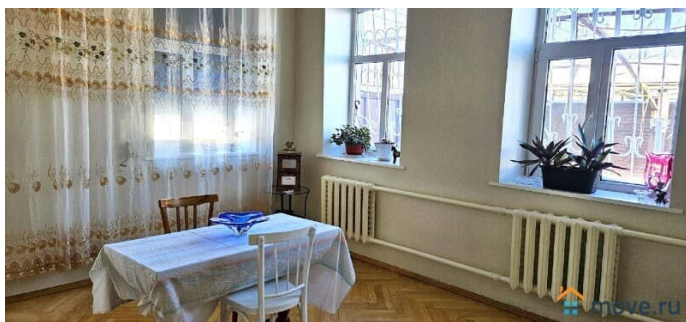


х кварталах школа, в 100м пр.Шолохова, остановка общественного транспорта. Рядом продуктовые, овощные магазины, отделение почтовой связи. Дом угловой с придомовой территорией с обеих сторон. Возможна парковка машина перед домом. Во дворе есть место на 1 машину под навесом, а так же место на ещё одну машину в гараже. Дом состоит из 4х комнат (две спальни, гостиная, и большой зал), два санузла (один большой с туалетом, раковиной и с душевой зоной, второй с туалетом и раковиной), Г-образная прихожая, кухня с рабочей зоной и обеденным столом. В доме установлен новый газовый котёл для отопления, для нагрева воды используется газовая колонка, так же на кухне установлена помудомоечная машина. Рядом с кухонным гарнитуром разместится холодильник из прихожей. Так же будет установлена вытяжка над газовой печкой (уже имеется). На окнах, которые выходят во двор установлены решётки, на окнах, что выходят на улицу - роллставни. Без животных. Комиссия агентства-70%. Цена-50 тыс.р.+ коммунальные платежи. Залоговая сумма 50 тыс.р.









Move.ru - вся недвижимость России