

Создано: 22.01.2025 в 18:45

Обновлено: 09.02.2026 в 13:31

<https://rnd.move.ru/objects/9270365754>

СтройРиэлт

**79281082122**

Ростов-на-Дону, улица Кручинина, д. 85

**3 500 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Кручинина, д. 85

Улица

[улица Кручинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

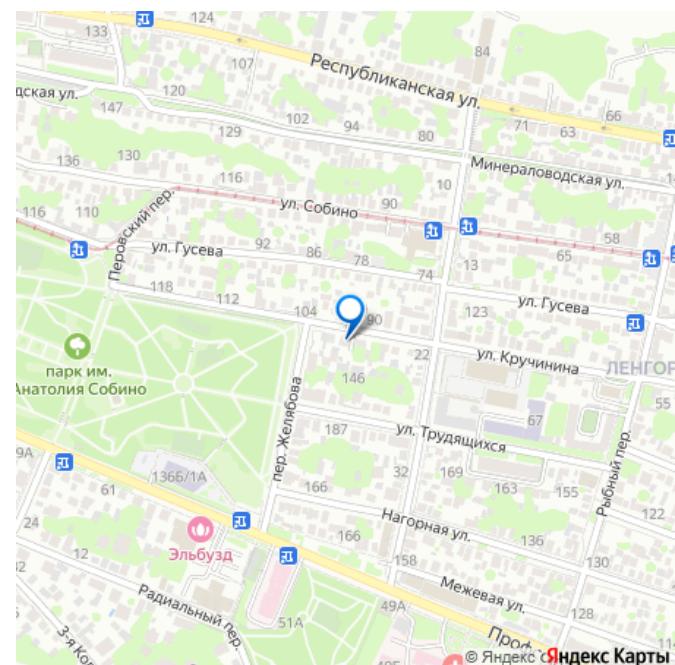
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

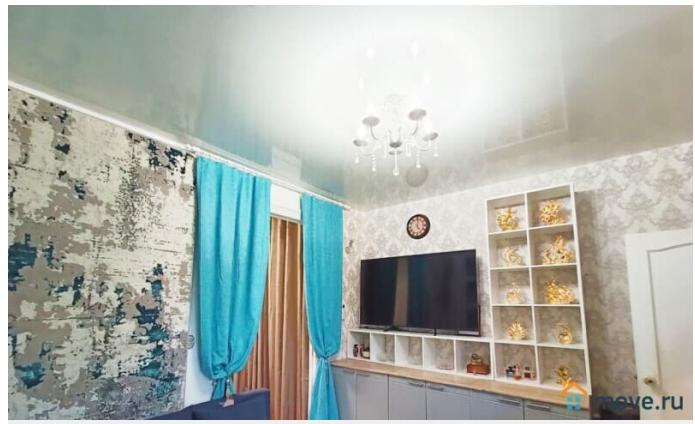
Год постройки

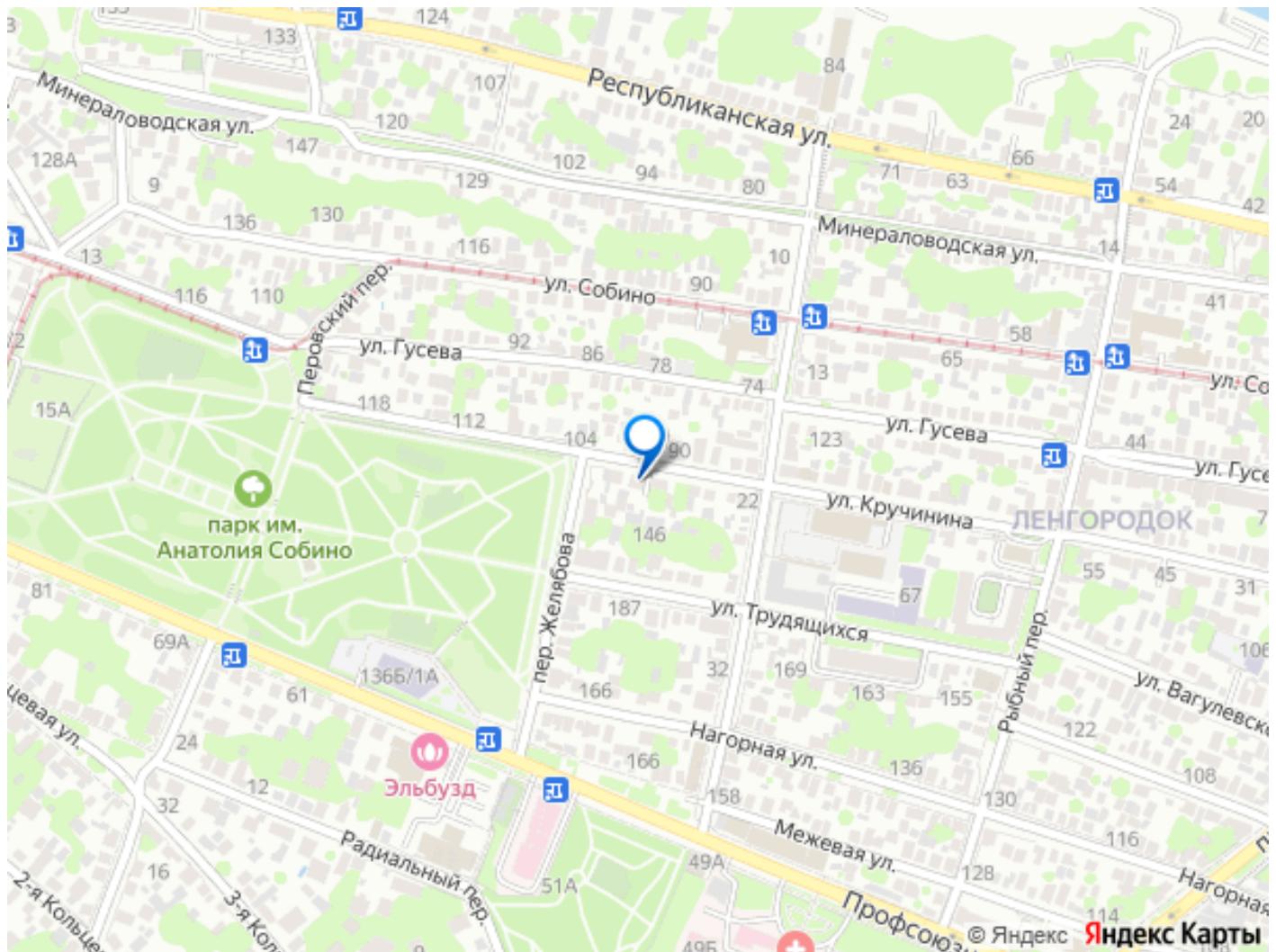
1961 г.

интернет

## **Описание**

ЛОТ 54187 Продаем 3-х комнатную квартиру. Квартира расположена на 2 этаже 2 этажного кирпичного дома. Общая площадью 108 кв. м Отличная двухэтажная крупногабаритная квартира. Отдельно стоящий дом, разделенный пополам, всего на 2 квартиры. Никаких соседей за стеной. В километре от ЖД вокзала «Ростов главный». Все новое: газовый котел, батареи, сантехника, стеклопакеты, потолки, медная проводка, линолеум, обои, в ванной кафель, новая ванна, мебель, техника, если нужно, заезжай и живи. Расположение идеальное, т. к. рядом с домом парк с детской и спортивной площадками. Много магазинов, школы, детсады, поликлиники, трамвай, все от дома 200-300 м, просто восторг. Тихо, свежий воздух. Все централизовано газ, свет, вода, канализация, свое отопление, что значительно экономит средства. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Надежда.





Move.ru - вся недвижимость России