

Создано: 07.02.2023 в 14:16

Обновлено: 29.01.2026 в 12:15

<https://rnd.move.ru/objects/6893296345>

Алексей

79282294859

Ростов-на-Дону, улица Левобережная, д.

53

60 000 000 ₽

Ростов-на-Дону, улица Левобережная, д. 53

Улица

[улица Левобережная](#)

Земельные участки

Площадь участка

57 соток



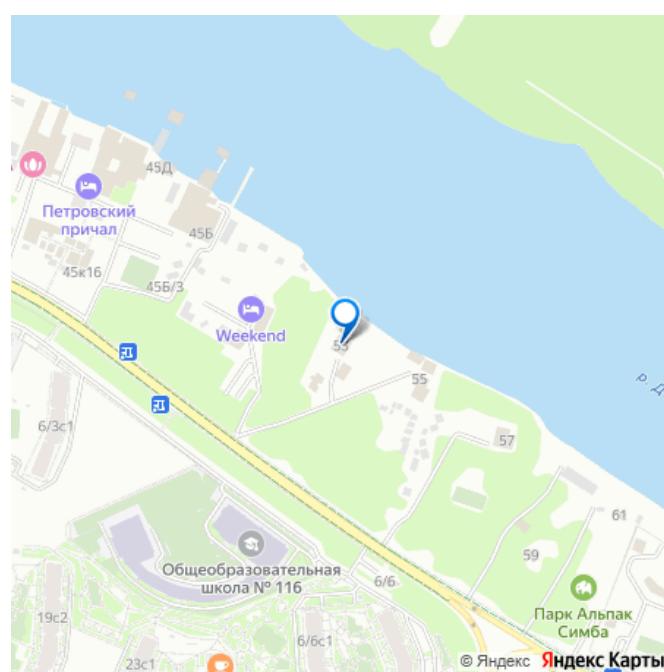
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

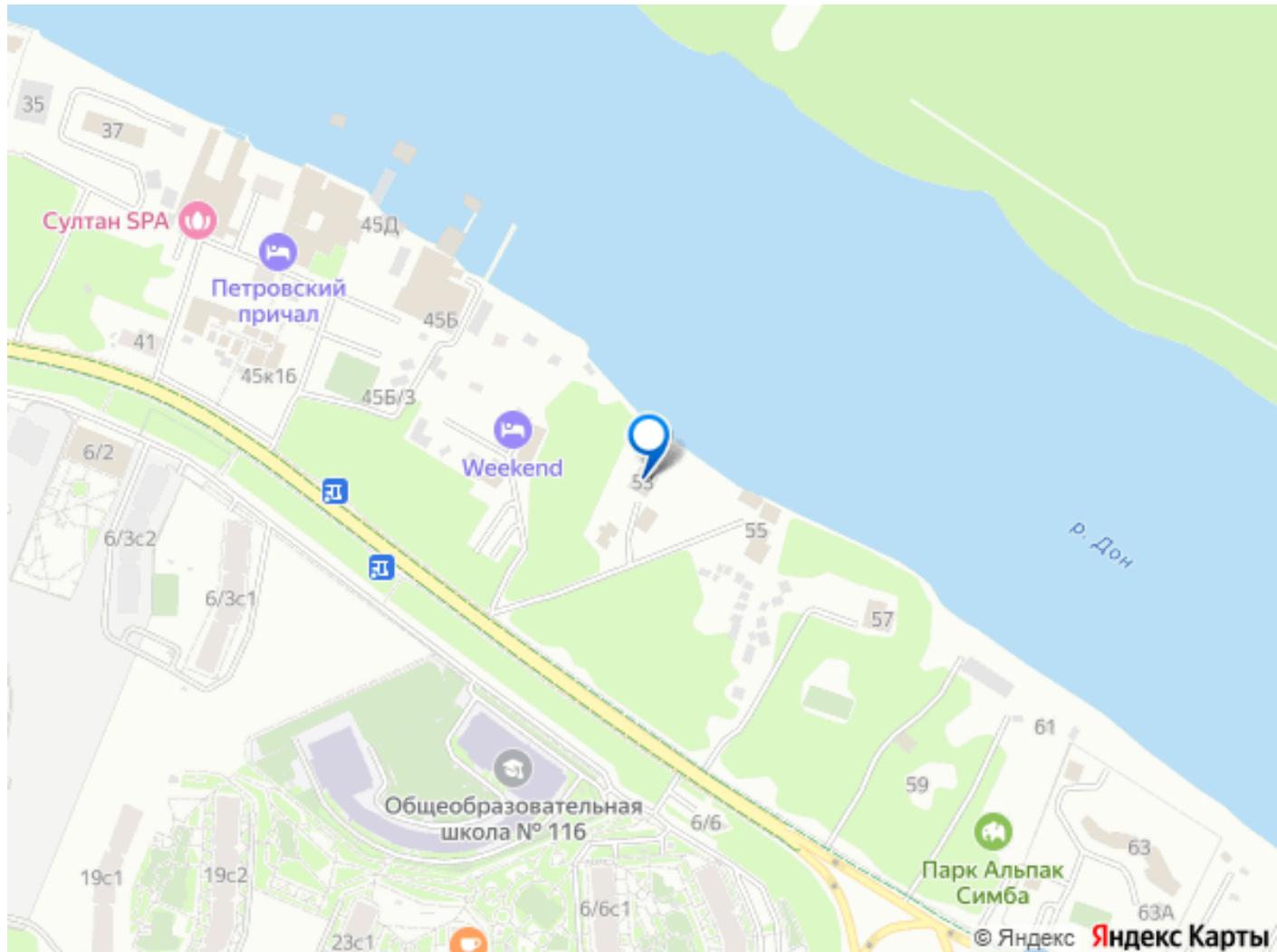
Продаю участок 57.3 соток с выходом на реку Дон по улице Заречной (находится за Аксайским мостом в сторону поселка Ольгинская). Участок расположен напротив острова Межонка в престижном районе, среди дорогих домов (это самое лучшее место с выходом на реку Дон). Все коммуникации на участке. 46 метров фасада выходит на реку Дон. Участок готов к продаже, не обременен третьими лицами, в арестах и т.д. не состоит. Подъезд асфальтированный. Показ участка внутри по согласованию, где можно увидеть свои границы и непосредственно свой выход к

реке. 2) Маслозавод Краснодарский край производительностью 90 т сутки. В собственности земля 2 га, хранение семян 4 тыс тонн, хранение масла 900 тонн, склады жмыха и лузги 2 шт, весовая на 90 т, котельная на лузге, электроэнергия 450 кВт, запасной дизель-генератор 500 кВт, газ, вода. Офисное здание, сушилка семян на лузге 30 т в час пресса жаровни паровые рушки Вейки сепараторы и вся необходимая инфраструктура для производства масла. Оборудование может работать на любых масличных культурах таких как подсолнечник, рапс, соя.-380 млн.р. А также есть несколько сельхозпредприятий разных размеров в Ростовской, Волгоградской, Ульяновской областях и Краснодарском, Ставропольском краях. По запросу вышлю предложение. Беру на продажу абсолютно любые объекты в Краснодарском крае, респ.Крым, Ростов-на-Дону. (Предлагайте). 20 лет успешной работы в сфере недвижимости. Николаев Алексей.









Move.ru - вся недвижимость России