

🕒 Создано: 07.02.2023 в 14:16

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:36

Алексей

79282294859

Ростов-на-Дону, улица Левобережная, д. 53

62 000 000 ₺

Ростов-на-Дону, улица Левобережная, д. 53

Улица

[улица Левобережная](#)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

57 соток

Детали объекта

Тип сделки

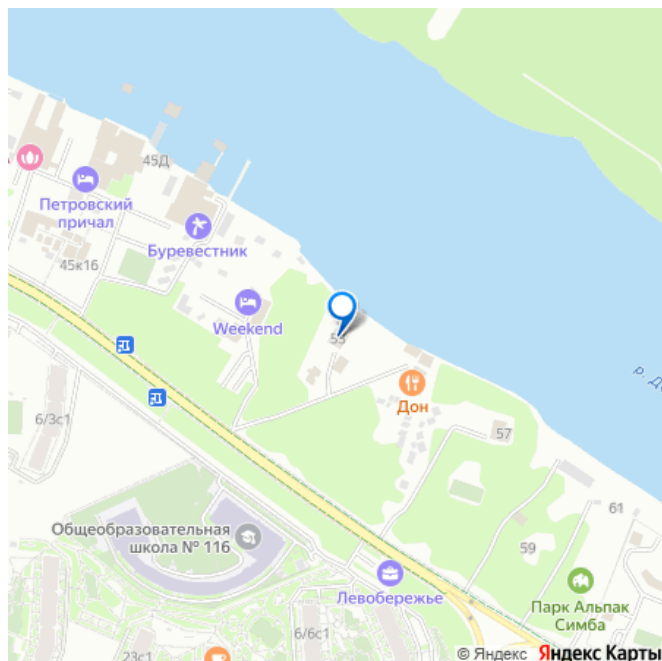
Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Продаю участок 57.3 соток с выходом на реку Дон по улице Заречной (находится за Аксайским мостом в сторону поселка Ольгинская). Участок расположен напротив острова Межонка в престижном районе, среди дорогих домов (это самое лучшее место с выходом на реку Дон). Все коммуникации на участке. 46 метров фасада выходит на реку Дон. Участок готов к продаже, не обременен третьими лицами, в арестах и т.д. не состоит. Подъезд асфальтированный. Показ участка внутри по согласованию, где можно увидеть свои границы и непосредственно свой выход к

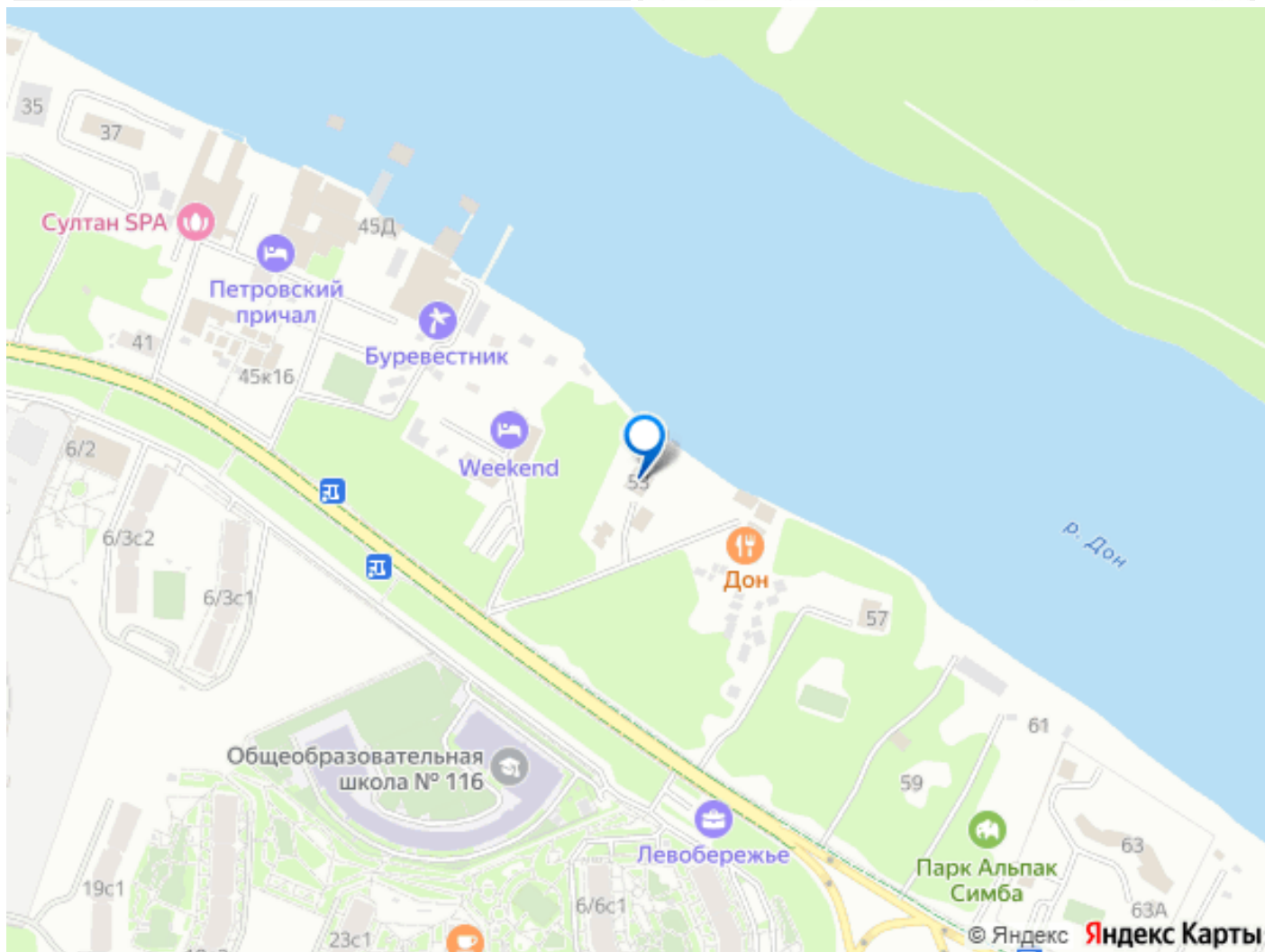
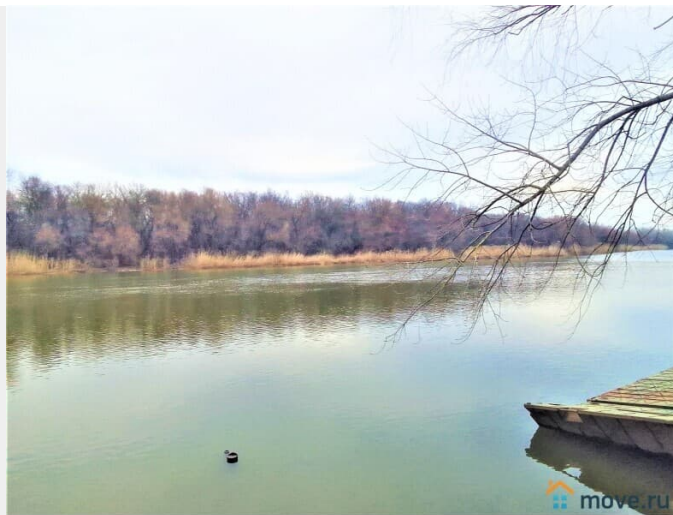


реке. 2) Маслозавод Краснодарский край
производительностью 90 т сутки. В
собственности земля 2 га, хранение семян 4
тыс тонн, хранение масла 900 тонн, склады
жмыха и лузги 2 шт, весовая на 90 т,
котельная на лузге, электроэнергия 450 кВт,
запасной дизель-генератор 500 кВт, газ,
вода. Офисное здание, сушиллка семян на
лузге 30 т в час пресса жаровни паровые
рушки Вейки сепараторы и вся необходимая
инфраструктура для производства масла.
Оборудование может работать на любых
масличных культурах таких как
подсолнечник, рапс, соя.-380 млн.р. А также
есть несколько сельхозпредприятий разных
размеров в Ростовской, Волгоградской,
Ульяновской областях и Краснодарском,
Ставропольском краях. По запросу вышлю
предложение. Беру на продажу абсолютно
любые объекты в Краснодарском крае,
респ.Крым, Ростов-на-Дону. (Предлагайте). 20
лет успешной работы в сфере недвижимости.
Николаев Алексей.









Move.ru - вся недвижимость России