

Создано: 19.09.2024 в 15:27

Обновлено: 23.01.2026 в 10:29

<https://rnd.move.ru/objects/9262712844>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Магнитогорская,  
д. 1Б**

**6 080 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Магнитогорская, д. 1Б

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

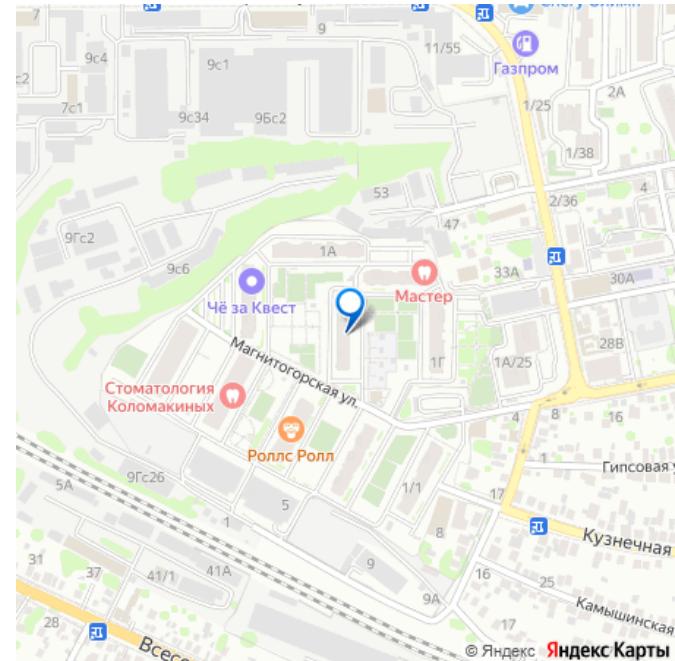
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

## **Описание**

ЛОТ 53255 Продаём в районе Портовой (ЖДР, ЗЖМ) на Магнитогорской просторную 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 3 этаже 25 этажного кирпичного дома, 2017г.постройки. Общая площадь 45 кв.метров. Окна во двор. В квартире использованы качественные материалы. Кухня - гостиная, большая спальная зона, также есть балкон, полностью утепление и оборудован под кабинет. Никто не жил. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: детские и спортивные площадки, садик, школа, супермаркеты, поликлиника. Удобная транспортная развязка. Подходят все виды расчёта. Звоните. Покажем в любое удобное для Вас время.

