

🕒 Создано: 27.12.2023 в 09:37

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:26

**Ростов-на-Дону, улица Магнитогорская,  
д. 26**

**4 200 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Магнитогорская, д. 26

Улица

[улица Магнитогорская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

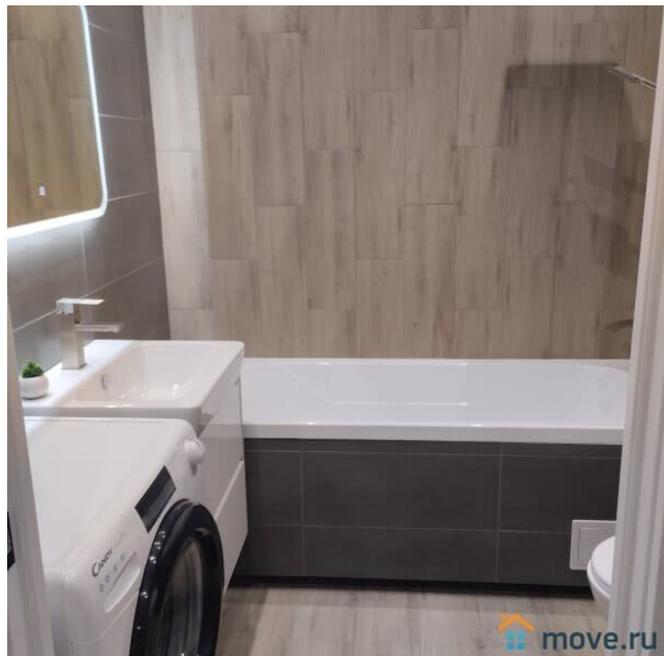
Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 52501 Продается 1 ком., квартира в районе ЗЖМ. Все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, ламинат, отличное состояние. Дом сдан в декабре 2022 г. В квартире новый дизайнерский ремонт, со вкусом - ламинат хорошего качества, на стенах обои цвета Тифани. В ванной хорошая плитка. Остаётся вся новая мебель: встроенная кухня, диван, стол, стулья, шкаф, тумба и техника: сплит-система, новый холодильник "Босфор", новая стиральная машинка "Candy", также предметы интерьера и текстиля. В ванной установлен тропический душ. На лоджии панорамное остекление с видом на р. Дон. Фирменная входная дверь. В доме есть консьерж. Рядом магазин -Мясное изобилие, Магнит, Фикспрайс, Магнит-Косметикс, Пятёрочка, Аптеки Стоматология, многопрофильная клиника "Весна", большие детские площадки, спортивные площадки, есть парковочные места, на территории жилого комплекса расположены зоны

барбекю, беседки, в пяти минутах остановки общественного транспорта в разные направления. Ипотека подходит. Звоните, Юлия.

