

Создано: 20.05.2021 в 17:03

Обновлено: 13.02.2026 в 12:08

<https://rnd.move.ru/objects/6856725632>

СтройРиэлт

**79397908464**

Ростов-на-Дону, улица Максима Горького

**11 200 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Максима Горького

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

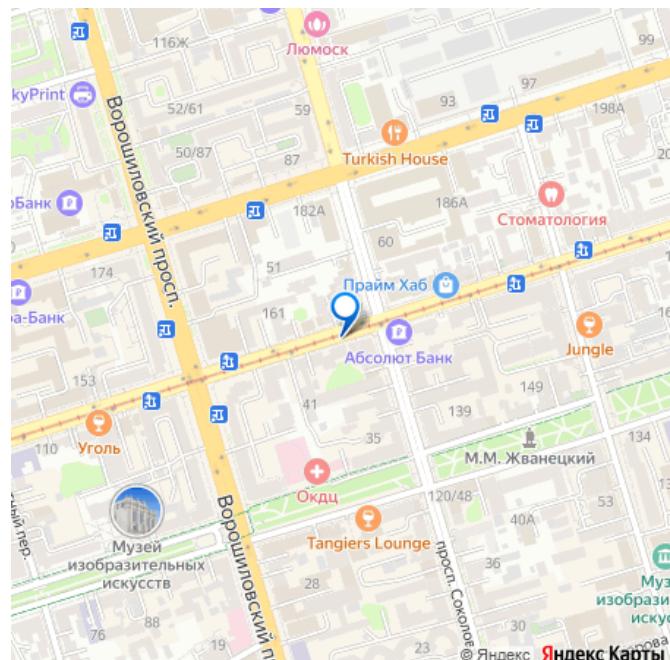
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт

## **Описание**

ЛОТ 44821ц Для взыскательных и активных, желающих жить в центре Донской столицы!

Продаем 2 к квартиру с дизайнерским ремонтом в новом элитном жилом комплексе с отличной планировкой. Закрытый двор, детская площадка, территория для спорта, идеальный подъезд, зона отдыха. Рядом Пушкинская в 20 метрах, в шаговой доступности Парк Революции, театры, торговые центры, близость школ, садиков, ресторанов и фитнес-центров, Мед. Институт.

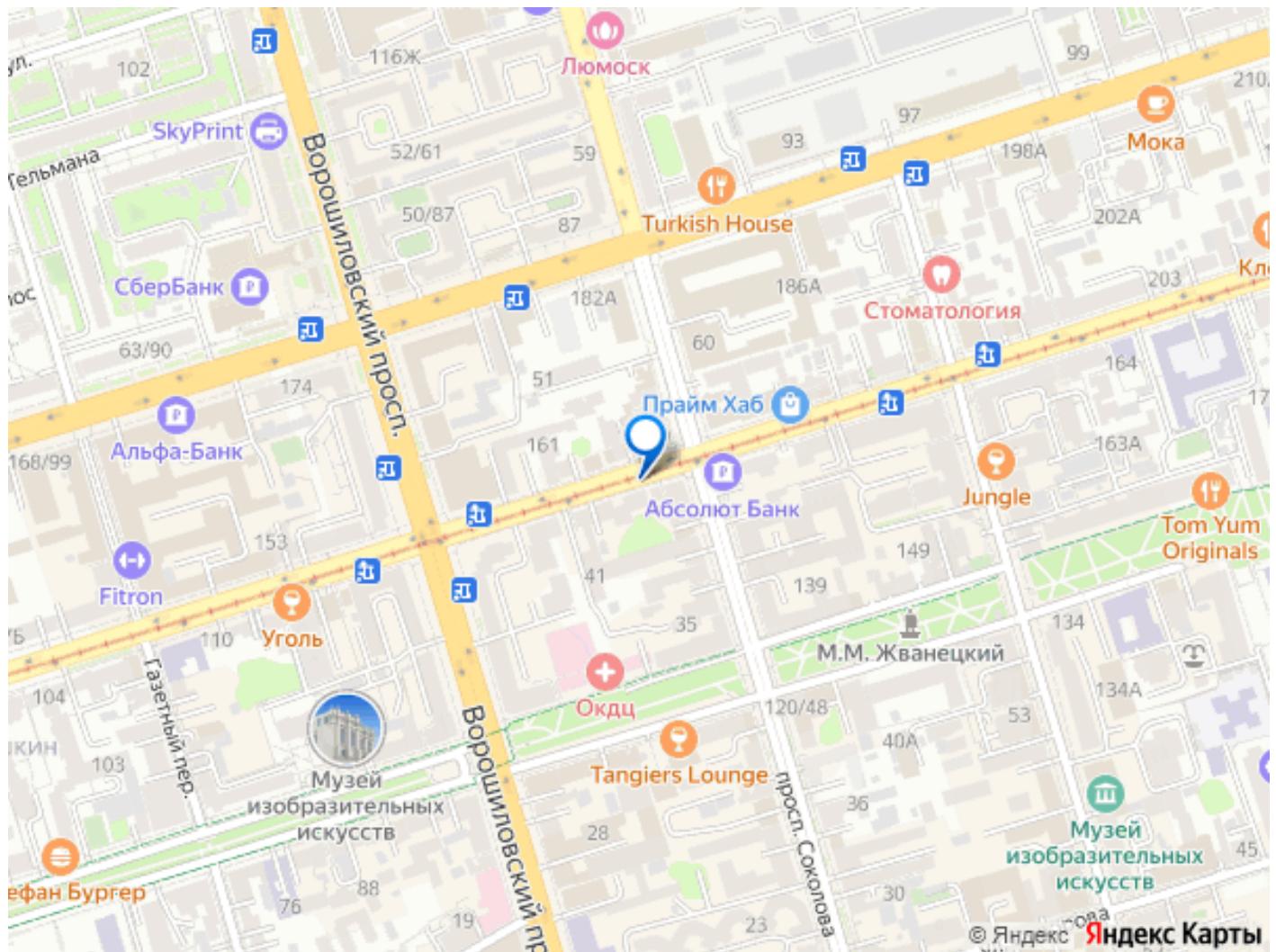
Дом бизнес класса, консьерж, видеонаблюдение, ландшафтный дизайн придомовой территории выполняется по специальной системе озеленения, системы безопасности, подземный парковочный комплекс, также в шаговой доступности стоянка для авто. Вся внутренняя отделка выполнялась из материалов исключительно Испания, Германия, Франция, Италия. Вся сантехника Французской ТМ Jacob Delafon, которая дает гарантию на свою продукцию 10 лет, что говорит о высоком качестве.

Большая, светлая кухня - гостиная с全景 окнами. Кухня выполнена по индивидуальному дизайн проекту, вся техника (индукционная микроволновая печь, варочная индукционная панель, духовой шкаф и вытяжка) исключительно ТМ Bosch,

холодильник side-by-side инверторный 630 литров TM Samsung, телевизор с большой диагональю 4К и удобный диван на котором вы можете уютно в любую погоду проводить вечера в кругу семьи. Имеется множество сценариев освещения, дизайнерский и функциональный свет, способный трансформировать пространство, сделаны перекрестные розетки для Вашего удобства. Освещение с многоуровневыми потолками, так что вы можете включать его под свое настроение. Также в кухне гостиной и коридоре установлены Led плинтуса. В квартире установлены теплые полы с возможностью регулировки, также, как и радиаторы. Два панорамных окна в кухне гостиной и спальне выходят на юг. В квартире две изолированные комнаты-спальни (главная и детская, в детской кровать раздвигается в двухспальню). Разумный торг возможен. Звоните. Валерия Ц.







Move.ru - вся недвижимость России