

🕒 Создано: 12.04.2023 в 16:41

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:15

**Ростов-на-Дону, улица Малиновского**

**1 600 000 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Улица

[улица Малиновского](#)

## Земельные участки

Площадь участка

740000 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

1) Ростовская обл. Багаевский район:  
Продается полностью работающее сельхозпредприятие на 7500 га. Земля в собственности. Сельхозпредприятие имеет мастерские, склады, гаражи, тракторы, зерноуборочная техника и другая техника-1.650 млрд.р. \*\*\*\*\* 2)

Ставропольский край, Курской район. Состав подтвержденной земли на 2026 год: 1.

Пашня- 1585,5 га. Часть земли поливная. 2.

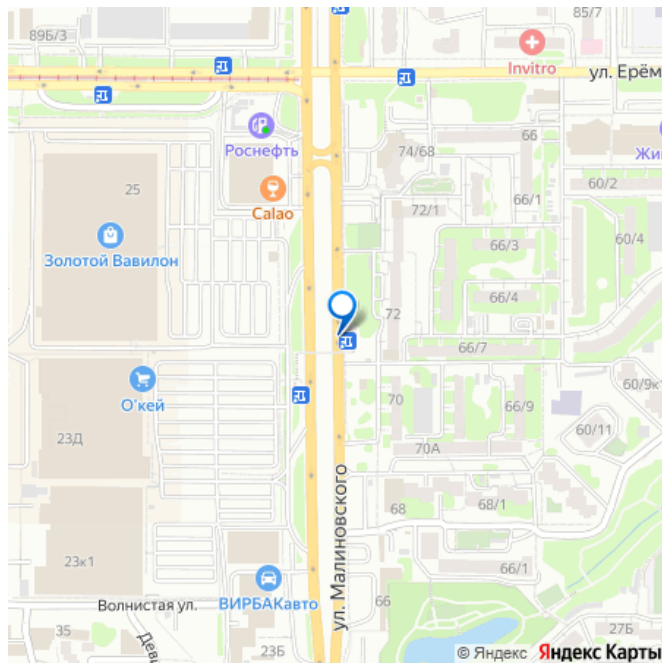
Пастбища- 3350 га. Всего земли 4935,5 га.

Цена-244 млн.р. Продажа без торга (цена крайне низкая, поэтому торга нет). Плюс к этому в этой же локации есть земля пашня-муниципальная аренда 1500 га.(цельным

**Алексей**

**79282294859**

для заметок



куском). И можно сразу после покупки земли докупать ещё земли вокруг, можно довести в покупку именно пашни в течении 7 месяцев до 5.5 тыс.га. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть химический анализ земли). Объект реальный, только продажа. Показы объекта будут проводиться только при реальном желании купить эти земли, экскурсии никому не нужны. \*\*\*\*\* 3) Краснодарский край:

Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Краснодарском край. Земельный участок 22 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 8.5 млрд.р. \*\*\*\*\* 4) Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 9.3 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 1.8 млрд.р. \*\*\*\*\* 5) Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 3.2 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена-1 млрд.р. \*\*\*\*\* 6) Продаётся земля в Ростовской области 10.000 га,

ориентир город Новочеркасск. В собственности. Без техники и складов. Эту землю можно сделать всю поливную (рядом проходят каналы). Находится в единой локации. Цена-360.000 рублей за 1га. \*\*\*\*\* 7) Краснодарский край: В продаже завод по производству рыбной муки, рыбьего жира для рыбных хозяйств, птиц и

животноводства. Своя причальная стенка.

Рядом можно построить

рыбоперерабатывающий завод. Цена- 1.2

млрд.р. \*\*\*\*\* 8) Предлагается рентабельный

завод по производству домашнего

оборудования в Ростовской области.

Дилерская сеть по рынку сбыта продукции по

России и СНГ. Завод имеет наивысший

коэффициент быстрой ликвидности и

абсолютной ликвидности. Цена-2 млрд.р.

\*\*\*\*\* 9) Продажа крупного спиртового

предприятия на юге России. Мощность

производства этилового ректификованного

спирта высшей очистки более 5900 далл в

сутки. Спирт этиловый высшей очистки из

пищевого сырья (зерно) по ГОСТу. Продажа

осуществляется со всей инфраструктурой и

оборудованием. Окупаемость 2 года. Более

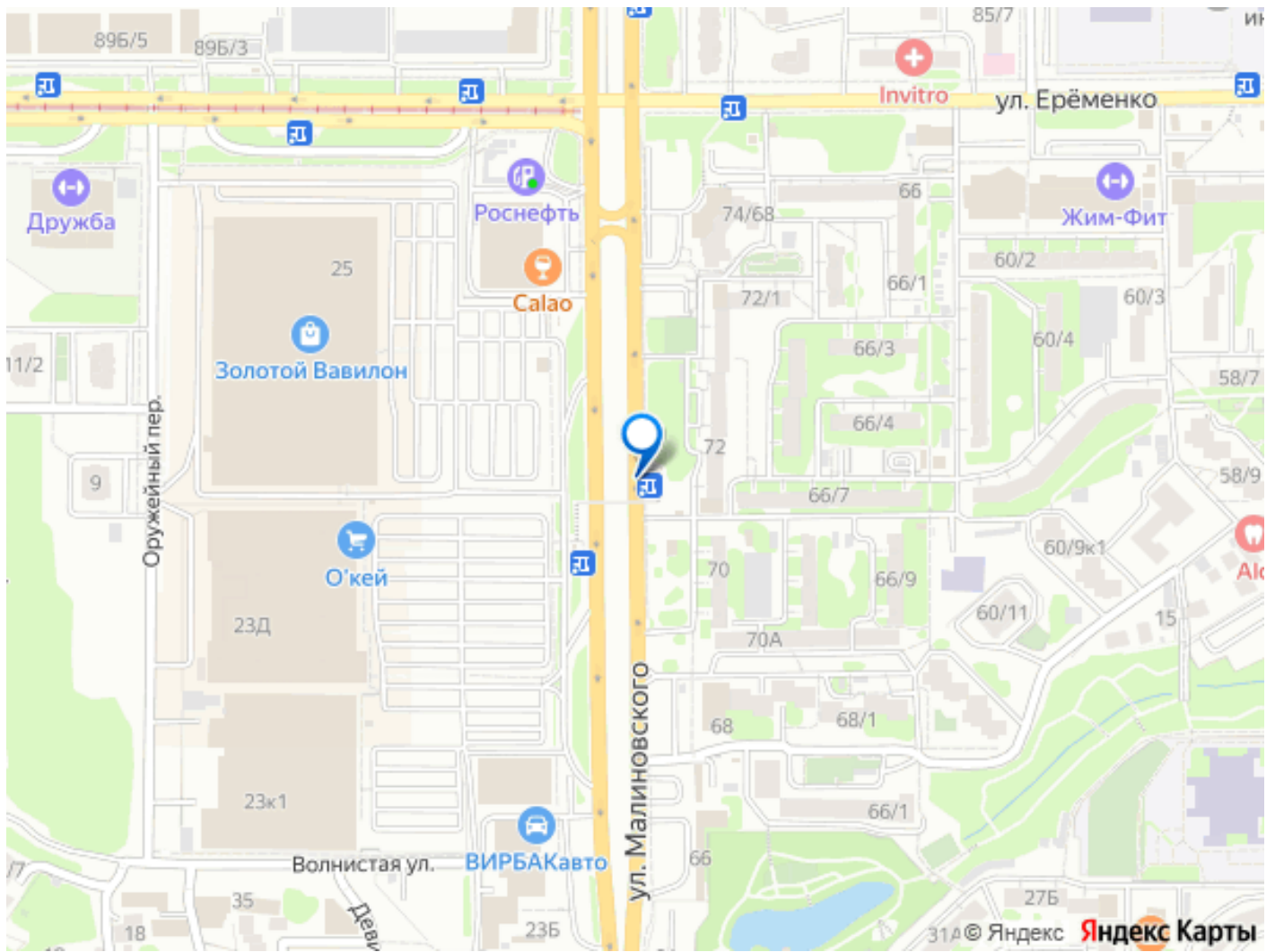
подробная информация будет предоставлена

при заинтересованности в покупке, только с

платежеспособным покупателем. Цена-2.5

млрд.р.





Move.ru - вся недвижимость России