

Создано: 02.12.2025 в 14:14

Обновлено: 23.01.2026 в 10:14

<https://rnd.move.ru/objects/9287034449>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Малиновского, д.  
72/2**

**5 800 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Малиновского, д. 72/2

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

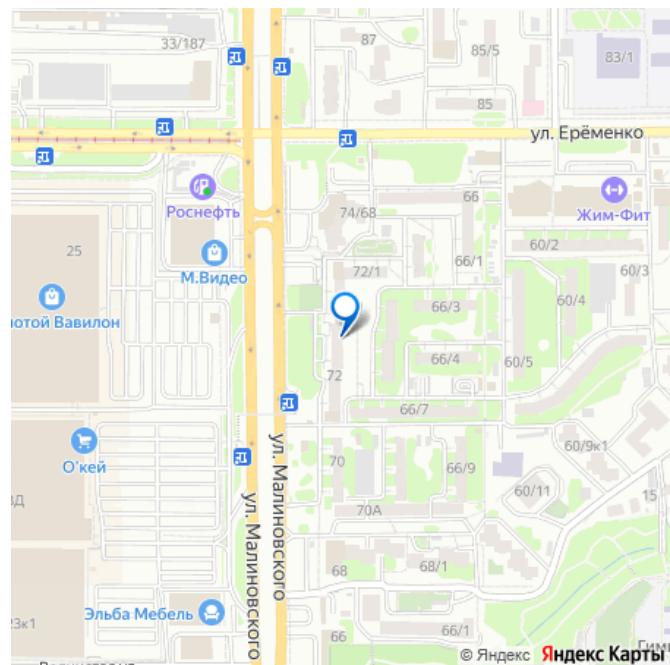
во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1991 г.

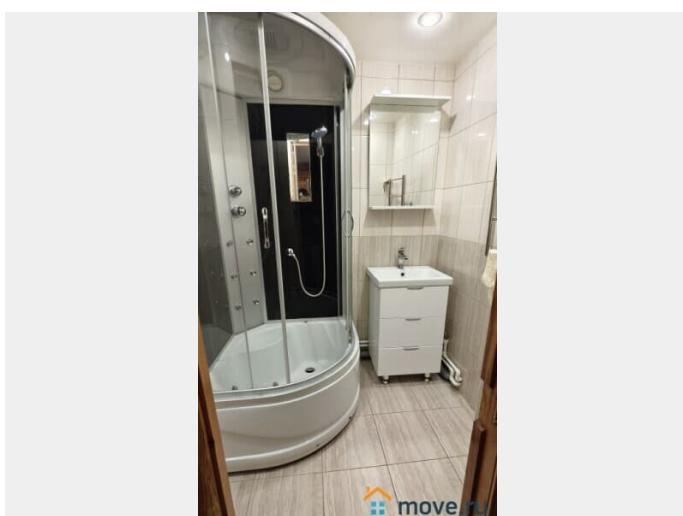
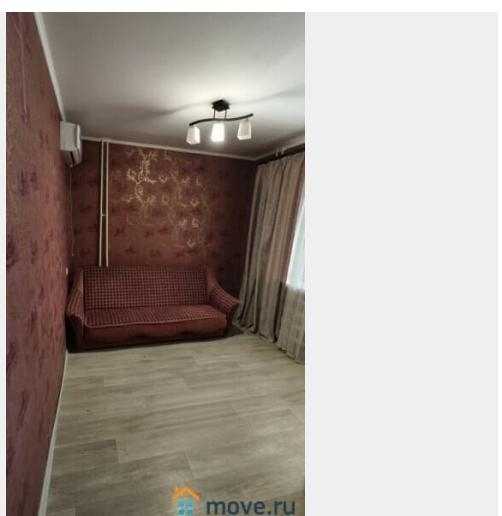
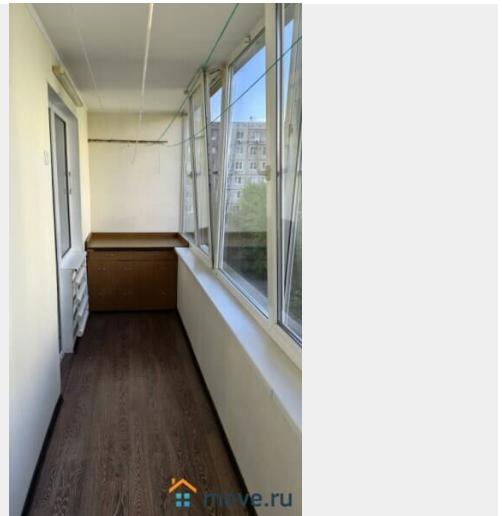


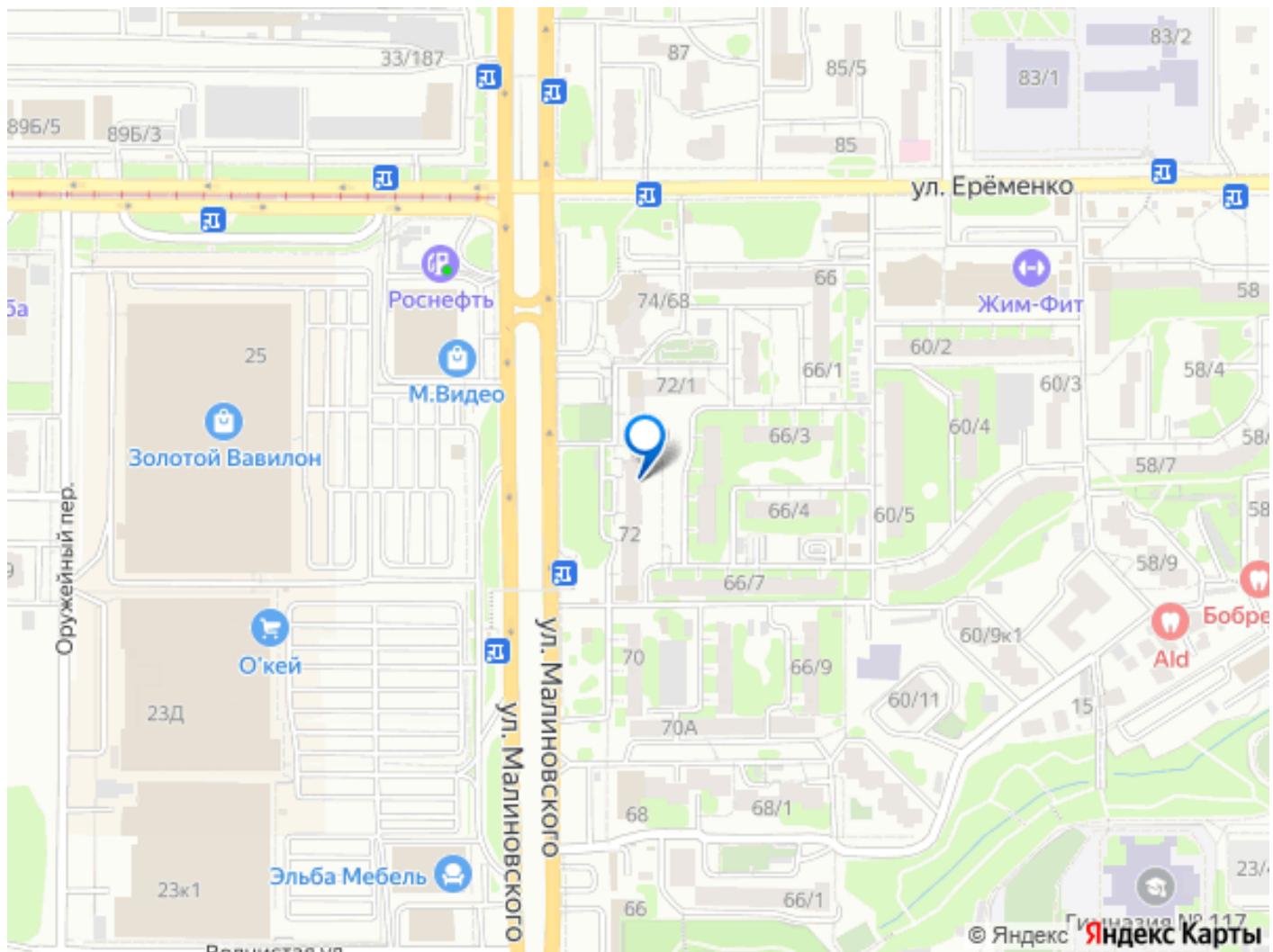
интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 55502 Продаем 2-х комнатную квартиру в Золотом квадрате. Квартира расположена на 7 этаже 10 этажного панельного дома.

Общая площадь 58 кв. м Планировка: отдельная кухня, 2 изолированные комнаты, прихожая и кладовая. Раздельный санузел. Большой отапливаемый балкон 7,5 м - можно организовать кабинет, детскую зону или просто хранить вещи. Аккуратный ремонт - можно заехать и жить. 2 сплит-системы в комнатах. Водонагреватель. Транспортная доступность во все районы города. Рядом в пешей доступности. Сетевые магазины Магнит. Пятерочка, Окей. Апекс Торговые центры Золотой Вавилон. Восход. Максидом. Талер Аптеки Фитнес-клубы Кафе. Для семьи. Детские сады 321, 220, 4. Школа 112. Лицей 103. Гимназия 117. Школы танцев Бассейны Поликлиника 42. Звоните. Оксана.





Move.ru - вся недвижимость России