

Создано: 22.02.2023 в 15:30

Обновлено: 10.02.2026 в 15:48

<https://rnd.move.ru/objects/6894480781>

СтройРиэлт

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Малиновского, д.  
76**

**5 200 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Малиновского, д. 76

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

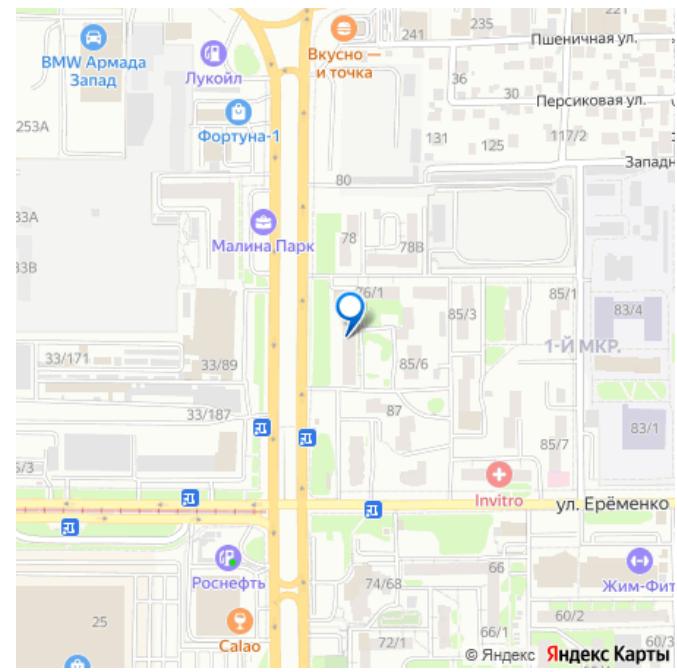
[Панельное](#)

Тип комнат

[раздельные](#)

Тип балкона





ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1999 г.

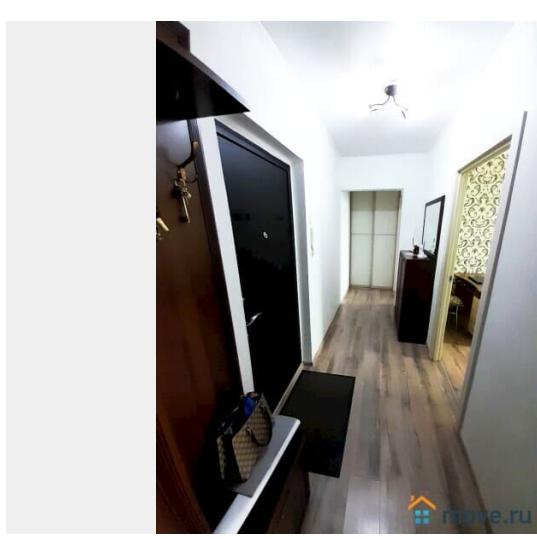
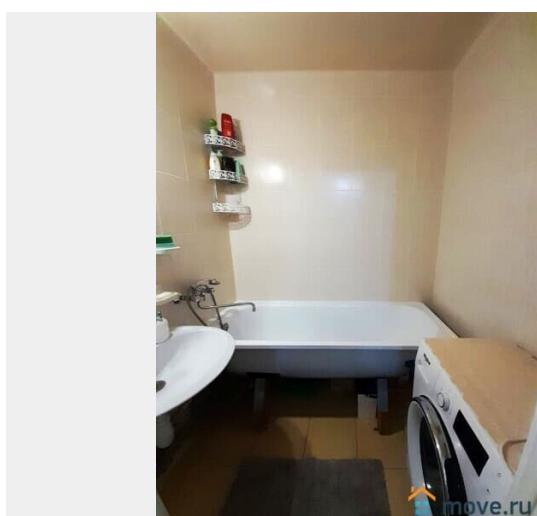
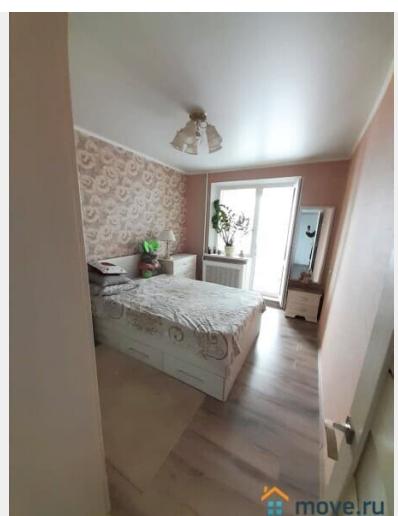
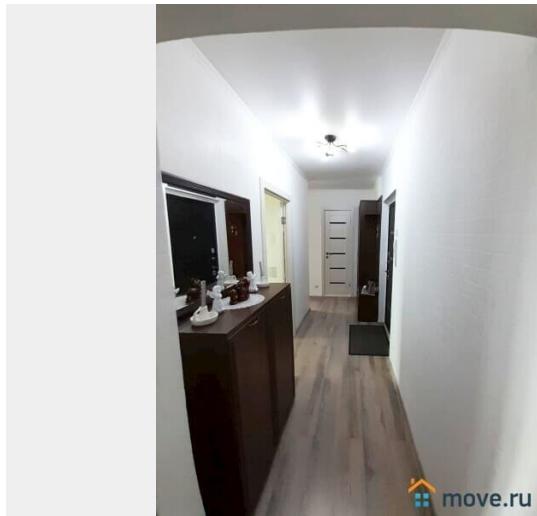
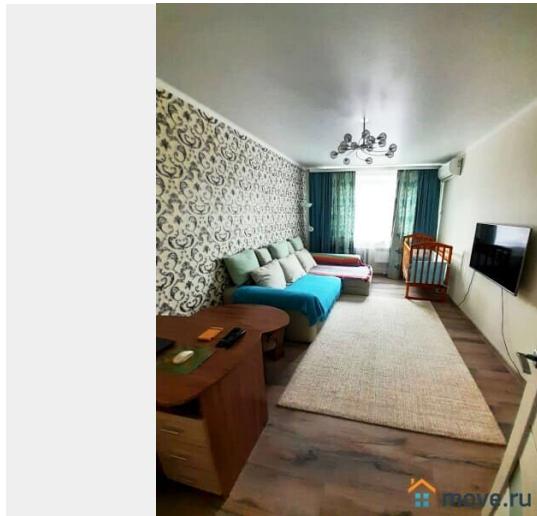
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

## Описание

ЛОТ 50430 Продаётся в самом центре Золотого Квадрата на Малиновского отличную 2-комнатную квартиру. Квартира расположена на удобном 3 этаже 10 этажного панельного дома 1999г.постройки. Общая площадь 52 кв.метра. Комнаты раздельные, окна на улицу, все удобства, ТЭЦ, санузел раздельный, ламинат, отличное состояние. Не требует никаких вложений. ЗАХОДИ И ЖИВИ! Отличный вариант как для проживания так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: детские площадки, школа, лицей, гимназия, институт МВД, супермаркеты, торговый центр, поликлиника. Отличная транспортная развязка, что позволит уехать Вам в любую точку города. Подходят все виды расчёта. Документы готовы к продаже. Покажем в любое удобное для Вас время. Торг. Звоните. Наталья Ф.

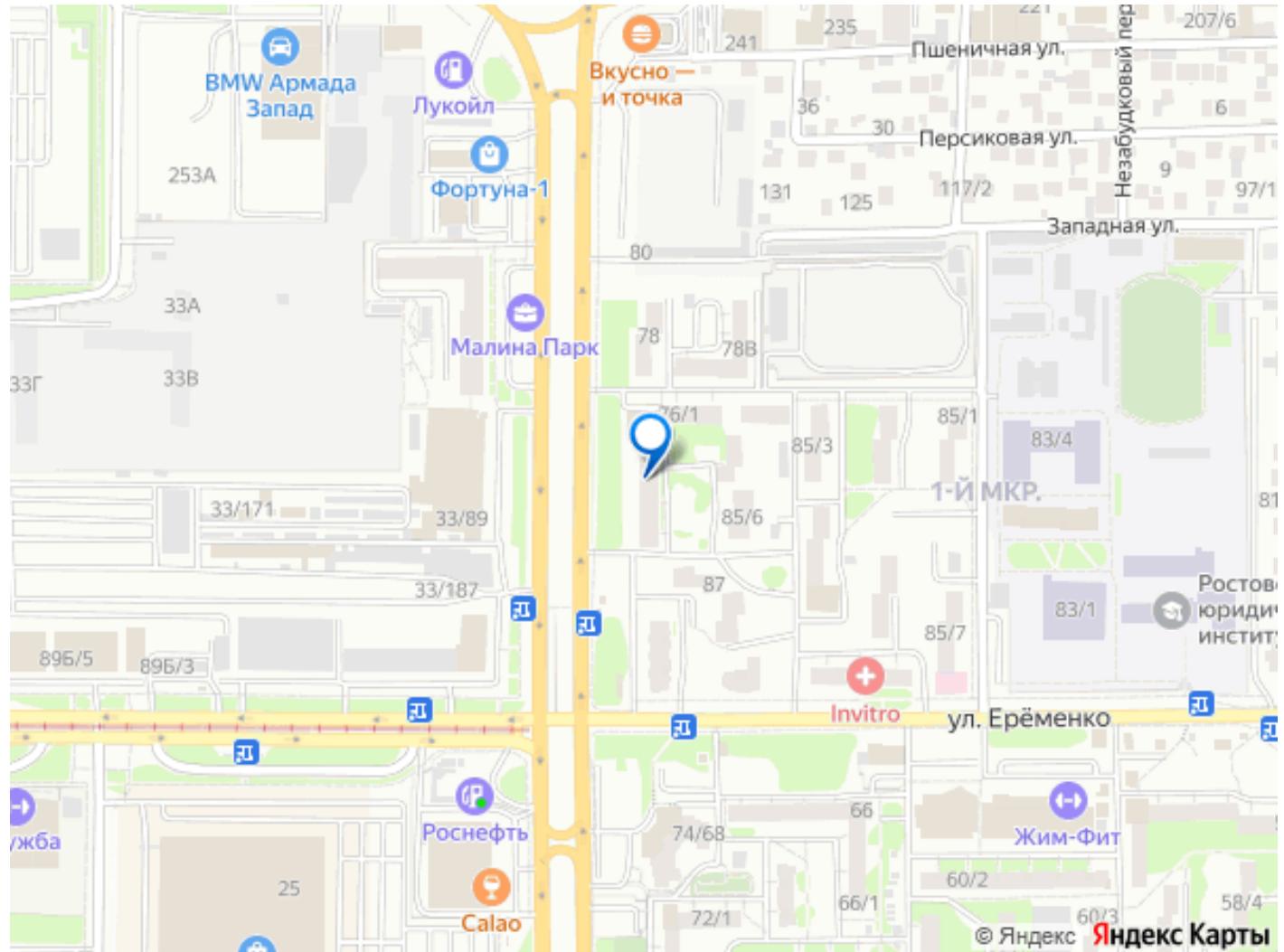




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России