

🕒 Создано: 14.04.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:47

**Ростов-на-Дону, улица  
Металлургическая, д. 110/1**

**4 700 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Металлургическая, д. 110/1

Улица

[улица Металлургическая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

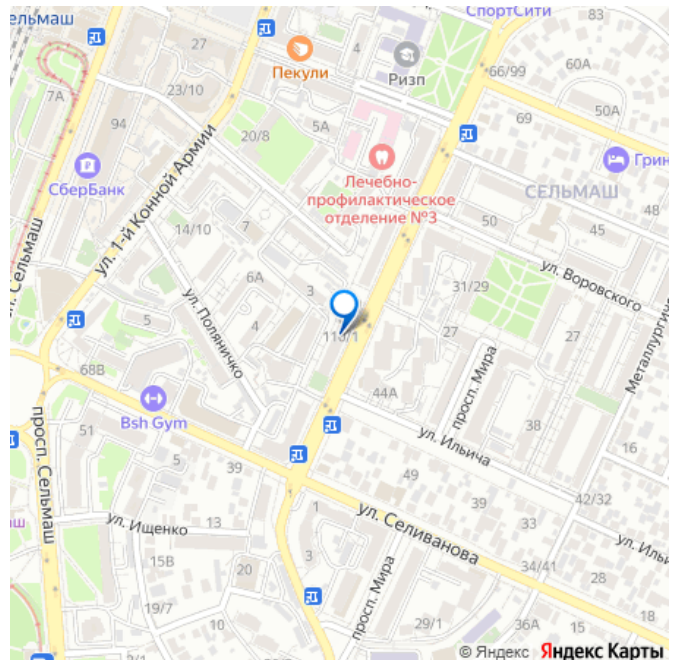
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Покрытие пола

линолеум

---

Ремонт

косметический

---

Год постройки

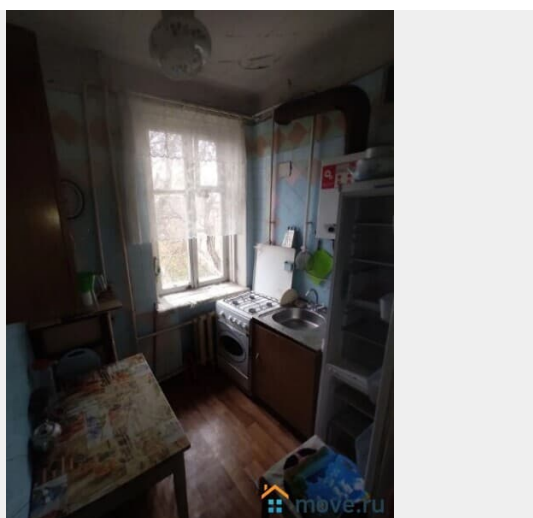
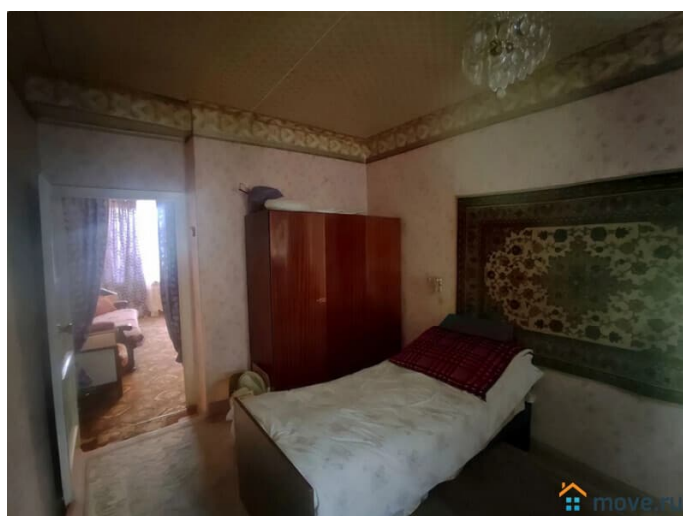
1932 г.

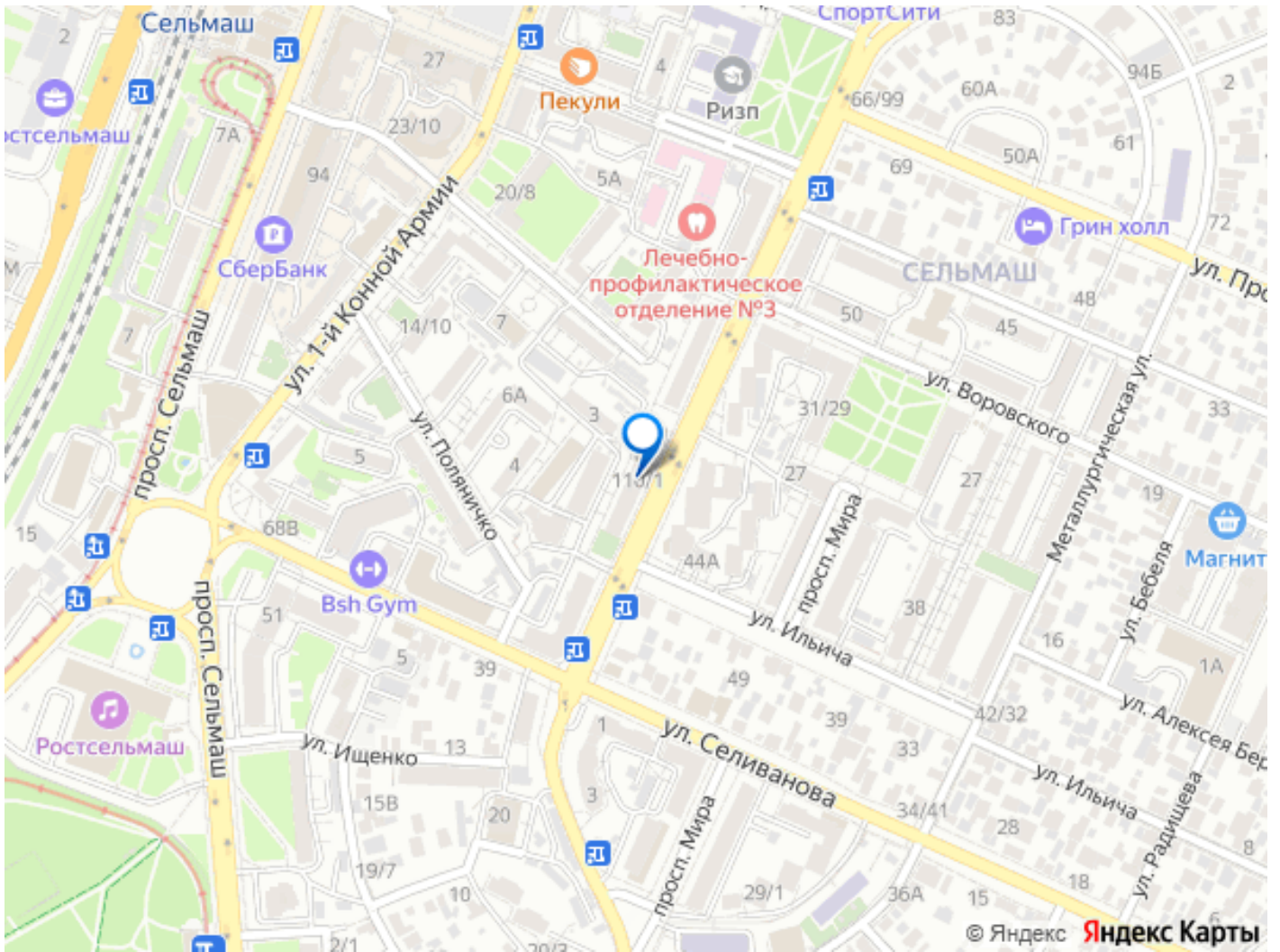
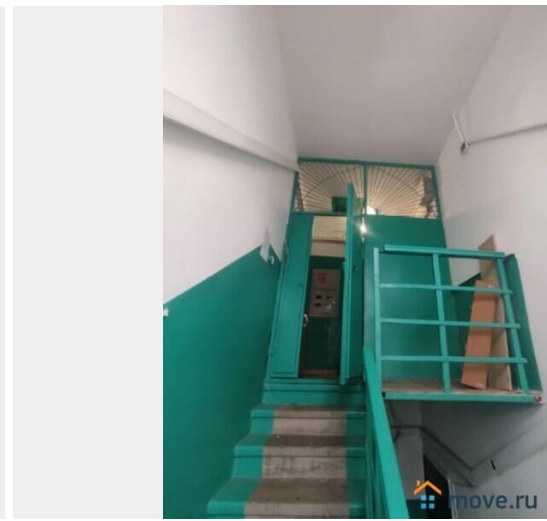
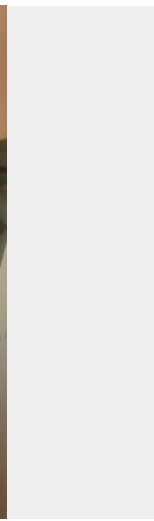
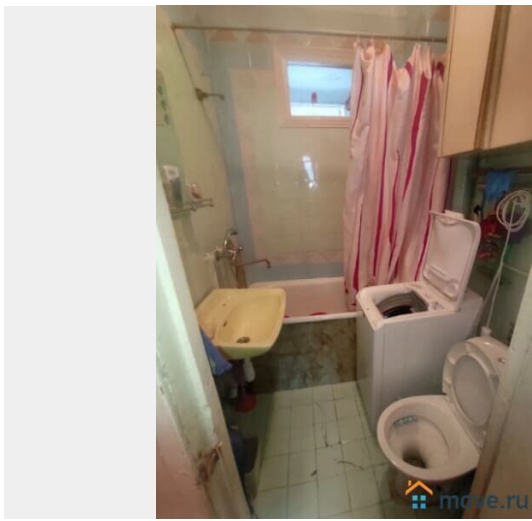
---

## Описание

ЛОТ 56088 Продается уютная 3-комнатная квартира в тихом районе Ростова-на-Дону! Предлагаем к продаже просторную 3-комнатную квартиру, расположенную на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома 1932 года постройки. Комнаты изолированные, что обеспечивает приватность каждому члену семьи. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение и проветривание. Все необходимые удобства в квартире. Квартира требует косметического ремонта, что дает вам прекрасную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты! Преимущества расположения: Квартира находится в спокойном районе города с развитой инфраструктурой. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: Удобная транспортная развязка: Легко добраться в любую точку города. Медицинские учреждения: В непосредственной близости расположены детская, взрослая и стоматологическая поликлиники. Образовательные учреждения: Рядом находятся школы и детские сады. Магазины: Все необходимые магазины для

повседневных покупок в шаговой доступности. Дополнительная информация: Капитальный ремонт дома: В 2024 году был проведен капитальный ремонт дома, что гарантирует его надежность и долговечность. Чердак: Над квартирой расположен чердак, что исключает протечки с крыши. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Александра.





Move.ru - вся недвижимость России