

Создано: 29.01.2026 в 16:33

Обновлено: 29.01.2026 в 16:33

<https://rnd.move.ru/objects/9288486690>

СтройРиэлт

**79281082122**

## Ростов-на-Дону, улица Минераловодская, д. 90

**3 800 000 ₽**

Ростов-на-Дону, улица Минераловодская, д. 90

Улица

[улица Минераловодская](#)

### Дом

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

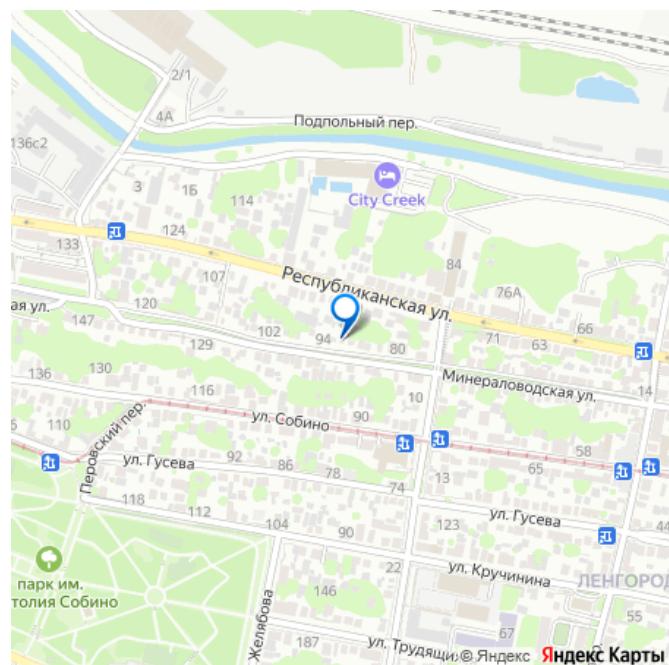
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

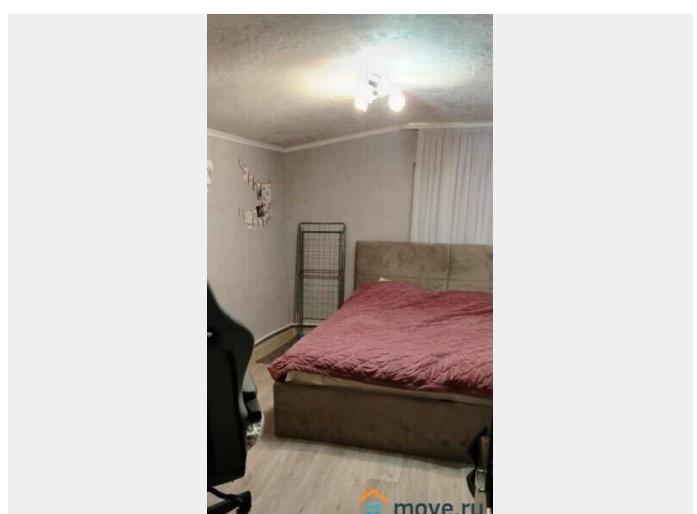
### Описание

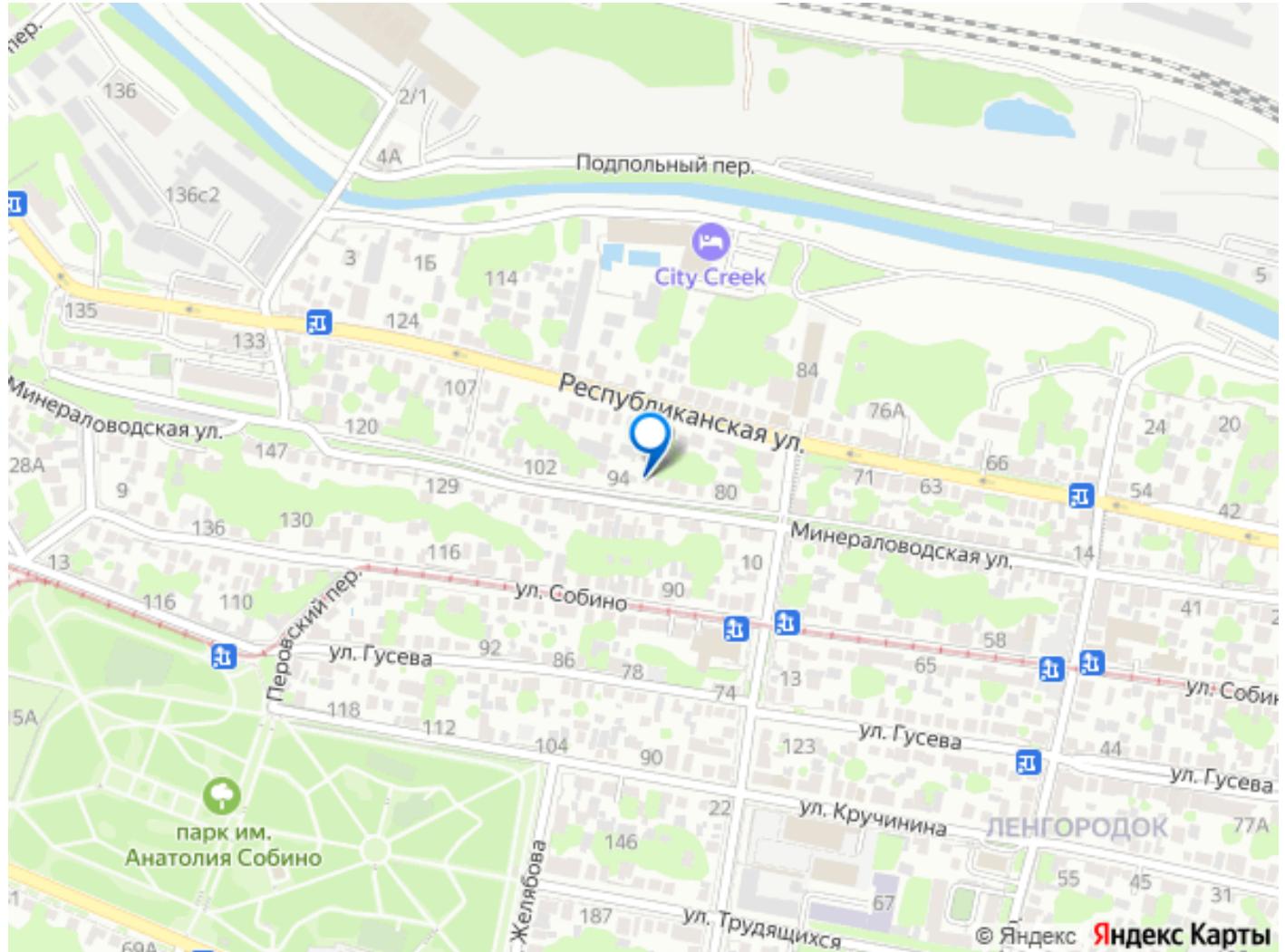
ЛОТ 14751 В продаже уютный дом.

Просторная веранда для летних посиделок, и свой огородик. В доме: 2 жилые комнаты, кухня, коридор правильной формы, погреб и



кладовая расположены на цокольном этаже. Все коммуникации в доме заменена, установлен дополнительно стабилизатор. Также имеется своё место для парковки авто. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, продуктовые и хозяйствственные магазины, рынок, парки, бассейн, ТЦ Сокол. Дорога отремонтированая, установлены лежачие полицейские. Район благополучный и спокойный есть все рядом для комфортной жизни недалеко от центра. До главного вокзала 5 минут пешком. До центрального рынка 15 минут на трамвае. Травмайная остановка в 3 минутах от дома. Покажем в любое удобное для Вас время. Звоните. Юля.





Move.ru - вся недвижимость России