

🕒 Создано: 09.04.2026 в 16:04

Обновлено: 09.04.2026 в 16:04

**СтройРиэлт**

**79281082122**

**Ростов-на-Дону, улица Миронова, д. 12/8**

**2 900 000 ₺**

Ростов-на-Дону, улица Миронова, д. 12/8

Улица

[улица Миронова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

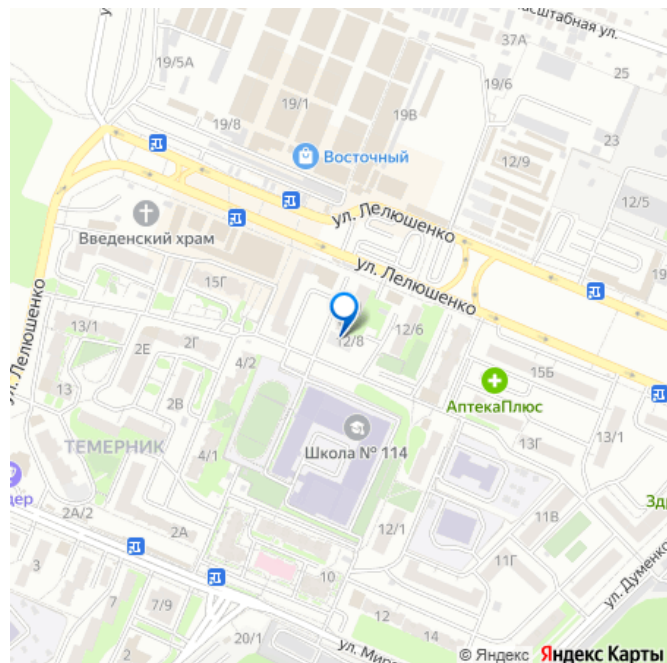
раздельные

Тип балкона

балкон



Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Год постройки	1992 г.



возможен торг

## Описание

лот 56077 Продается уютная гостинка после капитального ремонта в отличном состоянии! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и готов к быстрому переезду. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома 1992 года постройки. Окна выходят в тихий двор, что гарантирует спокойствие и отсутствие городского шума. После капитального ремонта здесь всё новое – от окон и сантехники до радиаторов отопления. Стены выровнены штукатуркой и шпатлевкой, поклеены свежие обои, уложен ламинат. Натяжной потолок с точечным освещением создает уютную атмосферу. Совмещенный санузел, центральное отопление (ТЭЦ). Мебель и техника остаются: Вам не придется тратить время и деньги на обустройство – в квартире уже есть кухня, диван, стол и другая необходимая мебель и техника. Всё остается новым собственникам! Прекрасная инфраструктура района: Транспортная доступность: Прямо под домом конечная остановка общественного транспорта. Вы

сможете легко добраться в любой район города, и вероятность ехать стоя будет минимальной. Всё под рукой: В шаговой доступности расположены пункты выдачи заказов, рынок "Темерник", множество сетевых и частных магазинов, включая овощной. Развлечения и досуг: Рядом бильярдный клуб, рыбная и мясная лавки. Для семей с детьми: Новая школа находится прямо напротив дома, а детский сад - в непосредственной близости. Эта квартира - прекрасная возможность начать новую жизнь в комфортном и полностью готовом к проживанию пространстве. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Светлана.

